

650.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**4**      **3**      **294m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



650.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**4**                    **3**                    **294m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa casa de 4 dormitorios sobre una parcela de 2000 m<sup>2</sup> en venta en una urbanización tranquila de Mutxamel a 5 minutos del centro de San Juan de Alicante.

Lucas Fox presenta esta villa sobre una parcela de 2000 m<sup>2</sup> con zonas verdes y piscina en venta en la urbanización de las Paulinas en Mutxamel, una de las zonas más tranquilas y privilegiadas del entorno de Alicante. Esta ubicación céntrica está cerca del centro deportivo Club de Campo, de varios colegios y centros comerciales. Además, la playa de San Juan se encuentra a 10 minutos y el centro de Alicante a 15 minutos. En cuanto a los centros de San Juan de Alicante y de Mutxamel, están a tan solo 5 minutos.

La parcela de 2000 m<sup>2</sup> con sus numerosas zonas verdes cuenta con un precioso cenador con estructura de madera, una cocina de verano con su pérgola y zona de barbacoa, una amplia terraza con vistas a la piscina y un huerto.

Al pasar el porche, accedemos a la vivienda y nos encontramos con un bonito recibidor. A la derecha, se dispone una amplia cocina con su zona de comedor, totalmente reformada con su despensa. A la izquierda, se ofrece un salón de buen tamaño con chimenea de leña, muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Luego tenemos dos dormitorios y un baño para completar la planta baja.

Subiendo las escaleras, se dispone el dormitorio principal y otro dormitorio con un baño compartido y una bonita terraza soleada.

La casa se presenta en perfecto estado y con grandes calidades, con bonitos suelos laminados en toda la casa, aire acondicionado por split y ventanas con cristales Climalit.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita a esta fantástica y tranquila vivienda con espacio para toda la familia, en una de las zonas mejor comunicadas de Alicante.



[lucasfox.es/go/ali41472](https://lucasfox.es/go/ali41472)

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín,  
Garaje, Luz natural, Trastero,  
Se aceptan mascotas, Pozo, Exterior,  
Cocina exterior, Cocina equipada,  
Chimenea, Cerca del transporte público,  
Barbacoa, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

650.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**4**                    **3**                    **294m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España