

395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Polop, Alicante

España » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03520

**3** Dormitorios    **2** Baños    **195m<sup>2</sup>** Plano    **457m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**395.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Polop, Alicante

España » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03520

**3**                    **2**                    **195m<sup>2</sup>**    **457m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa de diseño con vistas inmejorables en un entorno tranquilo y maravilloso entre el mar y las montañas.

Lucas Fox International presenta estas villas de obra nueva en Polop, una ciudad con mucho encanto que se asienta entre el mar y la montaña, a solo 15 minutos de Altea y de Benidorm. Se trata de un paraíso para los enamorados de la naturaleza, con las montañas cerca y varios caminos para practicar senderismo. También se puede llegar en menos de 20 minutos a las preciosas cascadas de Font del Algar y a la bonita ciudad de Guadalest, con un castillo impresionante.

Rodeada de pinos y custodiada por el Monte de Ponoig, la urbanización Polop Villas ofrece la combinación perfecta entre diseño, comodidad y naturaleza. Las villas son de diseño vanguardista y de fácil acceso.

Están pensadas para disfrutarse todo el año, tanto en invierno como en verano, y ofrecen una parcela ajardinada de más de 400 m<sup>2</sup> para disfrutar del aire libre y de la tranquilidad de este entorno privilegiado. La evocadora piscina desbordante con vistas abiertas preside una zona chill-out con barbacoa desde donde contemplar el espectáculo que ofrece la naturaleza.

Este modelo de villa se distribuye en una sola planta, ideal para los que quieran vivir sin tener que subir escaleras. Asimismo, la vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con cocina americana abierta y salida a la terraza, 3 dormitorios y 2 baños.

Los interiores acogedores enmarcados por amplios ventanales inundan las estancias de luz natural durante todo el día. La cocina abierta de diseño está amueblada y equipada con horno, vitrocerámica, campana extractor, lavadora y lavavajillas de acero inoxidable.

Las viviendas cuentan también con acabados de lujo como suelos de gres porcelánico rectificado sin esmaltar, armarios empotrados y vestidos, aire acondicionado por conductos y split, persianas motorizadas, ventanas de doble acristalamiento y aislamiento térmico y acústico en suelos, paredes y ventanas, entre otros.

Asimismo, la villa dispone de planta semisótano y varias posibilidades de personalización.



[lucasfox.es/go/ali25136](https://lucasfox.es/go/ali25136)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Polop, Alicante

España » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03520

**3**            **2**            **195m<sup>2</sup>**    **457m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

Si está buscando una vivienda de lujo con las mejores vistas en un entorno tranquilo y privilegiado, esta es su oportunidad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**395.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de obra nueva de 3 dormitorios en venta en Polop, Alicante**

España » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03520

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España