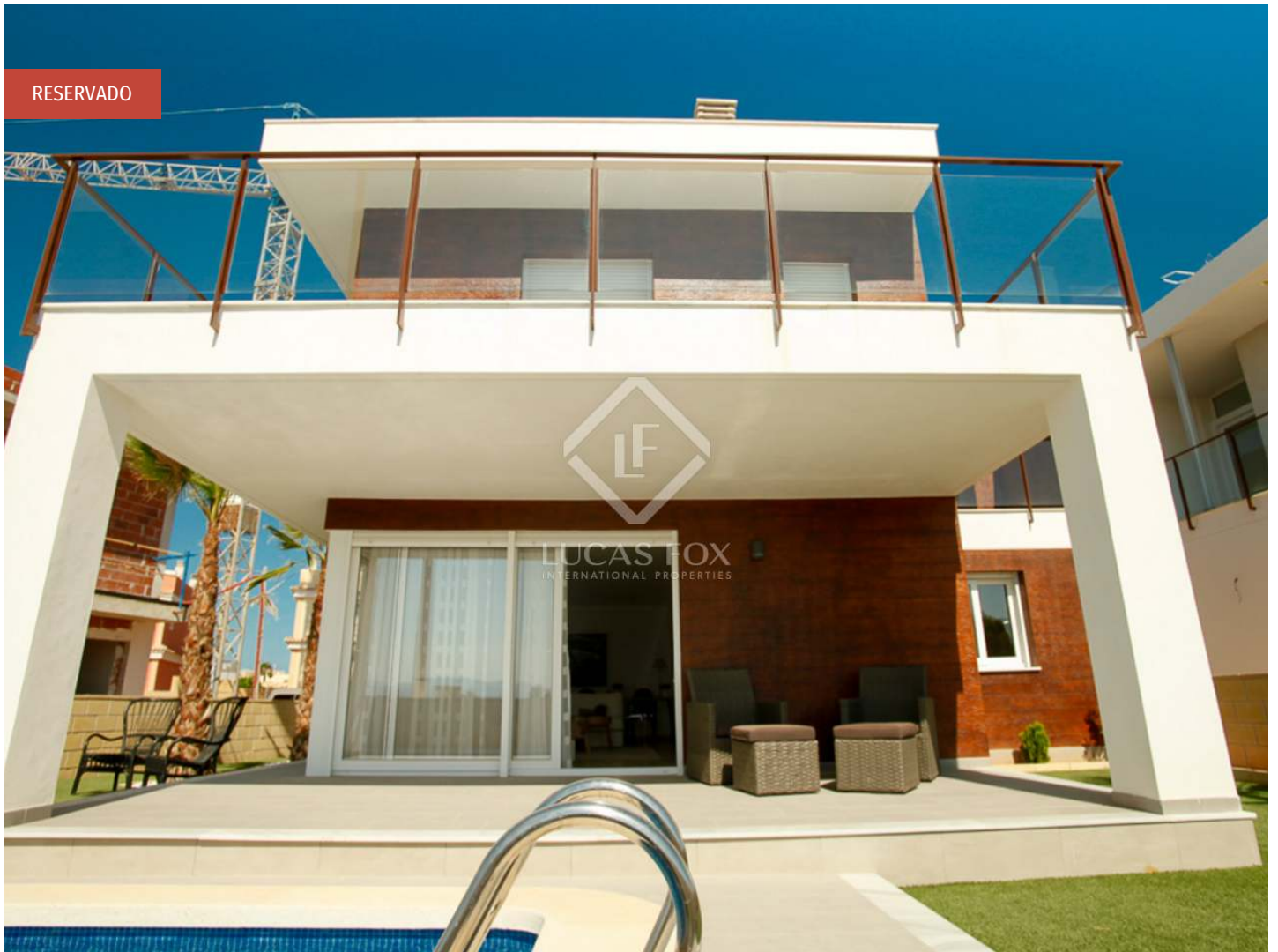


363.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

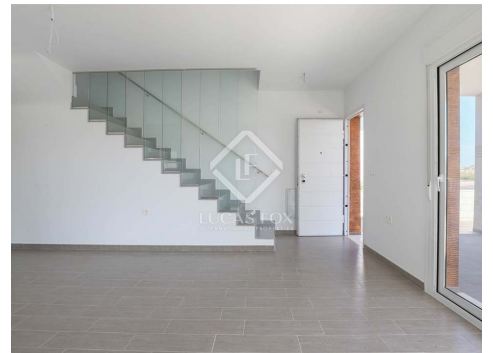
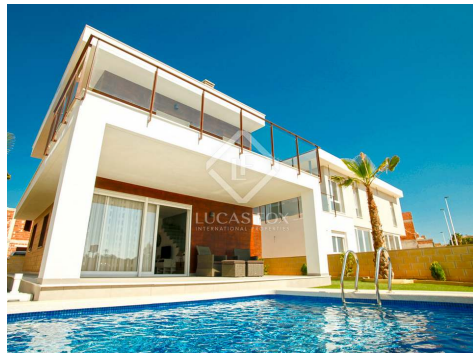
Villa de obra nueva de 5 dormitorios con terraza de 53 m² en venta en Gran Alacant

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5	3	228m²	370m²	53m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

363.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Villa de obra nueva de 5 dormitorios con terraza de 53 m² en venta en Gran Alacant

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5 **3** **228m²** **370m²** **53m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela Terraza

DESCRIPCIÓN

Villa de obra nueva en venta en Gran Alacant, cerca de la playa. Se entregará en solo 9 meses, con acabados y dormitorios a elegir por el comprador.

Una villa espectacular junto al mar que se caracteriza por su funcionalidad y cuidado diseño. Ofrece 151 m² construidos entre la planta baja y la primera planta, más un semisótano de 77 m². La villa es muy luminosa gracias a los grandes ventanales de las fachadas principales, diseñadas para que exista una integración perfecta entre sus espacios interiores y exteriores, para lograr una gran luminosidad durante todo el día.

En la parcela de 370 m² se dispone la zona de jardín, aparcamiento y una piscina de 7 x 3 m (a elección del comprador). El comprador podrá modificar la distribución y seleccionar el número de dormitorios que albergará la casa. La planta semisótano se podrá compartimentar en varias estancias y dispondrá de acceso desde el interior de la vivienda.

