

550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> de jardín en venta en Albufereta

España » Alicante » Albufereta » 03015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> de jardín en venta en Albufereta

España » Alicante » Albufereta » 03015

**4**                    **3**                    **160m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza       Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Elegante y moderna casa adosada de 4 dormitorios en venta en una urbanización de lujo con zonas verdes, piscinas y gimnasio en Vistahermosa, Alicante.

Lucas Fox Properties presenta magnífica casa moderna ubicada en una urbanización de lujo en la zona de Vistahermosa a tan solo 10 minutos de centro de la ciudad y la Playa de San Juan, muy bien comunicado por carretera y por transporte público. Además, dispone de todos los servicios alrededor, como supermercados, hospitales, bares y un centro comercial. Asimismo, se trata de una urbanización moderna y exclusiva en un enclave verde y natural, con excelentes vistas a las montañas y al mar Mediterráneo.

La urbanización moderna, en su precioso enclave natura, ofrece excelentes zonas y servicios comunitarios a disposición de sus residentes como una piscina para adultos y una para niños, un jacuzzi/SPA, una zona de juegos infantiles, una sala de spa y bienestar para relajarse, un gimnasio totalmente equipado y un local social donde podrá celebrar y compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

Esta casa se encuentra en un entorno privilegiado con más de 6.000 m<sup>2</sup> de zonas verdes con especies arbóreas de baja demanda hídrica y con riego automático.

Al entrar en la casa por un amplio porche, se dispone a la derecha la zona de día, que consta de un gran salón-comedor con una práctica cocina de planta abierta, con salida a la terraza y al gran jardín. Volviendo a la entrada, a la izquierda, encontramos un dormitorio y un baño, muy práctico para visitas que tengan dificultades para subir escaleras. Por último, se ofrece un lavadero para almacenar el material de limpieza.

En la primera planta, se dispone la zona de noche, con 3 dormitorios con un baño para darles servicio y un dormitorio principal con su baño privado, vestidor y salida a una amplia terraza.

Desde la primera planta, podrá acceder a la azotea con zonas solárium y preciosas vistas al mar y a la montaña.

Por último, dispone de una planta semisótano, con casi 45 m<sup>2</sup> de espacio que podrá acondicionar a su gusto y con salida al aparcamiento subterráneo donde dispondrá de 2 plazas privadas.



[lucasfox.es/go/ali57976](https://lucasfox.es/go/ali57976)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

**550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> de jardín en venta en Albufereta**

España » Alicante » Albufereta » 03015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>36m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

La vivienda se beneficia de una arquitectura de vanguardia con un diseño elegante y moderno perfectamente integrado en su entorno para disfrutar al máximo del maravilloso clima de la Costa Blanca.

En cuanto a sus calidades, incluye equipamientos de gama alta, como suelo porcelánico de imitación a madera continuo en toda la casa, ventanas con doble acristalamiento con cámara de aire deshidratado o la cocina equipada con electrodomésticos y muebles de gran capacidad. Además, se combinan con las últimas tecnologías como el sistema de aerotermia para la producción de agua caliente o la fachada con cámara de aire con aislante térmico y acústico. Todo ello, para diseñar una vivienda de máximo bienestar, a la vez que sostenible, con bajo consumo energético y con bajo coste de mantenimiento.

Si desea residir en un entorno privilegiado, en una casa de lujo y respetuosa con el medio ambiente, no dude en ponerse en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

550.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 50m<sup>2</sup> de jardín en venta en Albufereta

España » Alicante » Albufereta » 03015

**4**            **3**            **160m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España