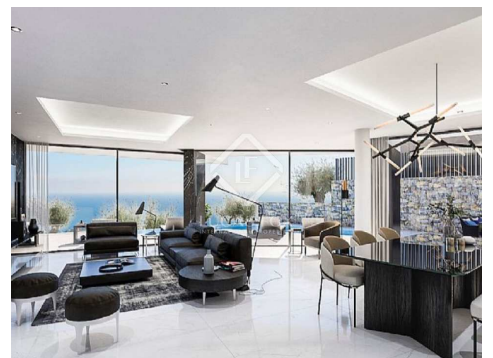


1.850.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>421m<sup>2</sup></b>	<b>628m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**4** Dormitorios    **5** Baños    **421m<sup>2</sup>** Plano    **628m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de nueva obra de 4 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca.

Lucas Fox Altea se complace en presentarle esta nueva villa ubicada en una carismática urbanización de Calpe.

Esta nueva propiedad distribuida en tres niveles con increíbles vistas a la villa de Calpe y al Peñón de Ifach cuenta con los acabados más sofisticados y materiales de primera calidad.

En la planta baja se encuentra una amplia zona recreativa con acceso directo a la terraza con piscina. En todos los niveles de la propiedad se puede disfrutar de una gran cantidad de luz natural durante toda la jornada gracias a los grandes ventanales.

En la primera planta encontrará la zona de día distribuida en un salón comedor, una cocina estilo americano diseñada para conseguir la optimización del espacio disponible y el dormitorio principal que tiene uno de los baños en suite.

La zona de noche se encuentra en el nivel intermedio donde se ubican tres espaciosos dormitorios y dos baños.

En la última planta encontrará el solárium en el que podrá disfrutar de las maravillosas temperaturas que se disfrutan en la zona durante todo el año. En todos los niveles de la propiedad se puede disfrutar de una gran cantidad de luz natural durante toda la jornada gracias a los grandes ventanales.

La propiedad ha sido diseñada con gran atención a los detalles que incluyen sistema de climatización y calefacción, aislamiento térmico y acústico. El resultado es una lujosa y extremadamente cómoda casa familiar con hermosas vistas al mar y una ubicación envidiable.

El Peñón de Ifach es el elemento geográfico más característico y emblemático de Calpe que la diferencia del resto de destinos turísticos del Mediterráneo. Es una formación rocosa de 332 m de altura y 1 km de profundidad en el mar y divide el litoral en dos grandes bahías, en las que se encuentran las dos playas más importantes de Calpe; la de "la Fossa" al norte y la de "Arenal - Bol" al sur.



[lucasfox.es/go/alt41400](https://lucasfox.es/go/alt41400)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Obra nueva, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España



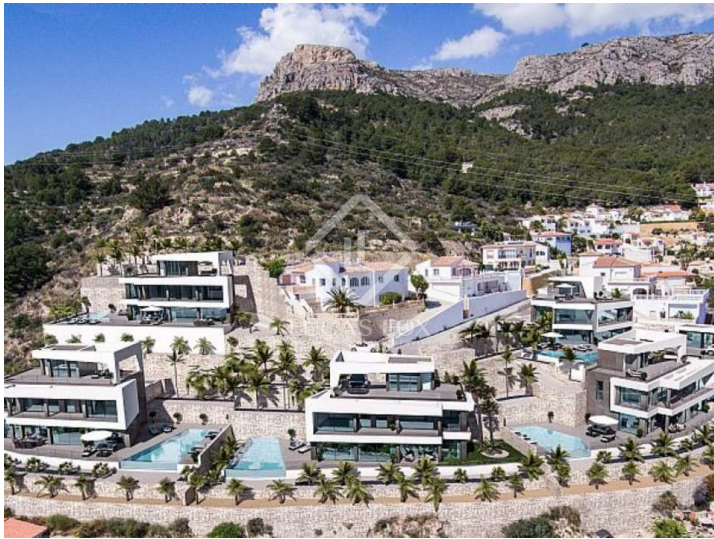
1.850.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**4** Dormitorios    **5** Baños    **421m<sup>2</sup>** Plano    **628m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

Para más información contactar por email, o por teléfono al [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) y/o 0034 965 208 331.



**IF LUCAS FOX**



**IF LUCAS FOX**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España