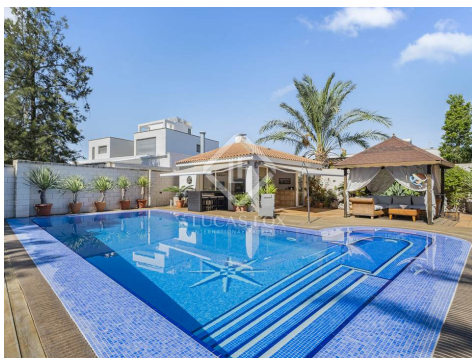


900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03550

5 5 394m<sup>2</sup> 1.158m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03550

**5** Dormitorios    **5** Baños    **394m<sup>2</sup>** Plano    **1.158m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa casa con diseño rústico único sobre una parcela de 1158 m<sup>2</sup> con piscina y cocina de verano en venta en San Juan de Alicante, cerca de la playa.

Esta encantadora casa, construida en el año 1900, ofrece un estilo arquitectónico único y se encuentra en perfectas condiciones. Su ubicación es excepcional, a solo 12 minutos a pie de la playa de Muchavista, en una zona tranquila y rodeada de naturaleza. Además, cuenta con excelentes conexiones con la carretera N-332 y la autopista A7, lo que permite llegar al centro de Alicante, al barrio de San Juan y al aeropuerto en tan solo 15 minutos. A 5 minutos en coche, se encuentra también una zona comercial con supermercados, farmacias y tiendas, mientras que la prestigiosa escuela internacional Liceo Francés está a 7 minutos en bicicleta.

La casa destaca por su arquitectura única y está construida sobre una generosa parcela de 1.158 m<sup>2</sup>, con un estupendo jardín, que incluye una piscina, una zona de chill-out y una cocina de verano con salón y barra, ideales para disfrutar del magnífico clima de la Costa Blanca.

Al acceder a la vivienda por un precioso porche, encontramos un primer salón con área de comedor, seguido de una cocina amplia con despensa y cuarto de lavadero. También cuenta con un segundo y luminoso salón reformado, con techos altos, chimenea y grandes ventanales con vistas al jardín. Desde este espacio, se puede subir a una estancia actualmente utilizada como sala de juegos para los niños. En la planta baja, tenemos también un dormitorio con baño privado, un aseo adicional y un garaje para un coche.

En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con baño privado y acceso a un amplio despacho con vestidor, así como dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo.

La parcela incluye un segundo garaje con capacidad para dos coches y un área para almacenar leña. La casa está equipada con aire acondicionado por split y calefacción de gasoil mediante radiadores, para un confort durante todo el año.

Póngase en contacto para visitar esta vivienda rústica única.



[lucasfox.es/go/ali53326](https://lucasfox.es/go/ali53326)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero,  
Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada,  
Chimenea, Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España



900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03550

**5**                    **5**                    **394m<sup>2</sup>**    **1.158m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España