

695.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**5**      **3**      **394m<sup>2</sup>**    **670m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

695.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**5** Dormitorios    **3** Baños    **394m<sup>2</sup>** Plano    **670m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente villa de 5 dormitorio con vistas panorámicas, piscina, garaje, paneles solares y jardín en venta en Bonalba Golf, Alicante.

Esta impresionante residencia abarca unos generosos 360 metros cuadrados, distribuidos en tres plantas y abarca un encantador espacio al aire libre con piscina, patios, una cocina al aire libre y un jardín adornado con árboles frutales. Ubicado junto al hoyo 12 del campo de golf Bonalba, usted encontrará inmerso en una exuberante vegetación y unas vistas impresionantes que se extienden hasta el mar. La orientación de la villa garantiza que usted disfrutará del sol durante la mayor parte del día, especialmente alrededor de la acogedora zona de la piscina.

Tanto exterior como interiormente, esta villa se encuentra en impecables condiciones. Las renovaciones recientes han incluido mejoras en el área de la piscina, una nueva capa de pintura en la fachada y una renovación completa del baño. Una adición interesante es la pérgola recién construida adyacente a la cocina al aire libre, que crea un excelente espacio social que se puede disfrutar durante todo el año, independientemente del clima.

Al ingresar, usted recibido por una amplia sala y comedor con una acogedora chimenea y acceso a una terraza llena de luz. Hacia la parte trasera de esta planta, descubrimos la cocina completamente renovada, con encimeras, puertas y electrodomésticos nuevos. Hay un acogedor comedor y también un lavadero junto a la cocina. La planta baja también ofrece un espacio versátil actualmente utilizado como oficina, además de baño y guardarropa.

Al ascender a la planta superior se encuentran cuatro dormitorios bien equipados, cada uno con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, vestidor de generosas dimensiones y acceso privado a una terraza superior con vista al área de la piscina y al pintoresco campo de golf.

El nivel del planta semisótano ofrece unos notables 100 metros cuadrados de espacio, llenos de potencial para diversos usos.

Complementando esta espléndida villa, hay una cómoda cochera, plaza de garaje e instalaciones de almacenamiento adicionales.



[lucasfox.es/go/ali44274](https://lucasfox.es/go/ali44274)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Placas solares, Licencia Turística, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**695.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel**

España » Alicante » Mutxamel » 03110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>394m<sup>2</sup></b>	<b>670m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Ubicada dentro de la exclusiva zona residencial de Los Lagos, esta vivienda disfruta de los beneficios de una comunidad privada y cerrada. Los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria y a una cancha de tenis, lo que aumenta el atractivo de esta extraordinaria vivienda.

Esta vivienda tiene licencia turística y podría ser interesante también para inversores.

Llámenos hoy para concertar una visita a esta maravillosa vivienda.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

695.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Mutxamel

España » Alicante » Mutxamel » 03110

**5**                    **3**                    **394m<sup>2</sup>**    **670m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España