En la planta baja, se encuentra el salón-comedor con cocina abierta, muy luminoso y espacioso y un baño. Se podría habilitar un dormitorio, disminuyendo la superficie del salón.

Al subir las escaleras a la primera planta, se disponen dos dormitorios con baños privados y terrazas, uno de ellos incluye un amplio vestidor. Para una familia más numerosa existe la posibilidad de compartimentar la primera planta en 3 dormitorios y 2 baños.

Bajando al semisótano, encontramos una estancia de 77 m² que puede llegar a albergar hasta 3 dormitorios, un baño y la zona de lavandería.

En las proximidades, tendrá a su alcance un centro comercial, la playa Carabassi y el parque natural Clot de Galvany. Podrá llegar en 10 minutos en coche al aeropuerto y en 25 al centro de Alicante. Por todos estos motivos, la vivienda ideal tanto para residir todo el año, como para pasar las vacaciones.

La villa podrá entregarse en 9 meses desde el momento de la reserva.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



lucasfox.es/go/ali24971

Vistas a las montañas, Piscina, Terraza,
Aparcamiento, Edificio modernista,
Aire acondicionado, Armarios empotrados,
Cocina equipada, Obra nueva,
Ventanas de doble acristalamiento

363.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Villa de obra nueva de 5 dormitorios con terraza de 53 m² en venta en Gran Alacant

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

5 **3** **228m²** **370m²** **53m²**
Dormitorios Baños Construidos Tamaño parcela Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España