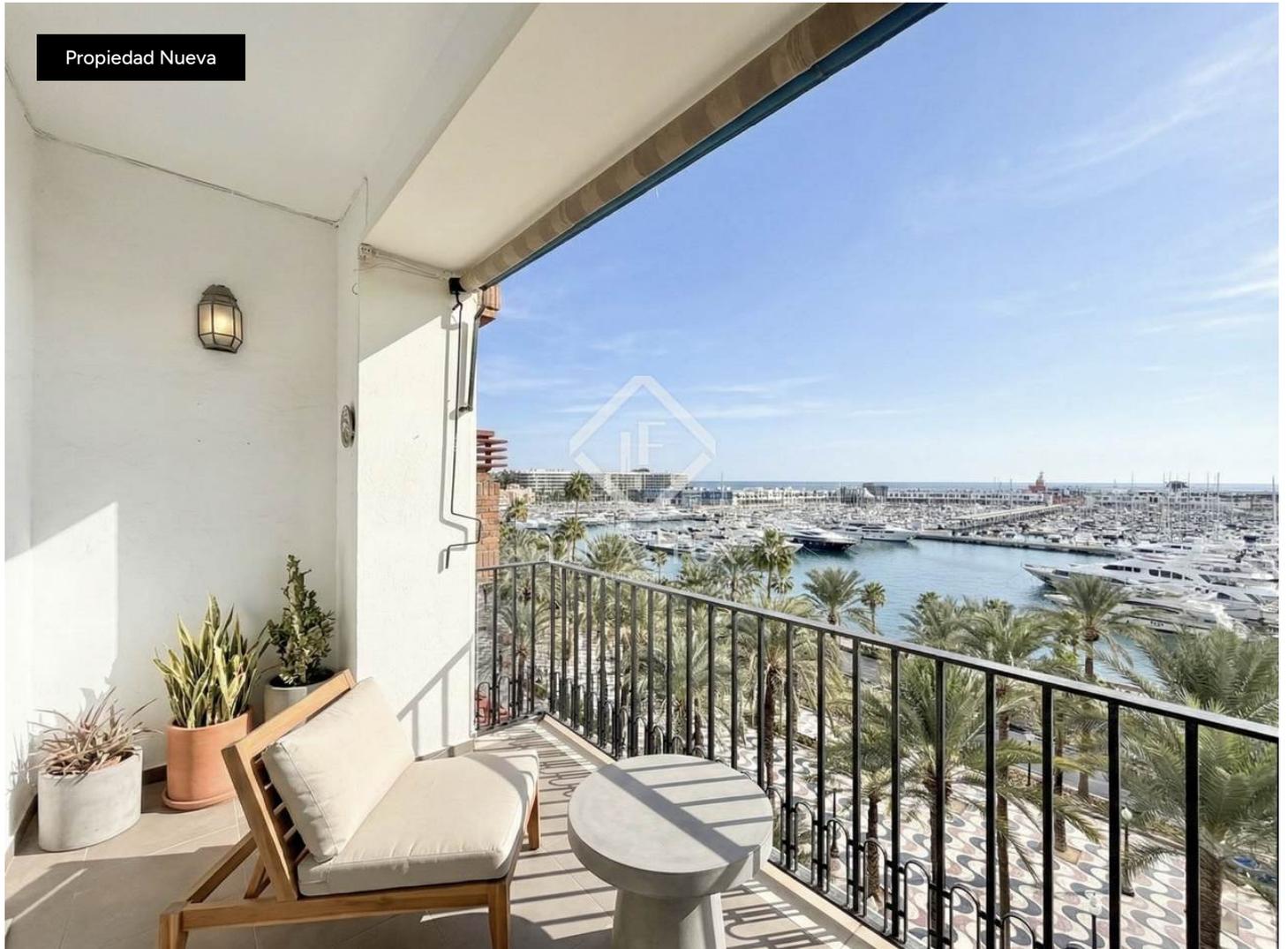


1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso en venta en la Explanada de Alicante

España » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4                    2                    200m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso en venta en la Explanada de Alicante

### Oportunidad única: piso en venta en la Explanada de Alicante, con excelente ubicación y magníficas vistas

Descubre este amplio apartamento situado en la quinta planta de la emblemática Explanada de Alicante, uno de los paseos más icónicos y reconocidos de la ciudad. Con un total de 200 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece un espacio generoso y lleno de posibilidades, ideal para quienes buscan crear un hogar a medida en un entorno privilegiado. Desde los grandes ventanales se disfrutan unas vistas fantásticas a la Explanada y a su característico paseo de palmeras, aportando una luminosidad excepcional durante todo el día.

El gran salón, uno de los puntos fuertes de la propiedad, destaca por su amplitud y su luminosidad natural. Es un espacio perfecto para imaginar futuros ambientes acogedores, modernos y bien integrados tras una reforma personalizada. La cocina, actualmente independiente, también ofrece un gran potencial para transformarse en un área funcional, amplia y versátil, ya sea manteniendo su estilo actual o reinventándola completamente según las necesidades del nuevo propietario.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, todos ellos de buen tamaño, que permiten múltiples configuraciones según el estilo de vida de cada familia o inversor: habitaciones privadas, despacho, estudio o espacios multifuncionales. Dispone también de dos baños y de una terraza muy agradable, ideal para disfrutar del aire libre, del clima mediterráneo y de las vistas que hacen de este piso un lugar verdaderamente especial. Tanto las habitaciones como los demás espacios requieren reforma, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad extraordinaria para diseñar un hogar totalmente adaptado al gusto y a las necesidades del comprador.

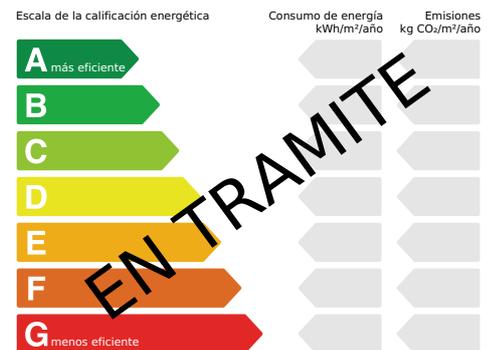
Además del gran potencial interior, la ubicación es sencillamente inmejorable. Vivir en plena Explanada significa estar a pocos pasos del puerto deportivo, de las playas más emblemáticas, de la zona comercial, de restaurantes, cafeterías, museos y todos los servicios esenciales. Es una zona viva, elegante y muy valorada, tanto para residir como para invertir. La combinación de amplitud, vistas, luz natural y una de las direcciones más codiciadas de Alicante hacen de este apartamento una oportunidad única en el mercado.

Para quienes buscan un proyecto con encanto, en una localización excepcional y con un enorme potencial de revalorización, esta vivienda representa una ocasión irrepetible para crear un espacio singular y lleno de personalidad en uno de los lugares más representativos de la ciudad.



[lucasfox.es/go/ali65097](https://lucasfox.es/go/ali65097)

Luz natural, Vista panorámica,  
Vista a la ciudad, Cocina equipada,  
Balcón



### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusivo piso en venta en la Explanada de Alicante



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, España