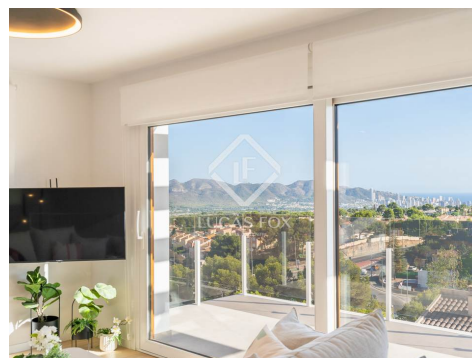


545.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderno adosado de diseño con solárium, jardín privado y vistas al mar dentro de un residencial exclusivo

España » Costa Blanca » La Nucia » 03530

4	3	170m <sup>2</sup>	157m <sup>2</sup>	53m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

545.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderno adosado de diseño con solárium, jardín privado y vistas al mar dentro de un residencial exclusivo

**Elegancia, confort y vistas al Mediterráneo en esta vivienda de 4 niveles con amplias y modernas zonas comunes y excelente ubicación**

Elegancia y vistas al mar en una exclusiva vivienda adosada de cuatro niveles

Esta magnífica vivienda adosada, distribuida en cuatro niveles, combina comodidad, diseño contemporáneo y vistas panorámicas al mar en un entorno residencial exclusivo.

En la planta superior encontramos un solárium privado con espectaculares vistas frontales al Mediterráneo, perfecto para relajarse y disfrutar del clima todo el año.

En el nivel de acceso, la vivienda ofrece un amplio salón-comedor que se conecta con una terraza soleada y con amplias vistas al mar, ideal para comidas al aire libre. La cocina, moderna y funcional, está integrada en el espacio de día. También hay un aseo en esta planta.

La planta intermedia alberga la zona de descanso principal: un dormitorio principal con baño en suite y terraza. El nivel se completa con un segundo dormitorio y otro baño completo.

En el nivel inferior se encuentra un espacio versátil con acceso directo al jardín privado. El comprador podrá elegir entre tres posibles distribuciones:

- Opción A: dos dormitorios y un baño.
- Opción B: un dormitorio, un baño y un salón con cocina integrada.
- Opción C: un dormitorio, un baño y una sala multifuncional (oficina, gimnasio, etc.).

La vivienda forma parte de un residencial exclusivo compuesto por solo 28 viviendas. Las zonas comunes incluyen piscina, pista de pádel y área infantil.

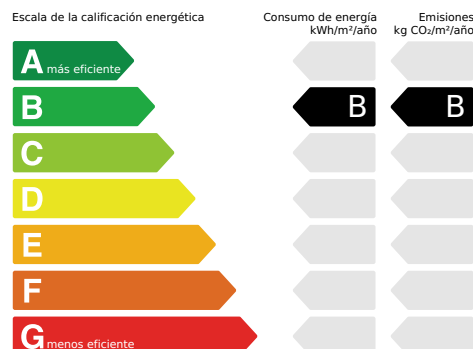
La ubicación es inmejorable: cerca de supermercados, colegios públicos y privados, centros médicos y a pocos minutos del acceso a la AP-7, lo que permite llegar al aeropuerto de Alicante en apenas 45 minutos.

Una opción perfecta para quienes buscan calidad de vida, privacidad y unas vistas privilegiadas al mar.



[lucasfox.es/go/alt54014](https://lucasfox.es/go/alt54014)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad, Pozo,  
Obra nueva, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [alta@lucasfox.es](mailto:alta@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

545.000 € Casa / Villa - En venta

## Moderno adosado de diseño con solárium, jardín privado y vistas al mar dentro de un residencial exclusivo



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España