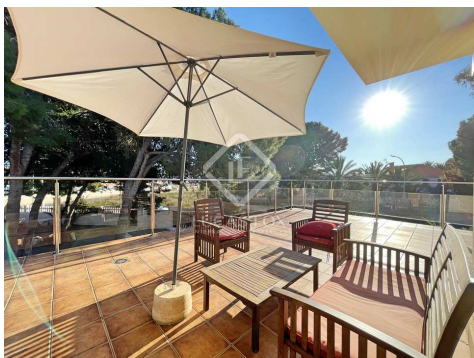


1.150.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa Muchavista » 03560

5 Dormitorios **5** Baños **537m²** Plano **1.172m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.150.000 € Casa / Villa - En venta**Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Playa San Juan**

España » Alicante » Playa Muchavista » 03560

5	5	537m²	1.172m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN**Luminosa y cómoda villa moderna en venta a escasos metros de la Playa de Muchavista, con su piscina privada y parcela de 1.200 m².**

A unos pasos de la playa de Muchavista en El Campello se encuentra esta amplia y luminosa villa de 537 m² construidos sobre un terreno de casi 1200 m².

Estratégicamente ubicada entre la zona del Liceo Francés y el Pau 5, esta casa lo tiene todo en las inmediaciones, sin necesidad de usar el coche: playa, supermercado, farmacia, excelentes restaurantes ricos, así como la mejor panadería de todo Alicante. Además, es un lugar muy tranquilo y con poco tráfico, perfecto para relajarse y tomar el sol gracias a su perfecta orientación.

En cuanto a la casa, es una construcción bastante reciente del 2009, dividida en dos plantas, más la planta semisótano y un solárium. Como particularidad, cuenta con dos plantas independientes con entradas separadas desde el jardín, así como acceso a la segunda planta por ascensor. Por lo tanto se puede usar como dos apartamentos independientes, con una cocina y un salón en cada planta, o bien como casa familiar de dos plantas, con una puerta con cerradura que conecta las dos plantas. Esta posibilidad de separación es ideal para familias que quieren dejar completa independencia a sus hijos adolescentes, o para quienes desean hacer una inversión alquilando la parte de arriba, manteniendo total privacidad y seguridad.

La planta principal ofrece un salón con grandes ventanales, una amplia y moderna cocina-comedor con una gran península y un aseo, así como un dormitorio doble con su propio vestidor y un enorme baño privado.

Subiendo a la primera planta por el ascensor con capacidad para seis personas, se dispone a la izquierda un gran salón con cocina abierta y salida a una amplia terraza soleada con preciosas vistas al jardín. Del otro lado, tenemos una zona de noche con tres dormitorios, cada uno con sus armarios empotrados y su baño privado.

La casa ofrece también un solárium y un garaje enorme que podría ser el sueño de cualquier taller mecánico, ya que hay espacio suficiente para unos ocho coches.

En cuanto a calidades, la casa tiene aire acondicionado frío/calor en cada estancia, suelos cerámicos de Porcelanosa, paneles solares para agua caliente sanitaria, persianas motorizadas, carpintería exterior aluminio con doble acristalamiento seguridad.

lucasfox.es/go/ali32768

Jardín, Terraza, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Entrada de servicio, Exterior, Licencia Turística, Se aceptan mascotas, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.150.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa Muchavista » 03560

5 **5** **537m²** **1.172m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Si busca una casa moderna, ubicada en unas de las mejores zonas de playa, lista para entrar a vivir y que ofrezca completa privacidad a sus propietarios, póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España