336.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 11 m² en venta en Alicante ciudad

España » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	113m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

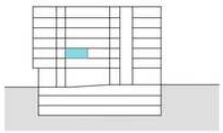
Portal 3. P2-B

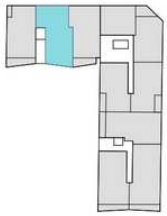
Superficies:

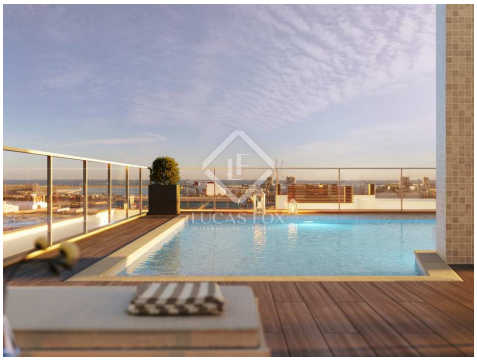
Vivienda 3D

Superficie útil interior	82,19 m²
Superficie útil terrazas	10,93 m²
Superficie construida interior	94,78 m²
Superficie construida incluidas ZZCC	113,17 m²

Localización







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

336.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 11 m² en venta en Alicante ciudad

España » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	113m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso piso de obra nueva con 3 dormitorios en venta en una promoción de lujo con piscina y gimnasio a escasos metros de Alicante centro, en Benalua Sur

Lucas Fox presenta esta magnífica promoción de obra nueva, en un edificio de primeras calidades y con piscina con vistas al mar, en la nueva zona de Benalua Sur, en pleno centro de Alicante. Benalua Sur es uno de los barrios más modernos de Alicante, a cinco minutos a pie del centro y a veinte minutos del puerto deportivo. En esta zona dispondrá de todos los servicios a su alcance como supermercados, restaurantes, parques y mucho más, en un precioso entorno con el mar Mediterráneo a sus pies.

Una de las mejores promotoras de la zona, galardonada con varios premios y que trabaja con famosos arquitectos, se ha encargado de su construcción. La promoción ofrece excelentes servicios, como piscina y gimnasio en cubierta, garaje y trasteros.

Esta vivienda se encuentra en la segunda planta del edificio y se distribuye en un salón-comedor, una cocina y tres dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con baño privado, así como otro baño adicional. También cuenta con una terraza de 11 m² donde podrá disfrutar de los 320 días de sol al año.

Para mayor comodidad, el piso dispone de aire acondicionado frío/calor con bomba de calor, un sistema de aislamiento térmico exterior, suelos de gres porcelánico de imitación a madera, muebles modernos y armarios en cada estancia. La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, entre los que se incluyen placa de inducción, campana extractora en acero inoxidable, horno y microondas integrados en columna, así como fregadero de acero inoxidable y encimera en cuarzo compacto.

Este proyecto destaca por centrarse en la sostenibilidad y el bienestar. La vivienda es de bajo consumo, con tecnologías como la aerotermia con acumulación, que produce agua caliente sanitaria y alimenta el aire acondicionado por conductos, lo que permite un importante ahorro energético.

Si lo que busca es vivir o invertir en un piso de primeras calidades, a escasos metros del mar en una urbanización de lujo cerca de todos los servicios, póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

lucasfox.es/go/ali38347

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Obra nueva, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

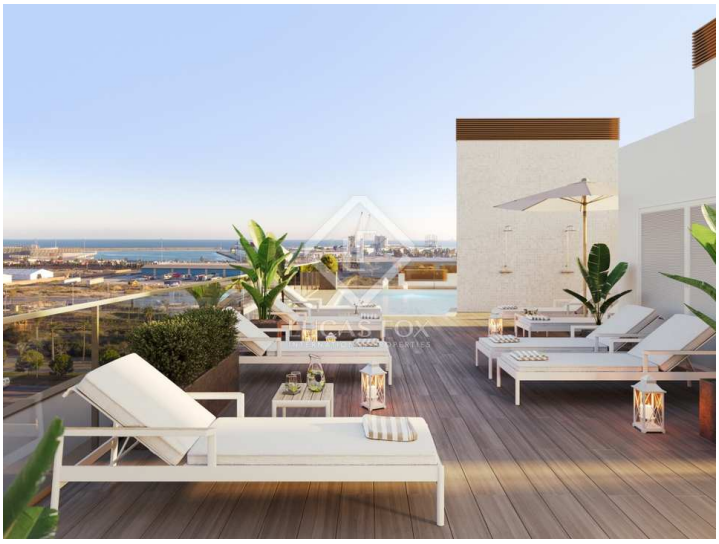
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

336.000 € Piso - En venta

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 11 m² en venta en Alicante ciudad

España » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3	2	113m²	11m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España