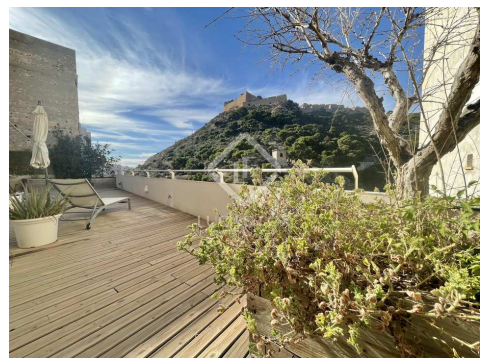
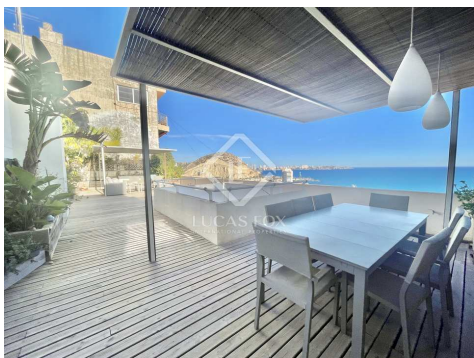


1.350.000 € Ático - En venta

## Ático de 4 dormitorios en venta en Alicante ciudad, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**      **3**      **358m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.350.000 € Ático - En venta

## Ático de 4 dormitorios en venta en Alicante ciudad, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**                      **3**                      **358m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## Ático único junto a la playa del Postiguet, con enorme terraza e impresionantes vistas al mar Mediterráneo y al Castillo de Santa Bárbara.

Bienvenido a esta impresionante residencia, un lujoso ático que ofrece una flexibilidad incomparable. Esta impresionante vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres baños, una plaza de aparcamiento privado, una amplia terraza y una enorme terraza en la azotea que abarca más de 200 m<sup>2</sup>. Diseñado a la perfección en 2010.

Este excepcional ático es un santuario donde la privacidad se une a la belleza panorámica. Consta de un piso principal con tres dormitorios y baños, además de un piso de invitados independiente con entrada propia, una disposición ideal para recibir visitas o alojar a una familia. Ambas residencias se conectan perfectamente con la amplia terraza de la azotea, un oasis impresionante con vistas divinas del azul mar Mediterráneo por un lado y el histórico Castillo de Santa Bárbara por el otro.

Disfrute del lujo de vivir al aire libre con un espacio para barbacoa y múltiples áreas para sentarse, ubicadas estratégicamente para recibir la máxima luz solar o sombra fresca. Esta terraza es su refugio privado para la relajación y el entretenimiento.

Ubicado en una ubicación ideal, este ático está a sólo 3 minutos a pie de la pintoresca playa del Postiguet, lo que le permitirá disfrutar del encanto costero de Alicante. Situado en las afueras del centro de la ciudad, los residentes disfrutan de lo mejor de ambos mundos, un retiro tranquilo y fácil acceso al vibrante pulso de la ciudad de Alicante. Descubra una gran variedad de restaurantes y supermercados a poca distancia, asegurándose de satisfacer todas sus necesidades.

### INVERSIÓN

Este ático en primera línea ofrece una oportunidad única para inversores. Existe derecho a agregar 2 pisos más al edificio, cada uno dentro de los mismos metros construidos que los áticos.

En resumen, este ático es perfecto para aquellos que valoran la privacidad, adoran vivir junto a la playa y desean la comodidad del vibrante centro de la ciudad de Alicante. Una exquisita combinación de lujo moderno y encanto mediterráneo, esta residencia es el santo grial para quienes buscan una vida de distinción y estilo en una de las ciudades más cautivadoras de España.



[lucasfox.es/go/ali46579](https://lucasfox.es/go/ali46579)

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Vista panorámica, Trastero,  
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.350.000 € Ático - En venta

## Ático de 4 dormitorios en venta en Alicante ciudad, Alicante

España » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**            **3**            **358m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

Póngase en contacto para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España