

700.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Alicante ciudad » 03110

5 5 355m<sup>2</sup> 917m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

700.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Alicante ciudad » 03110

**5**                    **5**                    **355m<sup>2</sup>**    **917m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa casa moderna de 5 dormitorios con piscina y cocina de verano en venta a 5 minutos de Vistahermosa y 10 minutos de Playa de San Juan, Alicante

Lucas Fox Alicante se complace en presentar esta preciosa casa construida en 2008 con las mejores calidades, con cinco dormitorios, con opción a configurar hasta siete y cinco baños, además de cocina de verano, placas solares y una amplia planta semisótano para celebrar reuniones con familia y amigos.

La casa se encuentra en el barrio de la Almajada (Mutxamel), al final de una calle con acceso privado y que ofrece mucha tranquilidad y privacidad en el bonito jardín. La Almajada es una zona exclusivamente de villas, con todos los servicios a su alcance gracias a los centros de Mutxamel y de San Juan de Alicante que se encuentran a tres minutos en coche. Además, tiene un supermercado Mercadona a cinco minutos a pie y las mejores escuelas internacionales se sitúan a 10 minutos en coche. Gracias a las excelentes conexiones que ofrece esta zona, se puede llegar a Playa de San Juan y al centro de Alicante en unos diez minutos en coche.

La casa se asienta sobre una soleada parcela de casi 1.000 m<sup>2</sup> que ofrece una gran piscina, una zona de barbacoa con baño completo y dos trasteros, así como una zona de huerto con varios árboles frutales.

En el interior, la planta principal se divide en un salón acogedor, una amplia y luminosa cocina con su zona comedor y zona de lavandería, totalmente equipada y con salida hacia la piscina y cocina de verano. A continuación, en esta misma planta, tenemos tres dormitorios y tres baños completos. El dormitorio principal dispone de su propio baño privado y de un vestidor, mientras el resto de los dormitorios cuentan con armarios empotrados. Todas las estancias disponen de radiadores y de aire acondicionado frío/calor.

Bajando a la planta semisótano, encontramos una estancia muy grande para organizar reuniones y ver películas. Tenemos también dos amplios dormitorios y dos baños completos, así como dos trasteros y una sala técnica con el descalcificador de agua y el cuadro de control para las placas solares. Esta planta ofrece también un gimnasio y un despacho que se pueden convertir en dos dormitorios adicionales.



[lucasfox.es/go/ali39512](https://lucasfox.es/go/ali39512)

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio,  
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,  
Placas solares, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

700.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Alicante ciudad » 03110

**5**      **5**      **355m<sup>2</sup>**    **917m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela

Si lo que busca es vivir en una zona tranquila y verde, con privacidad y con todos los servicios a menos de cinco minutos, en una casa moderna construida con las mejores calidades, no se espere más y póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España