

1.300.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03540

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>152m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.300.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**4** Dormitorios    **2** Baños    **152m<sup>2</sup>** Plano    **80m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo Ático con 4 dormitorios y vistas panorámicas a Alicante Golf en San Juan Playa, Alicante

Lucas Fox Alicante le presenta un exclusivo ático en venta que está ubicado en una de las zonas más privilegiadas de San Juan Playa, dentro de una urbanización de alto nivel que ofrece un estilo de vida inigualable. Conserje, dos piscinas exteriores, una piscina climatizada, gimnasio y social club son solo algunas de las comodidades que encontrarás en esta residencia de ensueño.

La propiedad cuenta con 152 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo una impresionante terraza de 80 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas a Alicante Golf, perfecta para disfrutar del aire libre. El diseño interior destaca por sus acabados de alta calidad y un estilo moderno y elegante que proporciona confort y lujo en cada rincón.

Este amplio ático dispone de 4 dormitorios, incluyendo un espacioso dormitorio principal con acceso directo a la terraza, la cual conecta también con el salón y la cocina. Los 2 baños completos y la cocina, completamente equipada, hacen de esta vivienda una opción ideal para familias que buscan comodidad y estilo. Además, está dotado de aire acondicionado por conductos y persianas eléctricas, garantizando el máximo confort en todas las estaciones.

Una característica clave de esta propiedad es que incluye 2 plazas de garaje, brindando mayor comodidad y seguridad para los vehículos de la familia.

La gran terraza con barbacoa es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos, ofreciendo vistas despejadas y la privacidad que solo un ático puede proporcionar. La altura de la vivienda asegura la sensación de independencia, similar a la de una casa, pero con todas las ventajas de estar en una urbanización de lujo.

No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los mejores áticos de San Juan Playa, una zona codiciada por su tranquilidad, cercanía a la playa, servicios de primer nivel y su ambiente exclusivo.



[lucasfox.es/go/ali54248](https://lucasfox.es/go/ali54248)

Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Pista de pádel, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Seguridad, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.300.000 € Ático - En venta

## Ático en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 80m<sup>2</sup> terraza en venta en Playa San Juan

España » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**4**            **2**            **152m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España