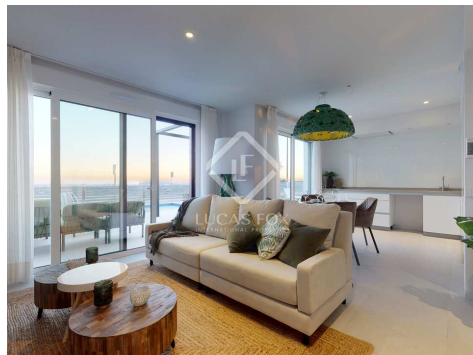
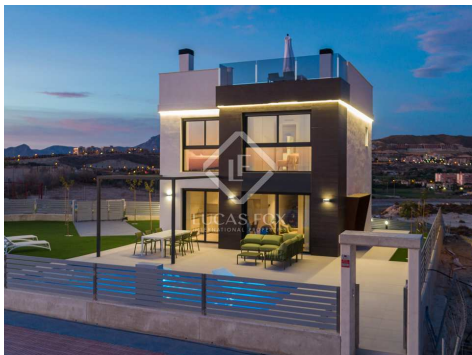


**Precio desde 450.000 € New development**  
**ALI42395 Casas / Villas, San Juan, Alicante**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en San Juan, Alicante con precios desde 450,000 €, 36 Casas / Villas disponibles

**36** **Concedida**  
Unidades disponibles Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

## Precio desde 450.000 € New development

### ALI42395 Casas / Villas, San Juan, Alicante

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en San Juan, Alicante con precios desde 450,000 €, 36 Casas / Villas disponibles

**36** Unidades disponibles      **Concedida** Licencia de construcción

#### DESCRIPCIÓN

### Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en San Juan, Alicante con precios desde 450,000 €

Impresionantes villas de 3 dormitorios de nueva construcción en venta en Mutxamel, ubicadas en la exclusiva zona residencial de Cocoveta. Estas magníficas propiedades ofrecen unas vistas inmejorables al mar y la costa de Alicante, al campo de golf de Bonalba, a la ciudad de Alicante ya las montañas de los alrededores.

Al entrar en las villas, usted recibido por un amplio dormitorio/estancia salón-comedor con una moderna cocina equipada con muebles altos y bajos, campana extractora y vitrocerámica. El suelo de gres porcelánico da un aspecto elegante y duradero a toda la vivienda. Además, las viviendas están equipadas con preinstalación de aire acondicionado por conductos, proporcionando el máximo confort durante todo el año. Desde la zona de dormitorio/estancia y cocina, las vistas hacia el jardín con piscina y, más allá, el mar siempre te sacarán una sonrisa.

Lo más destacado de este nivel de la vivienda es el dormitorio principal, que incluye armario empotrado y acceso directo al exterior. Desde aquí, usted disfrutar de las vistas al mar y a la montaña mientras se relaja en su piscina privada. En la planta principal también usted un baño con ducha italiana y una zona de lavandería equipada con termo de aerotermia.

En el primera planta, hay dos amplios dormitorios. La dormitorio/estancia doble, de aproximadamente 17 m<sup>2</sup>, cuenta con baño en suite, armario empotrado forrado por dentro y un gran ventanal con vistas panorámicas al mar. La orientación sur-norte de las viviendas asegura una óptima iluminación y una agradable brisa en todas las estancias. La segunda dormitorio/estancia doble, de aproximadamente 12 m<sup>2</sup>, tiene armario empotrado y un enorme ventanal con vistas al mar. Desde esta dormitorio/estancia también usted acceder a una terraza con vistas a la montaña y subir al solárium, donde usted tomas de agua y electricidad, así como vistas panorámicas al mar, la montaña y la costa de Alicante.

Las paredes lisas de toda la casa le dan un toque moderno y sofisticado. La vivienda se entregará con la cocina totalmente amueblada, así como los baños, usted solo elegir el paquete de muebles.



[lucasfox.es/go/ali42395](https://lucasfox.es/go/ali42395)

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

## Precio desde 450.000 € New development

### ALI42395 Casas / Villas, San Juan, Alicante

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en San Juan, Alicante con precios desde 450,000 €, 36 Casas / Villas disponibles

**36** Unidades disponibles      **Concedida** Licencia de construcción

La parcela de la villa cuenta con entrada peatonal, zona de terraza y acceso de vehículos con zona de aparcamiento. La zona de la piscina es amplia, con dormitorio/estancia para tumbonas y ducha, quizás una de las zonas que más usted durante todo el año.

Si está pensando en comprar una impresionante villa de 3 dormitorios como segunda residencia, con vistas al mar y piscina privada, llámenos y concertaremos una visita. Además, si usted un amante del golf, esta es sin duda una gran opción.

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	450.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	120m <sup>2</sup> , Terraza 25m <sup>2</sup>
Casa / Villa	495.000 €	Planta	3 Dormitorios 3 Baños	120m <sup>2</sup> , Terraza 25m <sup>2</sup>

#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



**Precio desde 450.000 € New development**  
**ALI42395 Casas / Villas, San Juan, Alicante**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en San Juan, Alicante con precios desde 450,000 €, 36 Casas / Villas disponibles

**36** **Concedida**  
Unidades disponibles Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España