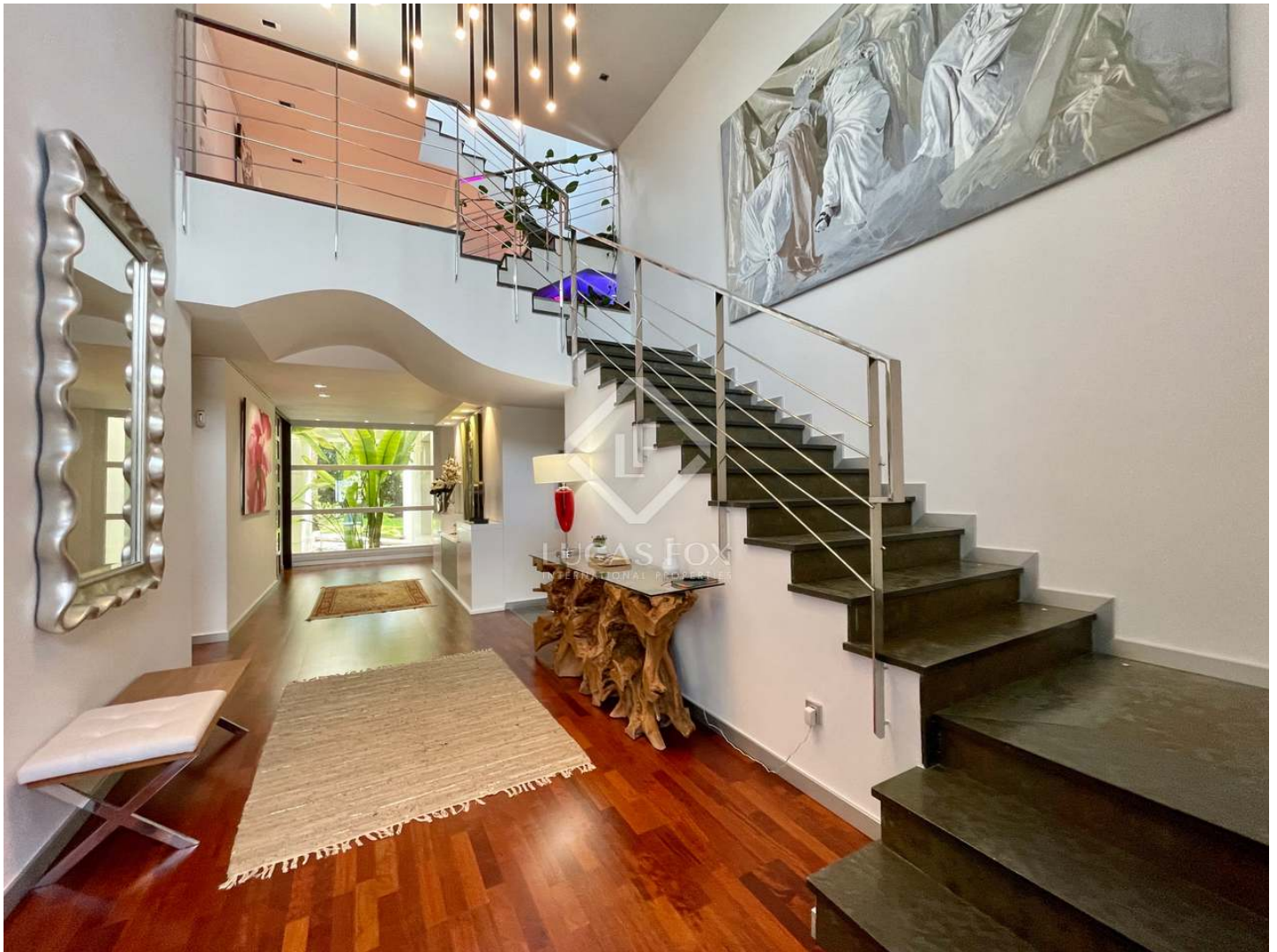


1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Una de las mejores villas de Alicante en una ubicación tranquila y con mucha seguridad a 10 minutos de la playa de San Juan!

España » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Dormitorios **6** Baños **700m²** Plano **1.145m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Una de las mejores villas de Alicante en una ubicación tranquila y con mucha seguridad a 10 minutos de la playa de San Juan!

España » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Dormitorios **6** Baños **700m²** Plano **1.145m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa premium única con características de clase alta, casi energética independiente, enorme suite principal con 2 armarios y 2 baños, en una zona tranquila y segura de Alicante.

