

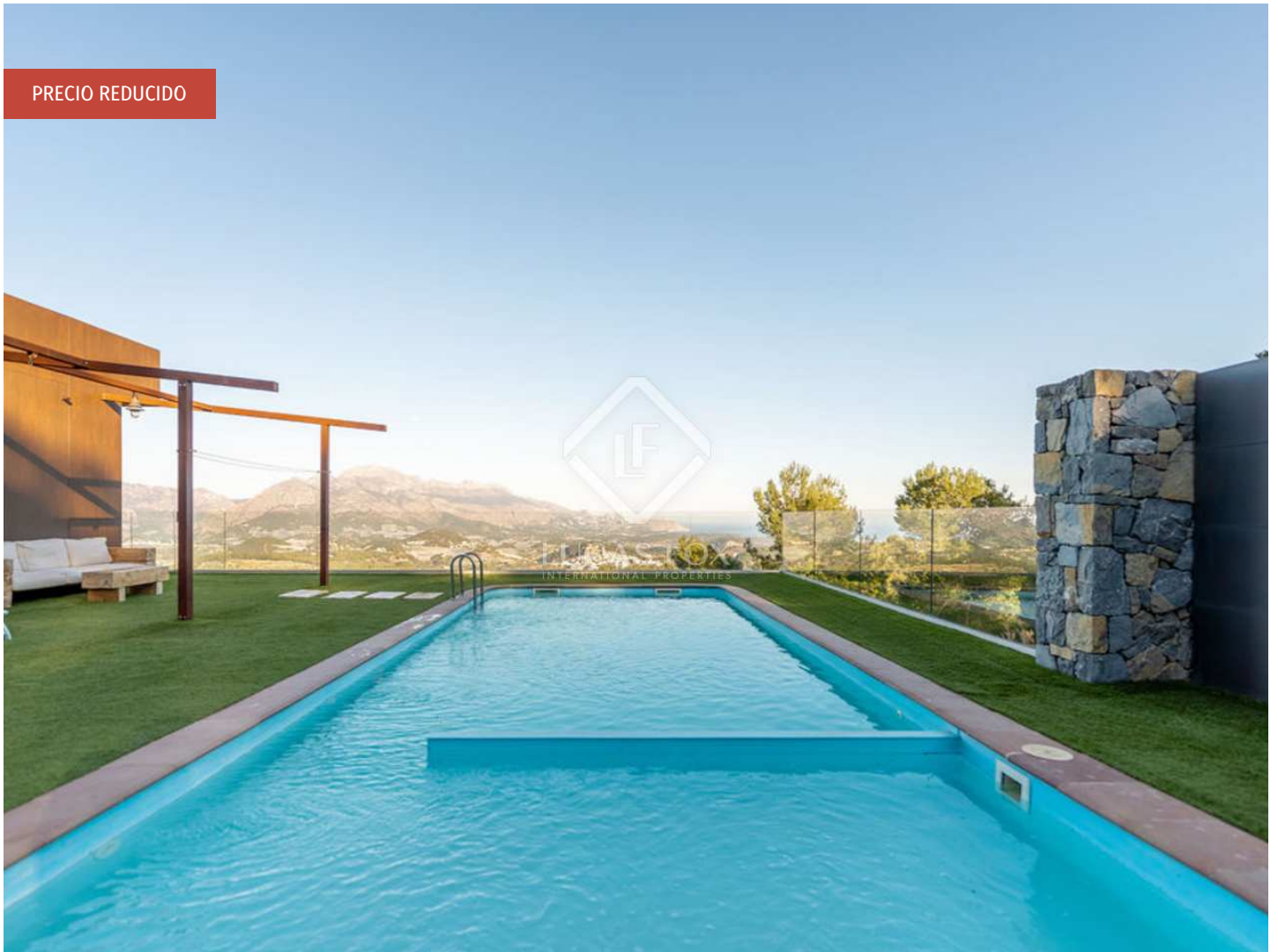
1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa única, con gran privacidad sobre una parcela de más de 13.000 m<sup>2</sup> en venta en Polop, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5**                    **3**                    **473m<sup>2</sup>**    **13.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa única, con gran privacidad sobre una parcela de más de 13.000 m<sup>2</sup> en venta en Polop, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5**                    **3**                    **473m<sup>2</sup>**    **13.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa única, con gran privacidad sobre una parcela de más de 13.000 m<sup>2</sup> en venta en Polop, Costa Blanca

Excelente oportunidad para adquirir una joya única: una vivienda de más de 13.000 m<sup>2</sup>, en una privilegiada ubicación en la Costa Blanca.

La vivienda dispone de un espacio interior y exterior únicos, con más de 400 m<sup>2</sup> de superficie interior. Desde sus estancias principales, como el salón-comedor, la cocina y varios dormitorios, se pueden contemplar unas impresionantes vistas al mar.

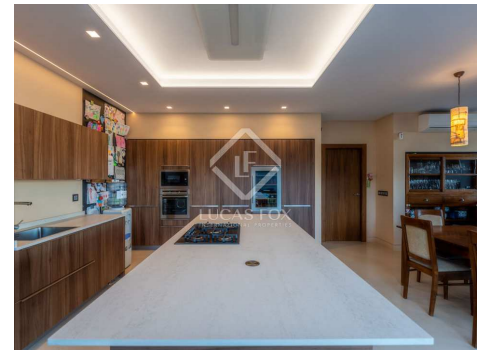
La planta alta carece de escalones y tanto la superficie interior como exterior quedan conectadas de forma fluida, para una mayor comodidad y funcionalidad. Esta planta alberga un gran salón-comedor diáfano con la cocina de planta abierta, una despensa, una lavandería, cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal con su baño privado, y un baño adicional.

En la planta baja disponemos de garaje para dos coches, sala de máquinas, almacén, un dormitorio, un baño, una sala de estar y una zona donde se ubicará una sala de cine.

Con respecto a la eficiencia energética, la vivienda dispone de ventanas con rotura de puente térmico con hoja oculta, con cristales con tratamiento de temperatura y sistema de ocultación automático que angula según la necesidad. Además, presenta placas solares para la producción de agua caliente sanitaria y suelos radiantes por caldera de gas. Al mismo tiempo, cabe destacar detalles como sus suelos de microcemento, su cocina de la marca alemana Schmidt, su fachada ventilada con placas cerámicas, persianas autoblocantes con mosquitera y estufa de leña entre muchas más calidades.

Resulta ideal tanto para inversores apasionados en viviendas con carácter, como para aquellos que buscan conectar con la naturaleza. También resulta una vivienda adecuada ideal familias con niños como residencia permanente o casa de vacaciones.

En resumen, esta vivienda goza de vistas impresionantes al mar y a la montaña, dispone de una gran parcela sin vecinos alrededor y ofrece máxima tranquilidad en un entorno natural; una gran oportunidad para adquirir una villa de dos plantas construida en 2016.



[lucasfox.es/go/alt39768](https://lucasfox.es/go/alt39768)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.330.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa única, con gran privacidad sobre una parcela de más de 13.000 m<sup>2</sup> en venta en Polop, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03520

**5**                    **3**                    **473m<sup>2</sup>**    **13.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

Para más información, póngase en contacto con [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España