

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa independiente sobre una parcela de 2090 m<sup>2</sup> en venta en la tranquila zona residencial de Vistahermosa, Alicante

España » Alicante » Albufereta » 03015

**5**      **4**      **345m<sup>2</sup>**      **2.090m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa independiente sobre una parcela de 2090 m<sup>2</sup> en venta en la tranquila zona residencial de Vistahermosa, Alicante

España » Alicante » Albufereta » 03015

**5** Dormitorios    **4** Baños    **345m<sup>2</sup>** Plano    **2.090m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa independiente, lista para entrar a vivir, con 5 dormitorios, piscina y garaje doble, sobre una parcela de 2090 m<sup>2</sup> en venta en Vistahermosa, a 7 minutos del centro de Alicante.**

Lucas Fox presenta en venta esta maravillosa villa independiente, en una zona tranquila, cerca del centro de la ciudad, cerca de buenas escuelas y al lado de varios centros comerciales.

Accedemos a la vivienda atravesando el amplio jardín, con árboles maduros y varias zonas para su disfrute. El jardín requiere poco mantenimiento. La vivienda goza de una bonita arquitectura y se distribuye en una sola planta más un gran despacho en la primera planta.

Al entrar en la vivienda, accedemos al recibidor principal a doble altura y justo en frente tenemos el gran salón con su chimenea y salida al porche y la terraza, un lugar bonito y acogedor que nos invita descansar por las tardes, rodeados de familia y amigos.

En la parte derecha tenemos la gran cocina con zona de comedor, justo en el centro de la vivienda, bien conectada con el salón principal y con salida al exterior, a la terraza y a la zona de la piscina. Al lado de la cocina tenemos la gran lavandería con salida directa al jardín, el aseo de cortesía y una puerta que conduce hacia el garaje con espacio para dos vehículos que, de ser necesario, se podrá convertir en uno o dos dormitorios.

Desde el mismo recibidor, en la parte izquierda tenemos tres dormitorios secundarios con buenas ventanas y mucha luz, así como el dormitorio principal, con mucha luz, baño privado y vestidor.

Subiendo la escalera, llegamos a una zona que podrá tener varios usos: una gran estancia con terraza con muy buenas vistas y su baño privado, así como salida a otra terraza, de buenas dimensiones. Entre sus usos, se podrá convertir en otro dormitorio o despacho.



[lucasfox.es/go/ali38622](https://lucasfox.es/go/ali38622)

Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa independiente sobre una parcela de 2090 m<sup>2</sup> en venta en la tranquila zona residencial de Vistahermosa, Alicante

España » Alicante » Albufereta » 03015

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>2.090m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Como características principales, la casa cuenta con una superficie total de 537 m<sup>2</sup>, con 345 m<sup>2</sup> destinados a la vivienda. Se construyó en 2003 y goza de un buen aislamiento tanto para el invierno, como para el verano de Alicante. Finalmente goza de un enorme sótano diáfano sin uso que se destinarse a múltiples usos como gimnasio, sala de cine o zona de almacenamiento.

La vivienda se beneficia de calefacción por caldera de gas y tiene una gran piscina totalmente privada, zonas para tomar el sol, mucha privacidad y muy fácil mantenimiento.

Una casa con mucho encanto, lista para entrar a vivir sin hacer reformas.

Póngase en contacto para visitar esta estupenda vivienda.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Espectacular villa independiente sobre una parcela de 2090 m<sup>2</sup> en venta en la tranquila zona residencial de Vistahermosa, Alicante

España » Alicante » Albufereta » 03015

**5**      **4**      **345m<sup>2</sup>**      **2.090m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España