

650.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo apartamento, de estilo neoclásico, de 2 dormitorios, en venta en pleno centro de Alicante ciudad.

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

2                    2                    197m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo apartamento, de estilo neoclásico, de 2 dormitorios, en venta en pleno centro de Alicante ciudad.

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**2**                    **2**                    **197m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso de estilo neoclásico, totalmente restaurado y reformado con 2 dormitorios en venta en una finca de 1880 en el centro de Alicante.

Exclusivo piso de dos dormitorios con una superficie de 197 m<sup>2</sup>. Se trata de un lujoso piso histórico del modernismo. La vivienda está situada a un paso de la Explanada de España, el puerto deportivo y la playa del Postiguet, una ubicación privilegiada, solo al alcance de unos pocos.

Este edificio histórico se construyó en 1880, por lo que goza de elementos originales que le confieren un carácter único a la vivienda. Así, se beneficia de una restauración de los elementos más característicos de la construcción original, como los muros de piedra, los suelos hidráulicos, las puertas y las vigas de madera, los espectaculares rosetones y las cornisas de los altísimos techos de cuatro metros de altura del salón. A esto, se le suma una reforma total de distribución y materiales, con los elementos más modernos y de primerísimas calidades, para ofrecer una experiencia única en el centro de la ciudad de Alicante. La reforma de la vivienda es una verdadera obra de arte que se hizo con mucho esmero y cuidando cada detalle con materiales siempre de máxima calidad y primeras marcas para convertirla en un hogar acogedor a la vez que moderno y funcional.

Al entrar a la vivienda, podemos observar la magnitud del cuidado y acogedor diseño abierto, con un espacio diáfano que integra el salón-comedor y la cocina. A mano izquierda, nos encontramos con la zona del gran salón-comedor, con tres grandes ventanales que dan acceso a sus correspondientes balcones y dotan a la vivienda de gran luminosidad. De frente, nos encontramos un lugar especial de bienvenida y reuniones, una inmensa isla de cuatro metros de largo, que comunica con la original cocina. La cocina consta de todos los elementos necesarios para disfrutar cocinando y compartiendo espacio con amigos y familia.



[lucasfox.es/go/ali34877](https://lucasfox.es/go/ali34877)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Salón de belleza, Renovado, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo apartamento, de estilo neoclásico, de 2 dormitorios, en venta en pleno centro de Alicante ciudad.

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**2**                    **2**                    **197m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

Tras la cocina, tenemos un pasillo distribuidor que nos da acceso al resto de estancias. En primer lugar, se dispone el despacho, ubicado en el centro, como una original pecera de cristal, para poder disfrutar de toda la inspiración del exclusivo diseño de la casa. Y después, se dispone un baño completo, un dormitorio doble, la sala de lavandería y, por supuesto, el impresionante dormitorio principal. Dispone de una enorme cama que preside la estancia, rodeada de todos los elementos necesarios para tener un día a día más cómodo y acogedor. A un lado, cuenta con un gran ventanal con vistas a un cuidado patio interior con vegetación, al otro, dos lavabos y un gran espejo. De frente, se dispone una ducha con cascada y lluvia, de enormes dimensiones. A través de un pequeño pasillo, accedemos a la zona privada del enorme vestidor y un inodoro.

Esta vivienda es tan especial e histórica, como acogedora y moderna. Un piso de ensueño en el centro de Alicante, a un paso de todo, pero no al alcance de todos.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

650.000 € Piso - Vendido/a

## Exclusivo apartamento, de estilo neoclásico, de 2 dormitorios, en venta en pleno centro de Alicante ciudad.

España » Alicante » Alicante ciudad » 03001

2                    2                    197m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España