

1.295.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante propiedad recientemente renovada con 4 dormitorios, rodeada de la naturaleza cerca del mar y del campo de golf de Altea, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante propiedad recientemente renovada con 4 dormitorios, rodeada de la naturaleza cerca del mar y del campo de golf de Altea, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Cerca del mar, una propiedad muy luminosa y única recientemente renovada con 4 dormitorios, jardín privado con piscina y entrada privada en el Campo de Golf de Altea

Esta impresionante propiedad, completamente renovada recientemente, te ofrece la oportunidad única de vivir en una casa moderna de alta calidad en una de las mejores zonas de la ciudad. El cuidadoso diseño da lugar a amplios espacios abiertos y luminosos, permitiendo disfrutar de todas las habitaciones durante todo el año, aprovechando la abundante luz natural y el excelente clima de Altea.

El suelo de roble claro en toda la casa le brinda unidad en el diseño.

El elegante pasillo abierto con vistas al campo de golf y la Sierra de Bernia te invita a descubrir una amplia sala de estar de alrededor de 90 metros cuadrados. Disfrutarás de la convivencia en esta habitación alrededor de una chimenea de piedra, junto con el acceso a una gran terraza abierta que también da al campo de golf.

La cocina de diseño está pensada para ser estética y muy funcional e incluye una península y está equipada con electrodomésticos de alto nivel, como una cocina de inducción Smeg y un sistema de purificación de agua.

En la misma área abierta, puedes disfrutar del vasto comedor, ideal para el entretenimiento y recibir a numerosos invitados.

La escalera abierta con una elegante barandilla de hierro forjado conduce a la planta baja, donde encontrarás 4 dormitorios con sus armarios empotrados y 3 baños. Uno de ellos es un amplio dormitorio principal con un gran vestidor. Se ha prestado especial atención en la selección de accesorios de alta calidad, incluyendo unidades de baño de Mapini.

Apreciarás una gran terraza cubierta y acristalada frente a todos los dormitorios, esta área tiene maravillosas vistas al campo de golf y a la Sierra de Bernia.



[lucasfox.es/go/alt47526](https://lucasfox.es/go/alt47526)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante propiedad recientemente renovada con 4 dormitorios, rodeada de la naturaleza cerca del mar y del campo de golf de Altea, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

En el exterior, hay un jardín mediterráneo bellamente diseñado de bajo mantenimiento con un sistema de riego automático. Hay una piscina de buen tamaño para que disfrute toda la familia con un sistema de calefacción y está rodeada por una gran terraza embaldosada que conduce a una cocina de verano totalmente equipada que tiene la posibilidad de cerrarse con persianas si es necesario.

Esta propiedad excepcional es para aquellos que favorecen un estilo de vida de lujo tanto en el campo de golf como fuera de él. Una puerta de entrada en el jardín conduce directamente al campo de prácticas. Aprovecha un club con restaurante y área de bienestar para disfrutar con tu familia y amigos.

También hay un amplio garaje que alberga 2 coches de gran tamaño y una gran área de almacenamiento.

Se ha hecho todo lo posible para maximizar la comodidad de esta casa de lujo, incluyendo aire acondicionado y calefacción central de gas en todo el hogar. Además, se han instalado paneles solares y sistemas de baterías para electrodomésticos con el fin de minimizar los costos de energía. También hay mosquiteras, alarma de seguridad conectada a la policía, TV por cable e internet de fibra.

Esta elegante propiedad ofrece la comodidad de estar a solo unos minutos de las playas, dos puertos donde se amarran barcos de lujo y el paseo marítimo bordeado de palmeras, un lugar maravilloso para pasar las noches cenando o tomando una copa en una de las muchas terrazas.

Altea es famosa por su iglesia de cúpula azul, el centro histórico de la ciudad ofrece muchos excelentes restaurantes, cafés y tiendas de artesanía que se distribuyen por las calles empedradas, donde también encontrarás a menudo pintores y artistas de todo tipo trabajando, inspirados por la belleza del pueblo.

El aeropuerto más cercano a Altea está en Alicante, a 60 km de distancia, y la autopista A7 conecta la ciudad de Altea con el resto del país.

Para obtener más información, contacta con Lucas Fox al +34 646 037 026 o por correo electrónico en [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es).

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.295.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante propiedad recientemente renovada con 4 dormitorios, rodeada de la naturaleza cerca del mar y del campo de golf de Altea, Costa Blanca.

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>530m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España