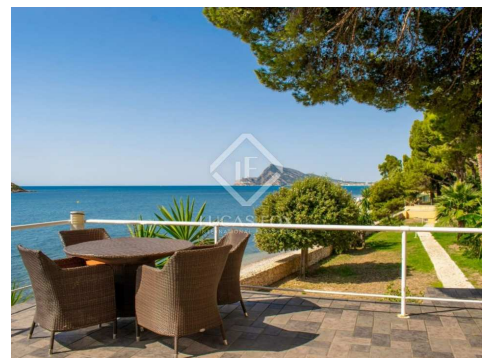
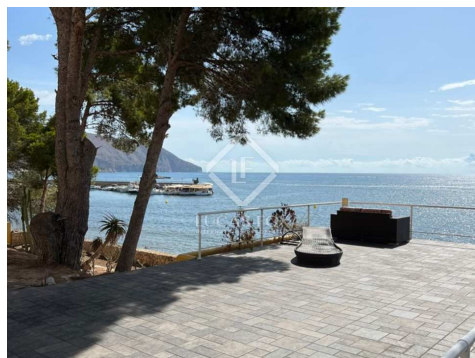
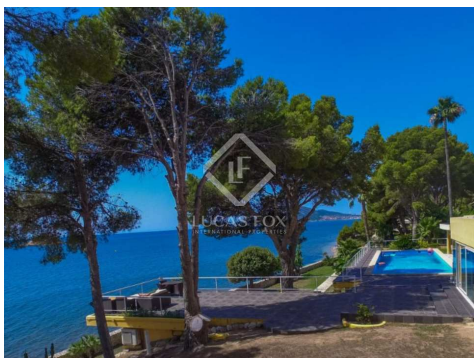
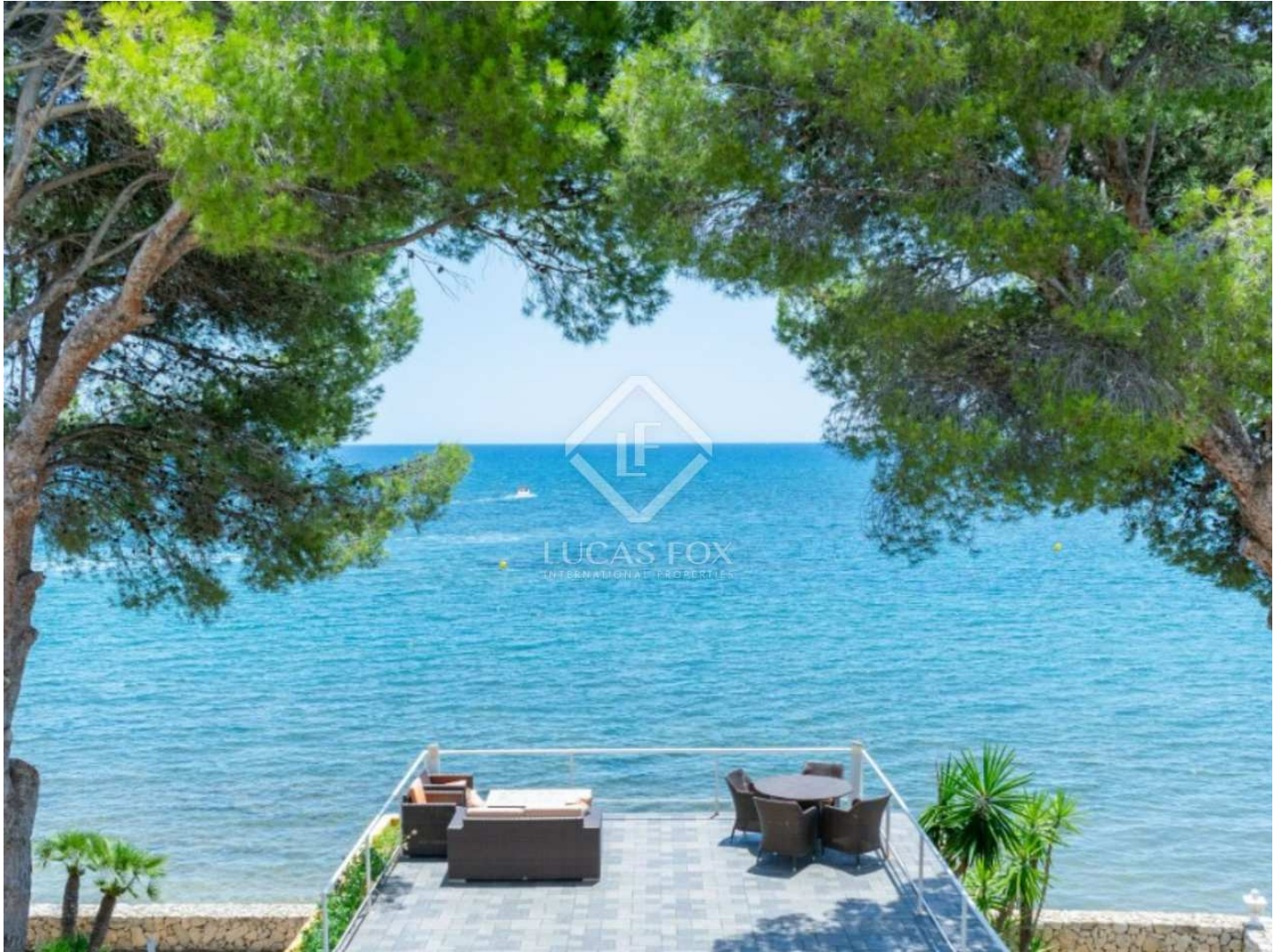


Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Altea Town, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Altea Town, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

**5** Dormitorios      **3** Baños      **600m<sup>2</sup>** Plano      **4.700m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excepcional vivienda frente al mar de 472 m<sup>2</sup> para reformar en una parcela de 4700 m<sup>2</sup> con acceso directo al mar, cerca de un puerto deportivo en Altea, Costa Blanca.

