

601.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Santa Pola, junto al club náutico

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

601.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Santa Pola, junto al club náutico

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3**                    **3**                    **162m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular piso de 162 m<sup>2</sup> en un edificio nuevo en Santa Pola, situado en primera línea de mar con inmejorables vistas al puerto, la isla de Tabarca y al mar.

Piso en venta en primera línea de mar en Santa Pola.

El piso pertenece a la promoción de obra nueva Las Velas, que debe su nombre a su ubicación, ya que hemos querido hacer un homenaje a este pueblo costero de pescadores y a su puerto, lleno de velas en el mar; paisaje que podrá apreciar desde la vivienda.

Como se sitúa en la propia bahía de Santa Pola, ofrece a sus residentes un auténtico ambiente de lujo, con mucha tranquilidad durante el día y un animado ambiente por las noches, además de unas preciosas vistas. Asimismo, pone a su disposición la mejor gastronomía mediterránea con productos frescos y de calidad, así como todo tipo de servicios necesarios para su día a día.

El edificio está construido con materiales de primeras calidades y bajo la normativa vigente que garantiza su calidad. Una de las características que hace único a este edificio es que cuenta con la Calificación Energética tipo A, gracias a su buen diseño y orientación, instalaciones de alto rendimiento, un correcto aislamiento de la fachada y cubierta y el uso de energías renovables activa y pasivamente.

Este piso cuenta con un salón-comedor con la cocina de planta abierta con acceso a la terraza con increíbles vistas al mar. La zona de noche ofrece dos dormitorios, un baño para darles servicio y el amplio dormitorio principal con su baño privado.

Se presenta con calidades excepcionales como el suelo de gres porcelánico de primera calidad, aire acondicionado frío/calor por conductos, sistema de aerotermia, carpintería lacada en blanco, puerta acorazada, ventanas con doble acristalamiento de gran calidad y videoportero, entre otros.

Se ofrece plazas de garaje desde 45.000€

El precio de los pisos de la promoción oscila entre los 385.000 euros hasta los 621.000 euros.



[lucasfox.es/go/ali30717](https://lucasfox.es/go/ali30717)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Garaje, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Licencia Turística, Exterior, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

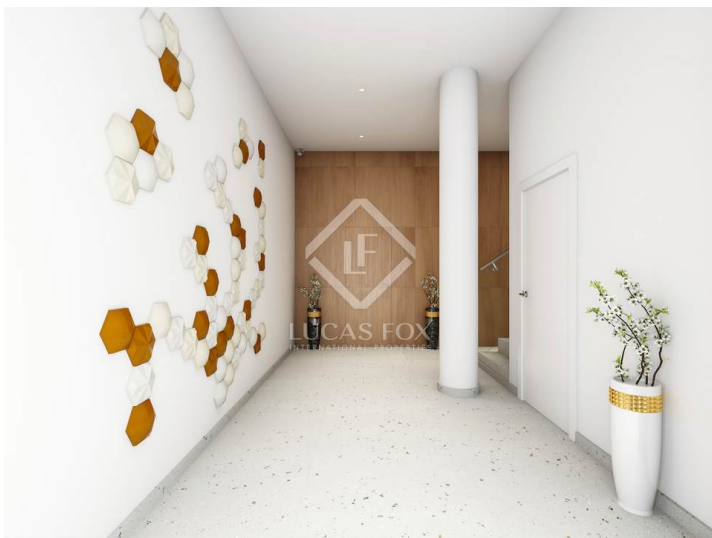
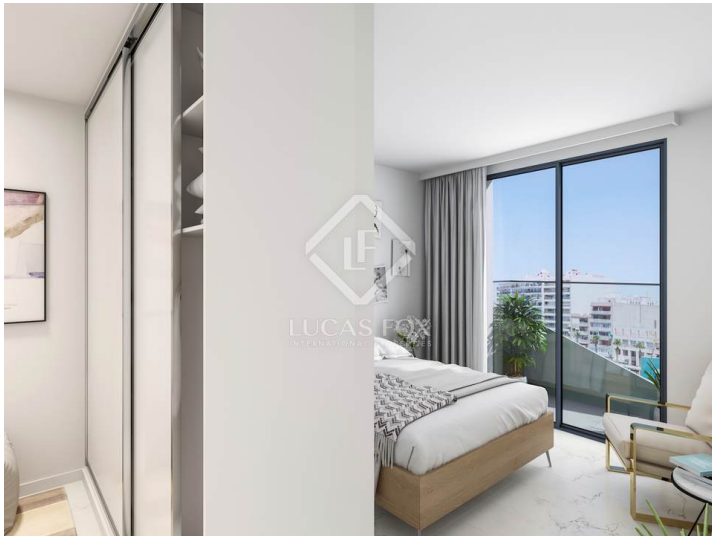
601.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 20 m<sup>2</sup> en venta en Santa Pola, junto al club náutico

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3**            **3**            **162m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

Póngase en contacto para visitar cualquier piso de esta increíble promoción de obra nueva.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España