

710.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

710.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**3** Dormitorios    **4** Baños    **242m<sup>2</sup>** Plano    **1.568m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica vivienda tradicional de 242 m<sup>2</sup> que ofrece privacidad enclavada en 1568 m<sup>2</sup> de parcela cerca de las playas y del centro de la ciudad.

Ubicado dentro de una tranquila urbanización en Calpe, el barrio residencial de La Cometa es una zona muy solicitada conocida por su tranquilidad y su pintoresco entorno. Situada cerca de la playa y del centro de la ciudad, La Cometa ofrece a los residentes impresionantes vistas del mar Mediterráneo y del icónico Peñón de Ifach.

Esta encantadora villa se encuentra en esta zona residencial que desprende un aura de exclusividad, ideal para vivir en familia y para unas vacaciones en la Costa Blanca. Construida en 1978 con un estilo clásico atemporal, esta residencia de carácter ofrece una privacidad incomparable en su amplia parcela completamente plana que abarca 1568 m<sup>2</sup>. La nobleza de los materiales confiere a esta casa, inspirada en las haciendas, un auténtico encanto.

Distribuida en dos niveles y coronada con una terraza en la azotea, esta villa ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar desde allí, el pintoresco paisaje y el monumento emblemático de Calpe, el majestuoso Peñón de Ifach.

El nivel principal cuenta con una salón de generosas dimensiones con una acogedora chimenea, perfectamente conectada a una amplia terraza, ideal para cenar y entretenerse al aire libre. Los grandes ventanales de toda la vivienda permiten que se filtre abundante luz natural, iluminando el espacio y ofreciendo vislumbres del exuberante jardín exterior.

Un comedor independiente, una cocina totalmente equipada, un aseo para invitados y un lujoso dormitorio principal con baño en suite y vestidor adornan este nivel. Todas las habitaciones tienen acceso al jardín y a la piscina.

Al descender al nivel inferior, le espera un piso de invitados independiente con entrada independiente, que comprende dos dormitorios, dos baños y una cocina compacta con comedor, que ofrece flexibilidad para estancias familiares prolongadas o alojamiento para huéspedes en alquileres de temporada.

Abundan las comodidades convenientes, que incluyen un garaje con capacidad para un coche y espacio de aparcamiento adicional para tres o más vehículos en la planta baja.



[lucasfox.es/go/alt45507](https://lucasfox.es/go/alt45507)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

710.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

El jardín meticulosamente diseñado cuenta con una zona de barbacoa y un encantador patio, perfecto para celebrar reuniones o simplemente relajarse con estilo. La vegetación mediterránea madura, que garantiza privacidad y sombra durante los meses de verano. La pieza central de este oasis es una impresionante piscina de 40 metros cuadrados, perfectamente integrada en el exuberante entorno. Numerosas terrazas ofrecen un amplio espacio para reunirse y saborear momentos excepcionales con familiares y amigos, haciendo de este jardín un remanso de relajación y convivencia.

Para mejorar la comodidad y el espacio, la villa cuenta con suelo de roble en el nivel superior, complementados con una chimenea, estufa, aire acondicionado en el dormitorio principal complementado por un ventilador de techo y un calentador de agua a gas. Las dimensiones de esta villa permiten la personalización, usted agregar su toque de modernidad.

Presentando una fusión ideal de comodidad, funcionalidad y serenidad, esta residencia atiende tanto a retiros de vacaciones como a vida durante todo el año, prometiendo un estilo de vida de elegancia incomparable y al mismo tiempo ofreciendo una oportunidad para alquileres de temporada.

Por favor contáctenos al 00 34 965 208 331

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

710.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 3 dormitorios en venta en Calpe, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

**3** Dormitorios    **4** Baños    **242m<sup>2</sup>** Plano    **1.568m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España