

413.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 54m² terraza en venta en Alicante ciudad

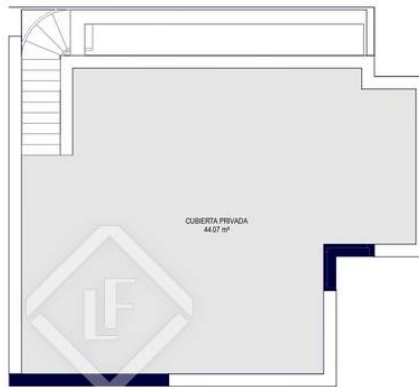
España » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 Dormitorios **2** Baños **90m²** Plano **54m²** Terraza

PROPIEDAD NUEVA



OPCION BASE
1 : 75



LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES



OPCION COCINA CERRADA
1 : 100



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a las superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

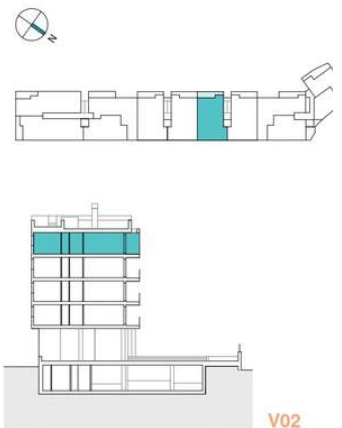
Portal 3. P04 - B



Superficies:

	Vivienda 3d
Superficie útil interior	78,00m ²
Superficie útil terrazas	54,06m ²
Superficie construida interior	90,46m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	101,72m ²

Localización



V02



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

413.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 54m² terraza en venta en Alicante ciudad

España » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **90m²** **54m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico piso moderno con 54 m2 de terraza en una urbanización de lujo con piscina en la zona más moderna de Alicante a tan solo 7 minutos del centro

Ubicado en la prestigiosa zona de Pau 2, Alicante, este elegante piso ofrece un entorno privilegiado rodeado de zonas verdes, colegios y todos los servicios, a solo 7 minutos del centro y 15 minutos del aeropuerto.

Forma parte de un residencial de alta calidad, construido por una promotora premiada, que cuenta con jardines, piscina comunitaria, parking, trasteros y zona para bicicletas. Situado en la cuarta planta, el piso dispone de un amplio y luminoso salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios con armarios empotrados (uno en suite) y un baño adicional. Su espectacular terraza de 54 m² con vistas despejadas, junto con un balcón de 10 m², lo convierten en un hogar único.

Diseñado para ofrecer el máximo confort, incluye aire acondicionado frío/calor, aislamiento térmico, suelos porcelánicos efecto madera y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Además, su innovador sistema de aerotermia garantiza eficiencia energética y un importante ahorro en el consumo.

Una oportunidad única para vivir con exclusividad o realizar una inversión segura. ¡Llámenos ahora para más información!



lucasfox.es/go/ali58235

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

413.500 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 54m² terraza en venta en Alicante ciudad

España » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 **2** **90m²** **54m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España