

680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Acogedora y luminosa villa de 3 dormitorios, piscina climatizada y ascensor a la venta en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 Dormitorios **2** Baños **171m²** Plano **489m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Acogedora y luminosa villa de 3 dormitorios, piscina climatizada y ascensor a la venta en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 **2** **171m²** **489m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Esta acogedora propiedad en dos niveles incluye una planta superior independiente ideal para visitas o alquiler turístico. Cerca de playa y servicios

Esta acogedora propiedad, dividida en dos niveles, ofrece un ambiente cálido y funcional, ideal para quienes buscan comodidad y privacidad en un entorno bien diseñado.

La propiedad ha sido propiedad de la misma familia durante 40 años, una prueba de su encanto y calidad perdurables.

Uno de sus mayores atractivos es la gran cantidad de luz natural que inunda cada rincón de la casa, especialmente en el salón, donde sus grandes ventanales de suelo a techo permiten que la luz se despliegue durante todo el día, creando una atmósfera luminosa y acogedora.

En el nivel principal, se encuentra el amplio y luminoso salón, que conecta de manera fluida con la cocina. Este espacio central es perfecto para la vida diaria y para recibir invitados, destacando por sus ventanales que integran el interior con las vistas al exterior. Además, en este mismo nivel se encuentra el dormitorio principal, refugio íntimo y confortable, y un segundo dormitorio con el que comparte un baño completo, ideal para familiares o visitas. El salón tiene acceso directo a la terraza, donde una piscina climatizada invita a disfrutar de un baño relajante en cualquier época del año. La zona de terraza también incluye un área de barbacoa ideal para comidas al aire libre y una pequeña zona ajardinada de bajo mantenimiento, perfecta para quienes desean un toque de naturaleza sin las demandas de un jardín convencional.

El nivel superior de la propiedad, con entrada independiente, es un espacio versátil que ofrece un pequeño salón, una segunda cocina y un dormitorio adicional con baño completo. Esta distribución independiente lo convierte en un área perfecta para recibir amigos o familiares, brindándoles un espacio privado. Además, gracias a que la propiedad cuenta con licencia turística en vigor, también es una excelente opción para alquilar esta planta superior, lo que la convierte en una inversión atractiva y potencialmente rentable.



lucasfox.es/go/alt48231

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Licencia Turística, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Acogedora y luminosa villa de 3 dormitorios, piscina climatizada y ascensor a la venta en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3	2	171m²	489m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La propiedad también destaca por su amplio garaje, que cuenta con un ascensor conectado directamente con el nivel principal, ofreciendo máxima comodidad y accesibilidad. Además, el garaje incluye un espacioso trastero, ideal para almacenamiento adicional.

Su excelente ubicación cerca de la playa y a poca distancia de una farmacia, centro de salud, supermercados y colegios facilita el acceso a todas las comodidades diarias, brindando aún más comodidad y valor a la propiedad.

Con una distribución pensada para aprovechar al máximo cada espacio y detalles que aportan comodidad y estilo, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar versátil y lleno de luz, donde cada miembro de la familia pueda disfrutar de su propio espacio en un entorno acogedor y práctico, ya sea para vivir, recibir amigos y familiares o como inversión en alquiler turístico.

Por favor, no dude en contactarnos en el +34 646 037 06 o +34 965 208 331 para recibir más información sobre esta fascinante propiedad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Acogedora y luminosa villa de 3 dormitorios, piscina climatizada y ascensor a la venta en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

3 **2** **171m²** **489m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España