

€1,200,000 Casa / Villa - En venta

## Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Cabo de las Huertas

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4**      **3**      **350m<sup>2</sup>**      **850m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€1,200,000 Casa / Villa - En venta

## Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Cabo de las Huertas

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4** Dormitorios    **3** Baños    **350m<sup>2</sup>** Construidos    **850m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular villa de una sola planta, con piscina de agua salada, un jardín amplio y vistas al mar, a la montaña y al castillo, en venta en Cabo de las Huertas, Alicante.

Esta moderna y luminosa villa independiente se encuentra en la zona de alto standing de Cabo de las Huertas, cerca de Playa de San Juan, en Alicante. La vivienda disfruta de unas maravillosas vistas a las montañas, a amplias zonas verdes, al castillo de Santa Bárbara y al mar. Se encuentra a solo 700 metros del campo de golf de Playa de San Juan y a 200 metros de la playa.

Esta villa se asienta sobre una parcela de 850 m<sup>2</sup>, con jardín, amplias zonas de terrazas y con fantásticas vistas. El jardín dispone de una gran variedad de árboles y plantas ornamentales, una amplia terraza cubierta con una barbacoa, garaje cerrado y una amplia zona de aparcamiento para varios vehículos con puertas automáticas de entrada y salida. Además, cuenta con una piscina de agua salada, con una zona de baño con suelo de madera.

La vivienda se distribuye en una sola planta. El salón es muy coqueto y agradable y tiene chimenea de piedra y salida a la terraza. A continuación, encontramos la gran cocina con zona office y despensa.

La zona de noche alberga tres dormitorios con armarios empotrados, incluido el dormitorio principal con vestidor y su baño privado con jacuzzi.

Asimismo, se ofrece una zona de lavandería y un baño para dar servicio al resto de la vivienda.

Por último, la casa dispone de un semisótano con ventanas, que alberga un estudio con baño, que podría emplearse como dormitorio de invitados, y un trastero.

La villa viene equipada con las mejores calidades: persianas automáticas, portero automático con videocámara, piscina de cloración salina, suelos de pizarra natural, dos murales de piedra del Sáhara e hilo musical en toda la vivienda.

Para ofrecer un máximo confort, incluye carpintería interior de haya, carpintería exterior de aluminio ionizado en gris con doble acristalamiento tipo Climalit, aire acondicionado con termostato individual en cada estancia y calefacción por suelo radiante con caldera de gas.



[lucasfox.es/go/ali26153](https://lucasfox.es/go/ali26153)

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Edificio modernista, Aire acondicionado, Barbacoa, Calefacción, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

€1,200,000 Casa / Villa - En venta

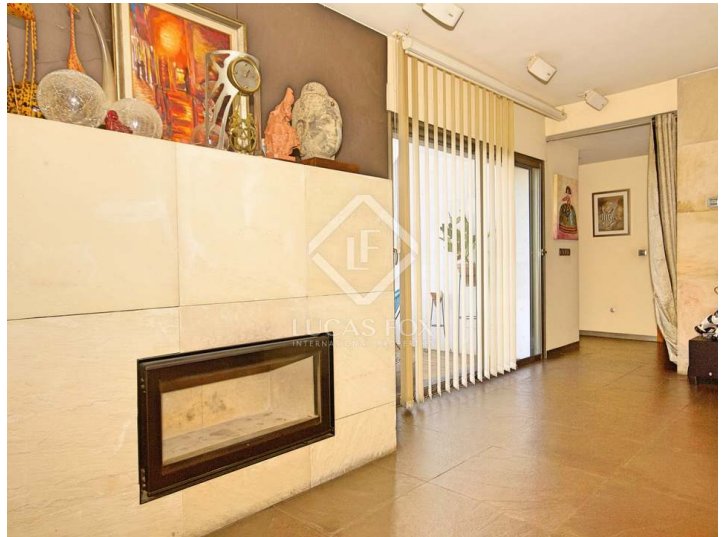
## Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Cabo de las Huertas

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4**      **3**      **350m<sup>2</sup>**      **850m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Tamaño parcela

Ideal para familias que buscan una vivienda de lujo de una sola planta cerca del mar.

Póngase en contacto para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España