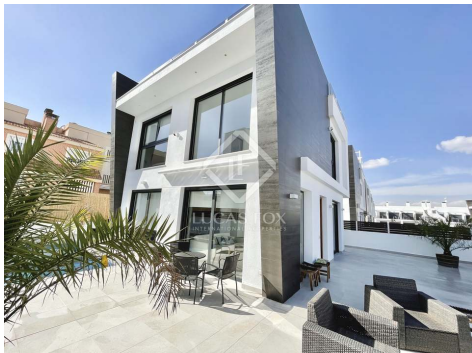
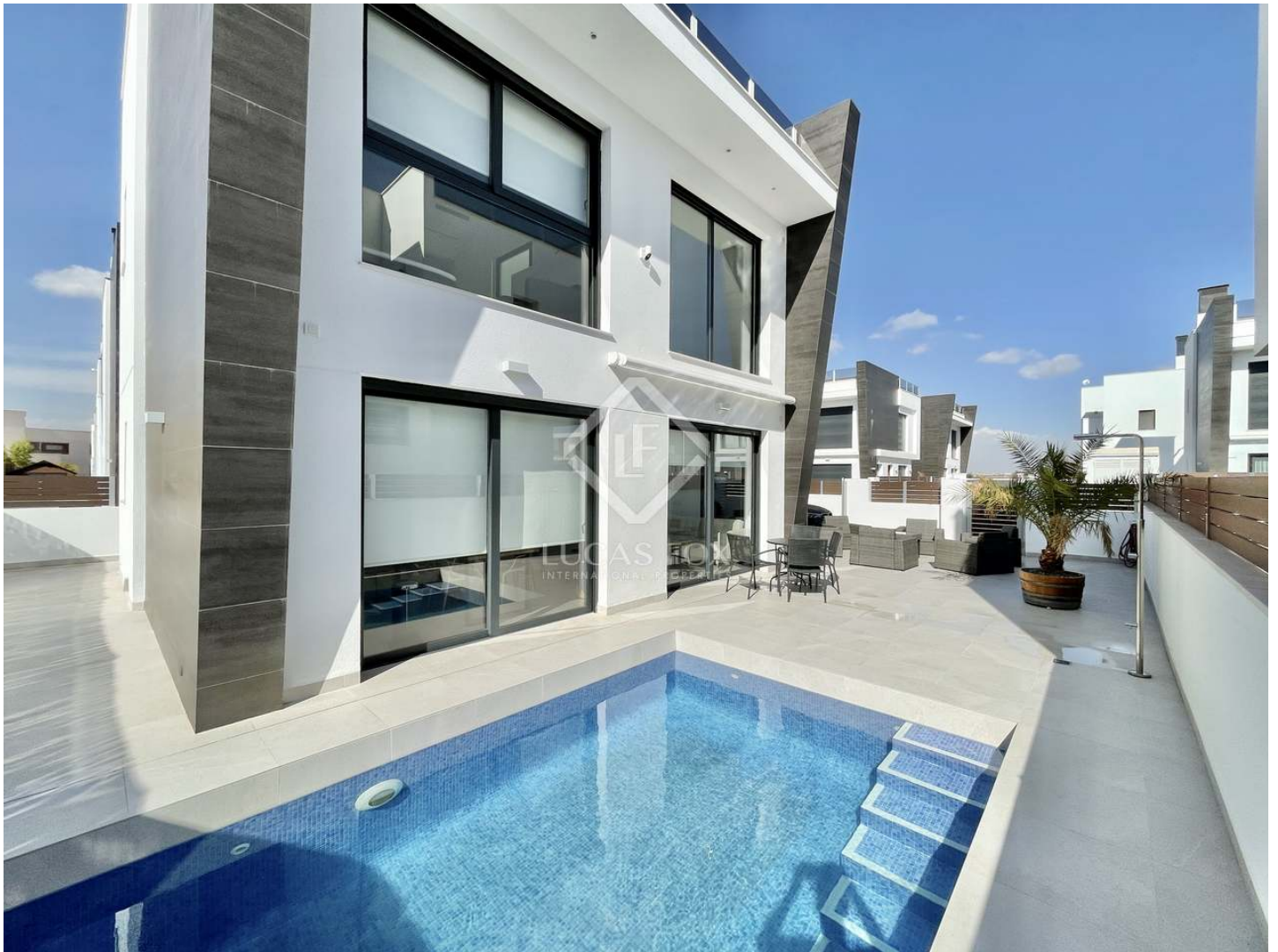


395.000 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva villa de 3 dormitorios y con piscina en venta junto al mar en Gran Alacant, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3**      **3**      **138m<sup>2</sup>**    **244m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

395.000 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva villa de 3 dormitorios y con piscina en venta junto al mar en Gran Alacant, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Dormitorios    **3** Baños    **138m<sup>2</sup>** Plano    **244m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Maravillosa villa con 3 dormitorios, completamente domotizada, con aire acondicionado, piscina y aparcamiento en venta en Gran Alacant, cerca de la playa, escuelas, autovía y aeropuerto y a tan solo 20 minutos del centro de Alicante y Elche.**

La casa de sus sueños. Una villa nueva, finalizada en 2019, completamente domotizada, con cocina equipada y amueblada, acabados de alto estandar, baño privado para cada habitación, piscina propia salina (con hidroliza) y muchos mas! Se trata de una ocasión fantástica para adquirir una primera o segunda residencia junto al mar, lista para entrar y vivir.

El inmueble se distribuye en tres plantas.

La planta baja consta de un salón-comedor muy amplio y de doble altura, con cocina abierta y muchísima luz gracias a la enorme cristalera que se abre a la terraza y a la zona de la piscina. Este nivel también ofrece un dormitorio doble, un baño completo y una zona de almacenaje.

Subiendo a la primera planta encontramos dos dormitorios muy grandes, cada uno con baño completo privado. Desde aquí subimos a la terraza con solárium en la segunda planta. Se trata de una zona espectacular de más de 60 m<sup>2</sup> con amplias vistas a la montaña, en la que poder contemplar magníficos atardeceres cada día y tomar el sol prácticamente durante todo el año.

Los exteriores de la casa disponen de una piscina, una gran terraza, una zona de aparcamiento y suficiente espacio en la parte trasera para un trastero.

La vivienda viene con sistema de aire acondicionado frío/calor por conductos y aerotermia, sistema de ventilación, sistema de alarma y de seguridad con cámaras, sistema de domotica para: luces, persianas, estores, puertas, camaras ect. La cocina y los baños están completamente equipados. Las puertas y las ventanas - de alta calidad - cuentan con persianas eléctricas.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/ali26478](https://lucasfox.es/go/ali26478)

Vistas a las montañas, Piscina, Luz natural, Aparcamiento, Edificio modernista, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Obra nueva, Se aceptan mascotas, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

395.000 € Casa / Villa - En venta

## Exclusiva villa de 3 dormitorios y con piscina en venta junto al mar en Gran Alacant, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3**      **3**      **138m<sup>2</sup>**    **244m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España