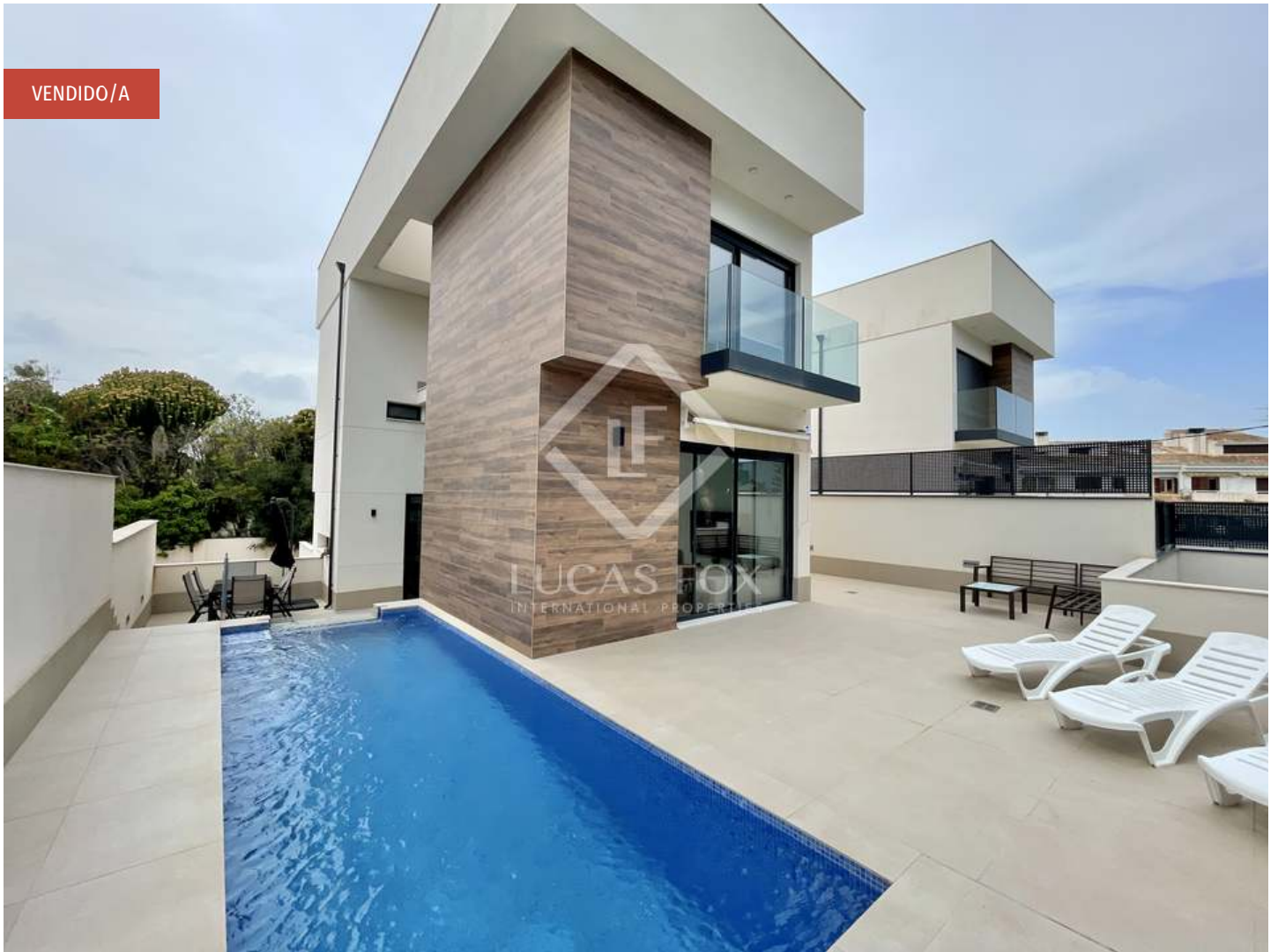


665.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios con jardín de 255 m<sup>2</sup> en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

665.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios con jardín de 255 m<sup>2</sup> en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Magnífica y soleada villa seminueva de 4 dormitorios con piscina, solárium y un amplio sótano luminoso en venta en La Font, San Juan de Alicante

Villa seminueva del 2020 con un diseño moderno en la zona de La Font en San Juan, Alicante, a poca distancia de la playa y cerca de todos los servicios y del Liceo Francés. La vivienda se distribuye en cuatro plantas.

La planta semisótano cuenta con un garaje para dos coches, un espacioso salón o sala de entretenimiento que se puede destinar a zona de ocio, sala de juegos, cine privado o gimnasio, más dos dormitorios con baños y vestidores.

Desde la planta principal, accedemos a un salón abierto con acceso directo al porche y a la piscina. Aquí encontramos también la cocina abierta completamente amueblada, una zona de lavandería y un baño de cortesía. La terraza es muy espaciosa y cuenta con una zona para poner una mesa y otra para instalar las hamacas y tomar el sol.

Al subir las escaleras, llegamos a la primera planta donde encontramos dos dormitorios dobles, cada uno con baño propio y zona de armarios. Uno de los dormitorios incluye también un altillo de 7 m<sup>2</sup> que podría utilizarse como zona de despacho o de lectura.

La segunda planta se ha dedicado en exclusiva a la terraza con solárium: una zona con vistas muy bonitas a la montaña y al mar. Aquí también se encuentran las máquinas de aire acondicionado y los paneles solares para calentar el agua.

La vivienda disfruta de uno de los diseños más bonitos de la zona y de muchísima luz. Además, cuenta con un sistema de domótica, ventanas con doble acristalamiento de muy buena calidad y carpintería de aluminio termotratado. Asimismo, la villa dispone de sistema de aire acondicionado, armarios empotrados, carpintería de interior de gran calidad y cocina completamente equipada. También se dispone de agua caliente sanitaria por placas solares y de calefacción por gas ciudad. La villa esta lista para entrar a vivir y equipada con las mejores calidades.

Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/ali34564](https://lucasfox.es/go/ali34564)

Piscina, Terraza, Garaje privado, Techos altos, Aparcamiento, Edificio modernista, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Obra nueva, Placas solares, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

665.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios con jardín de 255 m<sup>2</sup> en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>255m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España