

**Precio desde 1.340.000 € New development**

**ALI48711**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Albufereta, Alicante con precios desde 1,340,000 €, 6 Casas / Villas disponibles

**6**

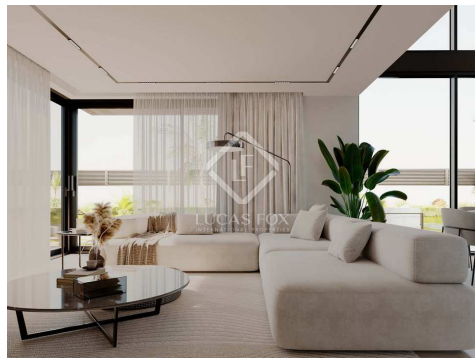
Unidades disponibles

**5.0**

Dormitorios

**616m<sup>2</sup>**

Dimensiones desde



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**Precio desde 1.340.000 € New development**

**ALI48711**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Albufereta, Alicante con precios desde 1,340,000 €, 6 Casas / Villas disponibles

**6**                      **5.0**                      **616m<sup>2</sup>**  
Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde

#### DESCRIPCIÓN

## **Magnífica promoción de obra nueva de 12 villas independientes de 5 dormitorios con piscina, ascensor y suelos radiantes en venta en Vistahermosa, Alicante**

Lucas Fox presenta esta promoción cerrada de obra nueva con villas de lujo en Vistahermosa, Alicante. La promoción pone a su disposición doce sofisticadas villas en una ubicación estratégica entre el vibrante centro de la ciudad y la magnífica playa de San Juan. Así, se ofrece una ubicación tranquila, pero con todos los servicios.

La promoción ofrece a sus residentes zonas ajardinadas y un club social polivalente con comodidades de primer nivel.

Las villas están diseñadas para ofrecer un máximo confort y lujo, con una distribución cuidadosamente planificada y con un cómodo ascensor que conecta todas las plantas.

En la planta baja, se dispone un espacioso salón-comedor, junto a una cocina moderna y funcional con cuarto de lavandería. Además, esta planta alberga un dormitorio con baño privado, ideal para huéspedes, y otro baño adicional para mayor comodidad. La primera planta cuenta con el dormitorio principal con baño privado, vestidor y acceso a una amplia terraza, así como otro dormitorio con baño y terraza privados. Completan esta planta dos dormitorios adicionales que comparten un baño. La planta semisótano ofrece un amplio garaje para cuatro coches, una bodega y una sala multiusos, adaptable como gimnasio o sala de cine, para el entretenimiento y la comodidad de los residentes.

En el exterior, se ofrece un jardín con una piscina de cloración salina en la planta a nivel de calle y un solárium en la última planta de la vivienda, para disfrutar del clima mediterráneo y apreciar las impresionantes vistas panorámicas.

Las villas gozan de grandes calidades y materiales de primera calidad como los pavimentos de gres porcelánico, las puertas interiores minimalistas y las ventanas de aluminio con triple acristalamiento. Cada elemento se ha seleccionado para ofrecer el máximo lujo y confort. La cocina viene equipada con electrodomésticos de alta gama y de última generación, con un diseño contemporáneo. Los baños también cuentan con equipamiento de alta calidad y diseño moderno.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



[lucasfox.es/go/ali48711](http://lucasfox.es/go/ali48711)

## Precio desde 1.340.000 € New development

### ALI48711

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Albufereta, Alicante con precios desde 1,340,000 €, 6 Casas / Villas disponibles

**6** Unidades disponibles      **5.0** Dormitorios      **616m<sup>2</sup>** Dimensiones desde

Además, goza de instalaciones eficientes que incluyen calefacción por aerotermia, suelo radiante, placas fotovoltaicas y domótica. Así, estas viviendas sostenibles cuentan con tecnología de vanguardia.

Toda la documentación gráfica es orientativa, por lo que se podrán personalizar varios aspectos de la casa, desde los pavimentos hasta los muebles de cocina. Además, se ofrece la opción de contratar un servicio de diseño de interiorismo y elegir entre diferentes estilos de mobiliario.

Póngase en contacto para más información.

#### Aspectos destacados:

- Villas de 5 dormitorios
- Piscina, jardín y solárium
- Zonas comunitarias
- Sostenibles
- Grandes calidades

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	1.340.000 €	Planta	5 Dormitorios 5 Baños	344m <sup>2</sup> , Terraza 45m <sup>2</sup>
Casa / Villa	1.340.000 €	Planta	5 Dormitorios 5 Baños	344m <sup>2</sup> , Terraza 45m <sup>2</sup>

#### Contáctenos sobre esta propiedad

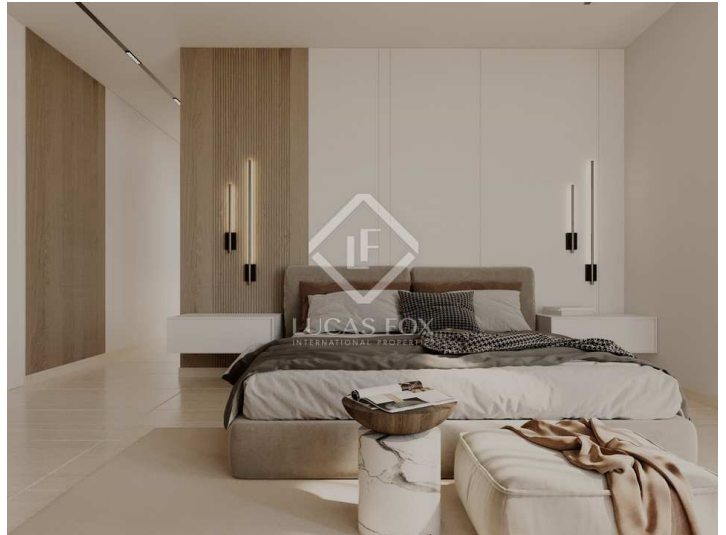
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**Precio desde 1.340.000 € New development**

**ALI48711**

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Albufereta, Alicante con precios desde 1,340,000 €, 6 Casas / Villas disponibles

**6**                      **5.0**                      **616m<sup>2</sup>**  
Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España