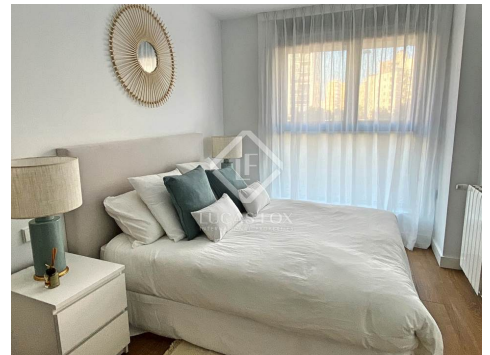
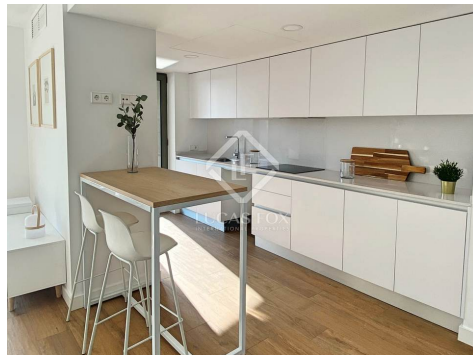


260.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 15 m<sup>2</sup> en venta en Playa de San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**2**      **2**      **106m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

260.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 15 m<sup>2</sup> en venta en Playa de San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**2**                    **2**                    **106m<sup>2</sup>**    **15m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico piso de 2 dormitorios llave en mano con bajo consumo energético en venta a 10 minutos a pie de las mejores playas de Alicante, en Playa de San Juan.

Lucas Fox presenta esta magnífica promoción de obra nueva en la zona más demandada de Alicante, Playa de San Juan. La promoción se ubica a solo 10 minutos del mar y está rodeada de parques y zonas verdes, por lo que resulta en un sitio muy agradable donde residir. Además, dispondrá a su alcance de todas las comodidades y servicios, como varios supermercados, restaurantes, bares y un hospital.

La ubicación ofrece mucha tranquilidad, sin renunciar a la cercanía a lugares de ocio y a todos los servicios. Para los deportistas, encontrará a poca distancia varios clubes deportivos como el Alicante Golf, así como varias rutas en bicicleta. Por último, la zona está muy bien comunicada por transporte público y por carretera.

En cuanto a la urbanización, está diseñada para ofrecer el máximo confort, con varios servicios para disfrutar del maravilloso clima de la Costa Blanca sin tener que salir a la calle. La promoción ofrece 2 piscinas para adultos, una piscina para niños, un carril de nado temperado, un jacuzzi, una sauna, un gimnasio y varias instalaciones deportivas. Además, dispondrá de un club social para organizar todo tipo de reuniones familiares o con amigos, así como una ludoteca y una zona de juegos infantiles.

La distribución de la vivienda se ha concebido pensando en obtener la mayor privacidad posible. Al entrar en el piso a la izquierda, se dispone el salón y la cocina abierta con salida a la terraza, con orientación este. A la derecha de la entrada, se sitúa la zona de noche con 2 dormitorios, incluido el dormitorio principal con baño privado y terraza privada, así como otro baño adicional para dar servicio al otro dormitorio.

Para mayor comodidad, el piso dispone de aire acondicionado frío/calor con bomba de calor, un sistema de aislamiento térmico exterior, suelos de gres porcelánico de imitación a madera, muebles modernos y armarios en cada estancia.



[lucasfox.es/go/ali26402](https://lucasfox.es/go/ali26402)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Pista de pádel, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

260.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 15 m<sup>2</sup> en venta en Playa de San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La cocina viene totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, como placa de inducción, campana extractora en acero inoxidable, horno y microondas integrados en columna, así como fregadero de acero inoxidable y encimera en cuarzo compacto.

Tanto la urbanización como la vivienda con calificación energética de clase A se han diseñado para minimizar el consumo energético, con la posibilidad de reducirlo hasta en un 62 %. El objetivo consiste en mejorar su calidad de vida, con una vivienda respetuosa con su salud y con el medio ambiente, a la vez que obtener un ahorro significativo en las facturas de luz y de agua.

Si desea vivir en la mejor zona de Alicante, en una vivienda diseñada específicamente para su bienestar y respetuosa con el medio ambiente, póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

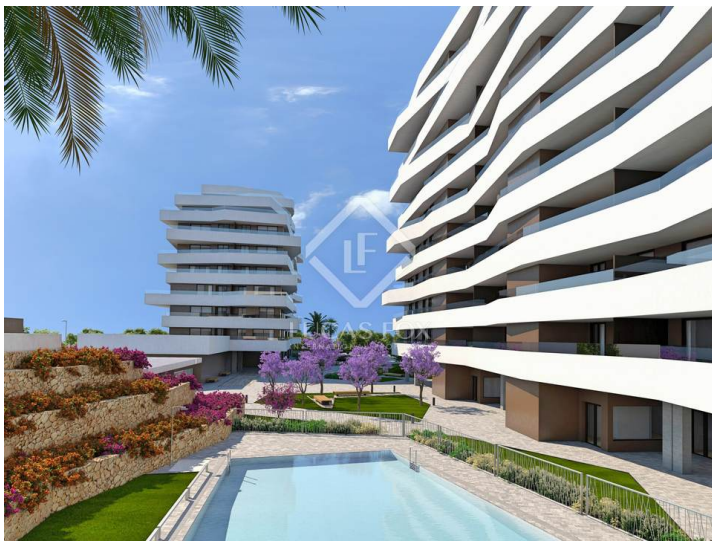
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

260.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza de 15 m<sup>2</sup> en venta en Playa de San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España