

695.000 € Ático - En venta - Reservado

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Playa San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **171m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

695.000 € Ático - En venta - Reservado

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Playa San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**                    **2**                    **171m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**Este piso moderno y luminoso ofrece una distribución elegante y espaciosa con una enorme terraza en la azotea. Ubicado en el animado barrio de Pau 5, cerca de las mejores playas de España, es perfecto para familias y jóvenes profesionales que buscan una vida costera moderna.**

Este piso moderno y luminoso en el corazón de Pau 5 ofrece una combinación perfecta de estilo, comodidad y funcionalidad. Al usted en la espaciosa entrada, usted recibe una distribución bien pensada que maximiza tanto el espacio como la comodidad. A la izquierda, usted la sección privada del piso, que cuenta con dos baños elegantemente diseñados y cómodas habitaciones, que brindan el refugio ideal para la relajación.

A la derecha, el piso se abre a una luminosa cocina abierta, comedor y sala de estar. Este amplio espacio es perfecto para recibir invitados o disfrutar de comidas familiares, con grandes ventanales que inundan la estancia con luz natural. La sala de estar se conecta a la perfección con una gran terraza, ideal para cenar al aire libre o descansar bajo el cálido sol mediterráneo.

Pero lo que realmente llama la atención es la terraza privada en la azotea, a la que se accede a través de una elegante escalera desde la terraza principal. Este amplio espacio es perfecto para crear su propio "salón de descanso", con zona de barbacoa y espacio cubierto para la sombra, que ofrece vistas panorámicas y un sinfín de posibilidades para relajarse o celebrar reuniones sociales.

Ubicado en el animado barrio de Pau 5, este piso es perfecto para familias, jóvenes profesionales y cualquier persona que busque un estilo de vida moderno. Con su proximidad a algunas de las mejores playas de España, excelentes opciones gastronómicas y un ambiente animado, realmente ofrece lo mejor de la vida costera.



[lucasfox.es/go/ali53208](https://lucasfox.es/go/ali53208)

Vistas al mar, Piscina,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Pista de pádel, Aparcamiento,  
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,  
Se aceptan mascotas, Cuarto de juegos,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

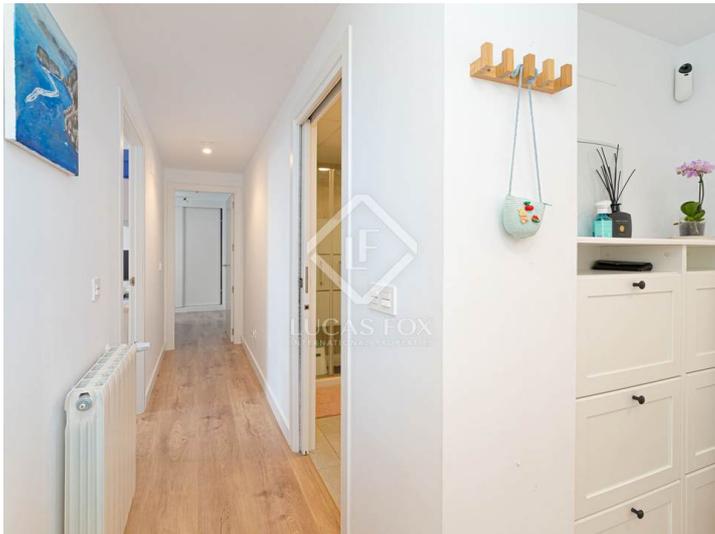
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

695.000 € Ático - En venta - Reservado

## Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Playa San Juan

España » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**3**      **2**      **171m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España