

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa con mucha privacidad y vistas a la montaña en venta en la urbanización Maigmo, en Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

**5** Dormitorios    **3** Baños    **462m<sup>2</sup>** Plano    **1.718m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa con mucha privacidad y vistas a la montaña en venta en la urbanización Maigmo, en Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

**5** Dormitorios    **3** Baños    **462m<sup>2</sup>** Plano    **1.718m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa independiente de estilo mediterráneo con increíbles vistas a la montaña en venta en la zona de montaña de Alicante, a menos de media hora del centro de la ciudad y de la playa de San Juan.**

Lucas Fox presenta esta única villa independiente de estilo mediterráneo en un entorno natural con increíbles vistas hacia la montaña, para disfrutar de una vida tranquila o de vacaciones a menos de media hora del mar y del centro de Alicante.

La casa se asienta sobre una parcela de más de 1700 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie de 460 m<sup>2</sup> construidos que se distribuyen entre la planta principal, la planta semisótano con mucho espacio y garaje una terraza y una pequeña buhardilla.

La planta principal se compone del salón-comedor, una gran cocina independiente, una zona de entrada y un pasillo que nos da paso al dormitorio principal, dos dormitorios secundarios y una zona de lavandería que se podrá convertir en otro dormitorio o un despacho. Todas las estancias de la planta principal tienen suelos de parqué de roble. El salón tiene techos de gran altura, con vigas de madera y dispone de chimenea de piedra arenisca Tosca de Jávea, al igual que todos los alfeizares de las ventanas de la vivienda. La cocina, una de las estancias más importantes de la casa, ofrece espacio para disfrutar de desayunos o cocinar en familia. Cuenta con muebles de madera de estilo rústico, horno y placa vitrocerámica de inducción Miele y está bien conectada con la zona del comedor y la zona de entrada.

Al bajar las escaleras, llegamos a la planta semisótano, que consta de un salón impresionante utilizado actualmente como sala de juegos, dos dormitorios, un baño completo y una estancia utilizada como gimnasio. Esta acogedora parte de la casa tiene también salida directa al jardín y, además, conecta el doble garaje con la casa.

El jardín goza de una extensión de casi 1.400 m<sup>2</sup> con césped con riego automático, además de dos depósitos de 2000 litros de acumulación con grupo de alta presión para riego.



[lucasfox.es/go/ali51196](https://lucasfox.es/go/ali51196)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa con mucha privacidad y vistas a la montaña en venta en la urbanización Maigmo, en Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

**5**                    **3**                    **462m<sup>2</sup>**    **1.718m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

En la zona exterior encontramos la terraza o porche con chimenea de obra estilo ibicenco y suelos de loseta de barro artesanal. La zona de la piscina de 10 X 5 metros está rodeada de césped natural y tiene las mejores vistas de la propiedad. A continuación, se dispone una zona de bar o chill-out con suelo de cemento pulido, zona de cocina exterior con chimenea de hierro fundido y horno de leña. El jardín disfruta de una variada vegetación, como arboles de algarrobo, pinos y olivos, un olmo, varios álamos, laureles y moreras, además de césped natural y cipreses, todos ellos con más de quince años de antigüedad.

La casa también dispone de calefacción con caldera de gasoil y radiadores, ventanas Climalit de buena calidad con aislamiento térmico, sistema de riego automático y depósitos de agua.

Se podrá entregar lo antes posible para poder disfrutar de ella en cuanto antes. Si está buscando una villa de estilo mediterráneo en un lugar tranquilo, bien conectado, rodeado de naturaleza y con buenas vistas hacia la montaña, póngase en contacto para concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa con mucha privacidad y vistas a la montaña en venta en la urbanización Maigmo, en Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Mutxamel » 03109

**5**      **3**      **462m<sup>2</sup>**    **1.718m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España