

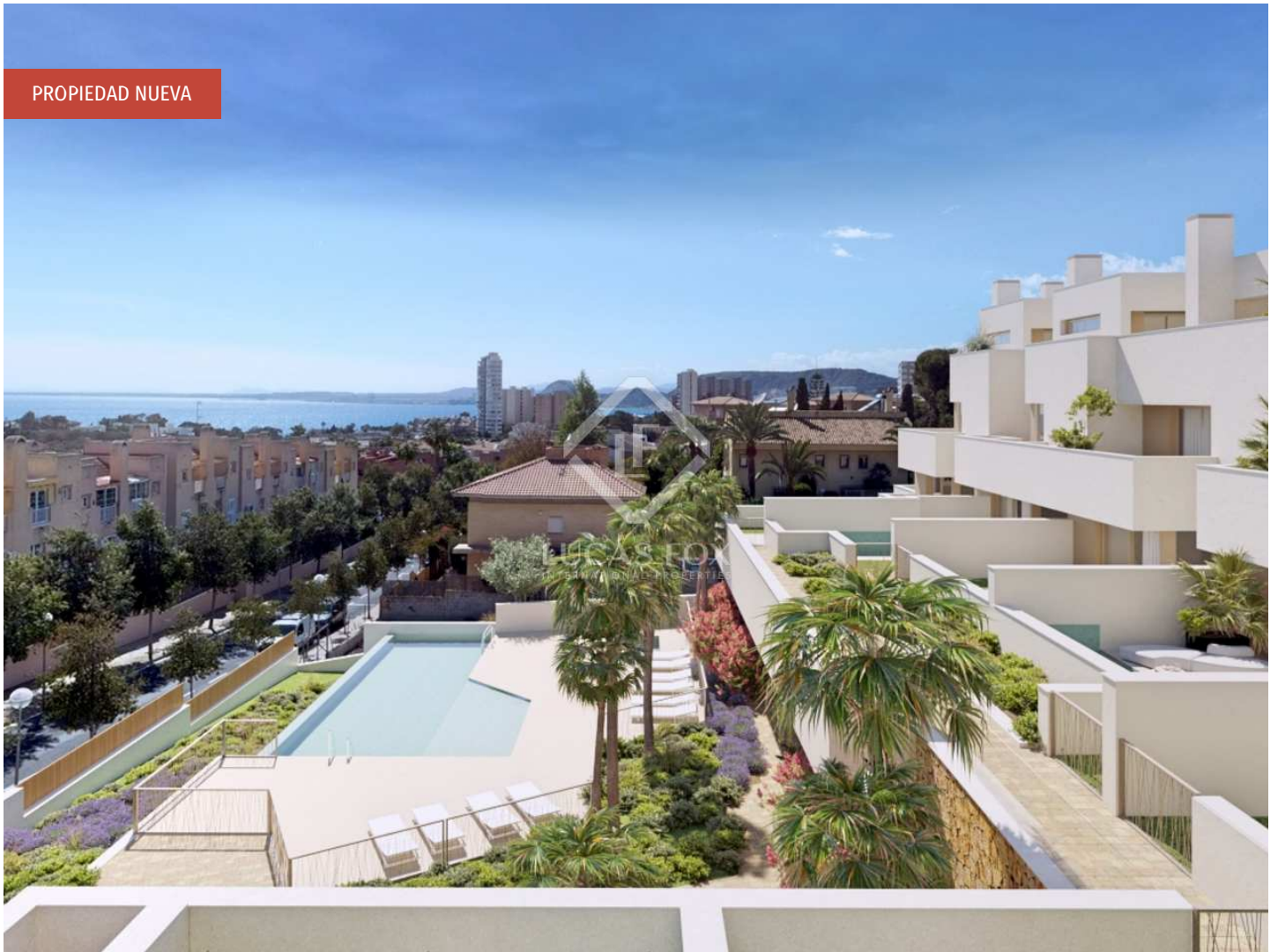
1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 5 dormitorios con jardín de 100 m² en venta en Cabo de las Huertas, Alicante

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 5 dormitorios con jardín de 100 m² en venta en Cabo de las Huertas, Alicante

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 Dormitorios **4** Baños **207m²** Plano **100m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Villa de obra nueva totalmente equipada con vistas al mar, piscina privada, suelo radiante, placas solares y jardín en venta en el Cabo de las Huertas, Alicante.

Lucas Fox presenta esta casa adosada en una magnífica promoción en la zona más exclusiva de Alicante: el Cabo de las Huertas. El Cabo resulta un lugar muy agradable para vivir por su tranquilidad, zonas verdes, playas y calas, así como las mejores vistas de la ciudad. Además, cuenta con transportes públicos como tranvía y varias líneas de autobús que permiten llegar al centro de Alicante en 15 minutos. En cuanto al campo de golf de Alicante y la playa de San Juan, se encuentran a tan solo 10 minutos andando, con cafeterías, restaurantes, centros comerciales y escuelas internacionales.

La urbanización, así como las casas, está diseñada para ofrecer la mayor eficiencia energética y respetar el medio ambiente, gracias a la integración de placas solares y a tecnologías como la aerotermia. Además, la piscina comunitaria es de agua salina y las plantas seleccionadas son autóctonas con poco mantenimiento y poco riego.

En cuanto a la casa, se distribuye en cuatro plantas, conectadas por ascensor. En la planta principal encontramos un salón muy amplio con cocina abierta totalmente equipada, que incluye placa de inducción en isla o península, campana extractora integrada en el falso techo, horno eléctrico y microondas integrados en la columna, tira de luces led bajo los muebles altos, frigorífico y congelador independientes integrados, lavavajillas integrado en el mueble bajo y vinoteca. Esta misma planta cuenta también con un dormitorio, un cuarto de baño completo, un lavadero, así como un acceso a dos amplias terrazas con un total de 62 m² con piscina privada.

En la primera planta, tenemos el dormitorio principal de casi 20 m² con vestidor y un baño completo de 8 m². El conjunto tiene salida a una terraza de 15 m² con preciosas vistas. A continuación, se disponen dos dormitorios que se comparten un baño.

Al subir a la planta ático, encontramos un dormitorio más con su baño completo y salida a una terraza de 45 m² con preinstalación para poner un jacuzzi.

La vivienda se beneficia de suelo radiante, radiador y el mejor aislamiento térmico y acústico. Dispone también en la planta sótano de un amplio garaje subterráneo para dos coches con preinstalación para carga de coche eléctrico.



lucasfox.es/go/ali43549

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de obra nueva de 5 dormitorios con jardín de 100 m² en venta en Cabo de las Huertas, Alicante

España » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

5 **4** **207m²** **100m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

Si busca una casa de obra nueva en la prestigiosa zona del Cabo de las Huertas, totalmente equipada para entrar a vivir, con piscina privada, calidades premium y magníficas vistas, llámenos para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España