Villa de alta calidad en una zona tranquila y discreta, a 10 minutos de la playa de San Juan. Así se podría describir esta magnífica villa de 5 dormitorios, ubicada en una parcela de 1.200 m2 en Les Paulines, Alicante.

Al pasar por la puerta principal nos damos cuenta de que estamos ante una de las mejores propiedades privadas de Alicante, el jardín que rodea la vivienda está lleno de césped natural, flores, plantas, palmeras y un olivo muy viejo también.

Al ingresar a la vivienda por la puerta principal, nos sorprende el majestuoso hall de doble altura que nos lleva a todos los espacios de la vivienda. En primer lugar, el comedor con tapa de pozo conectado a la cocina, el área de la salón con su chimenea y un gran espacio exterior conectado por una gran puerta corredera. Luego, la increíble cocina espaciosa con isla de cocina y espacio designado para la mesa de desayuno que ha conectado una despensa y un área de lavandería. Aquí encontramos el panel de control electrónico de toda la vivienda desde el sistema de iluminación hasta temperatura, persianas eléctricas, seguridad, sistema de riego, etc.

Por otro lado en la misma planta tenemos un dormitorio destinado a despacho, un baño completo, la zona del ascensor y la escalera que nos lleva a la primera planta - zona de descanso.

El área principal del primer planta es el dormitorio principal de más de 100 m2 con su área de dormir, 2 vestidores y baños privados y una terraza soleada con una hermosa vista hacia los alrededores. En la misma planta hay 3 dormitorios dobles más y 2 baños.

El segundo planta es una terraza técnica donde se ubican los paneles solares para calentar el agua y los paneles solares para generar electricidad. Con la ayuda de estos, la vivienda es casi autosuficiente durante todo el año.



lucasfox.es/go/ali31833

Terraza, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Una de las mejores villas de Alicante en una ubicación tranquila y con mucha seguridad a 10 minutos de la playa de San Juan!

España » Alicante » Mutxamel » 03110

5	6	700m²	1.145m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Bajando a la planta semisótano tenemos: un salón, una zona que podría ser utilizada como dormitorio, un gimnasio, una zona para sauna, el enorme garaje triple y una sala técnica - zona de tratamiento de agua y el sistema de calefacción y refrigeración.

Como decíamos antes, se trata de una villa con varios sistemas de seguridad, con puertas y ventanas de total seguridad, acabados y electrodomésticos de gran calidad y, muy importante, todo realizado sobre la base de un proyecto que se puede presentar y entregar al comprador.

Otra característica importante es la piscina y la cocina de verano al lado, un gran lugar para divertirse con amigos y familiares durante todo el año.

Si cree que esta impresionante villa cumple todos sus requisitos, llámenos para programar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

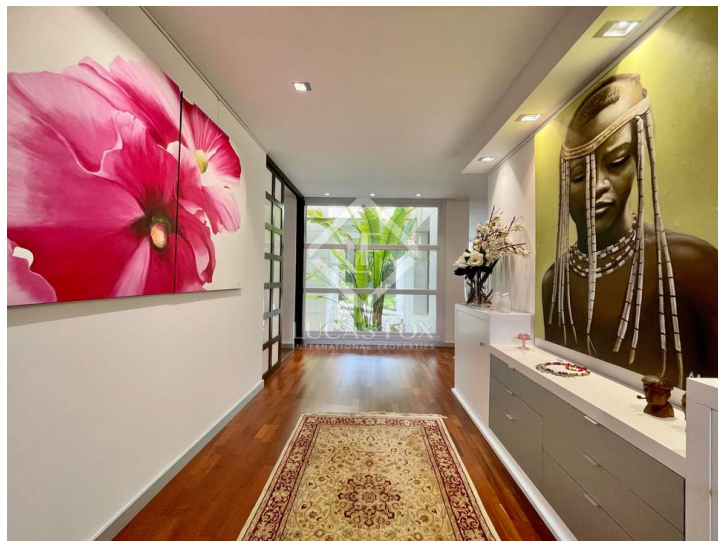
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.650.000 € Casa / Villa - En venta

Una de las mejores villas de Alicante en una ubicación tranquila y con mucha seguridad a 10 minutos de la playa de San Juan!

España » Alicante » Mutxamel » 03110

5 Dormitorios **6** Baños **700m²** Plano **1.145m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España