Construida en 1988 con acceso privado por carretera, esta única y excepcional vivienda frente al mar de 472 m<sup>2</sup> en Altea está situada cerca de un puerto deportivo y justo encima de una playa muy tranquila.

Un simple paseo junto a la piscina y el jardín usted acceder a la playa y al cobertizo para botes. La ubicación destacada de la vivienda ofrece una vista fantástica del mar y de la bahía de Altea con una perspectiva privada. Con más de 500 metros de frente directo, esta icónica vivienda frente al mar es una de las villas más exclusivas de Altea.

El diseño es muy moderno y encaja perfectamente en la parcela de 4.700 m<sup>2</sup> en la que está construido. El jardín está cerrado y se beneficia de una exuberante vegetación mediterránea.

La casa tiene dos plantas y un planta semisótano, construida con un alto nivel y sólo requiere una actualización para adaptarse al gusto del nuevo propietario.

Toda la vivienda se distribuye de forma que las estancias principales están abiertas al mar. En este nivel de 439 m<sup>2</sup>, en la planta baja se encuentran las zonas de día, concretamente dos salones, cocina, aseo para invitados, despacho y el dormitorio principal en suite con vestidor y baño. Los grandes ventanales dejan entrar la luz y usted disfrutar de la fantástica vista al mar y del acceso a la piscina y la playa.

En la última planta, de 131 m<sup>2</sup>, se encuentran tres dormitorios y dos baños completos. También hay un pequeño salón con acceso a la terraza.

En la planta semisótano de 235 m<sup>2</sup> se encuentra un gran salón, además de un gimnasio con sauna, dos dormitorios de servicio con baño y un patio.

Hay mucho espacio para aparcar los coches dentro de la vivienda pero también usted un garaje cerrado.



[lucasfox.es/go/alt36661](https://lucasfox.es/go/alt36661)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

**Precio a consultar Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Altea Town, Costa Blanca**

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Dada la singularidad de esta vivienda, no es posible compararla con otras casas de los alrededores. Su valor radica en sus características únicas, mencionadas anteriormente, y en la exclusividad de la ubicación. El centro de la ciudad de Altea está a sólo 10 minutos de la vivienda.

Además de ser ideal para su clima, Altea ofrece la comodidad de estar a sólo unos minutos del campo de golf, de las playas, de dos puertos donde atracan barcos de lujo y de la explanada marítima bordeada de palmeras, un maravilloso lugar para pasar las tardes. salir a cenar o tomar una copa en una de las muchas terrazas.

Altea es famosa por su iglesia de cúpula azul, el centro histórico de la ciudad ofrece muchos excelentes restaurantes, cafés y tiendas de artesanía que están salpicadas por las calles adoquinadas donde también usted a menudo pintores y artistas de todo tipo trabajando, inspirados por la belleza. del pueblo.

El aeropuerto más cercano a Altea está en Alicante, a 60 km, y la autovía A7 conecta la localidad de Altea con el resto del país.

Para descubrir esta excepcional vivienda frente al mar, póngase en contacto con Lucas Fox Altea al +34 965 208 331 o por correo electrónico a [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

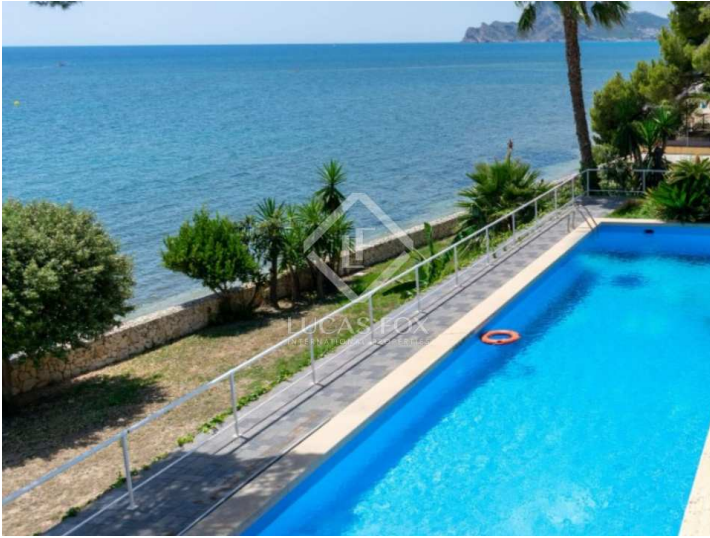
+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Altea Town, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>4.700m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España