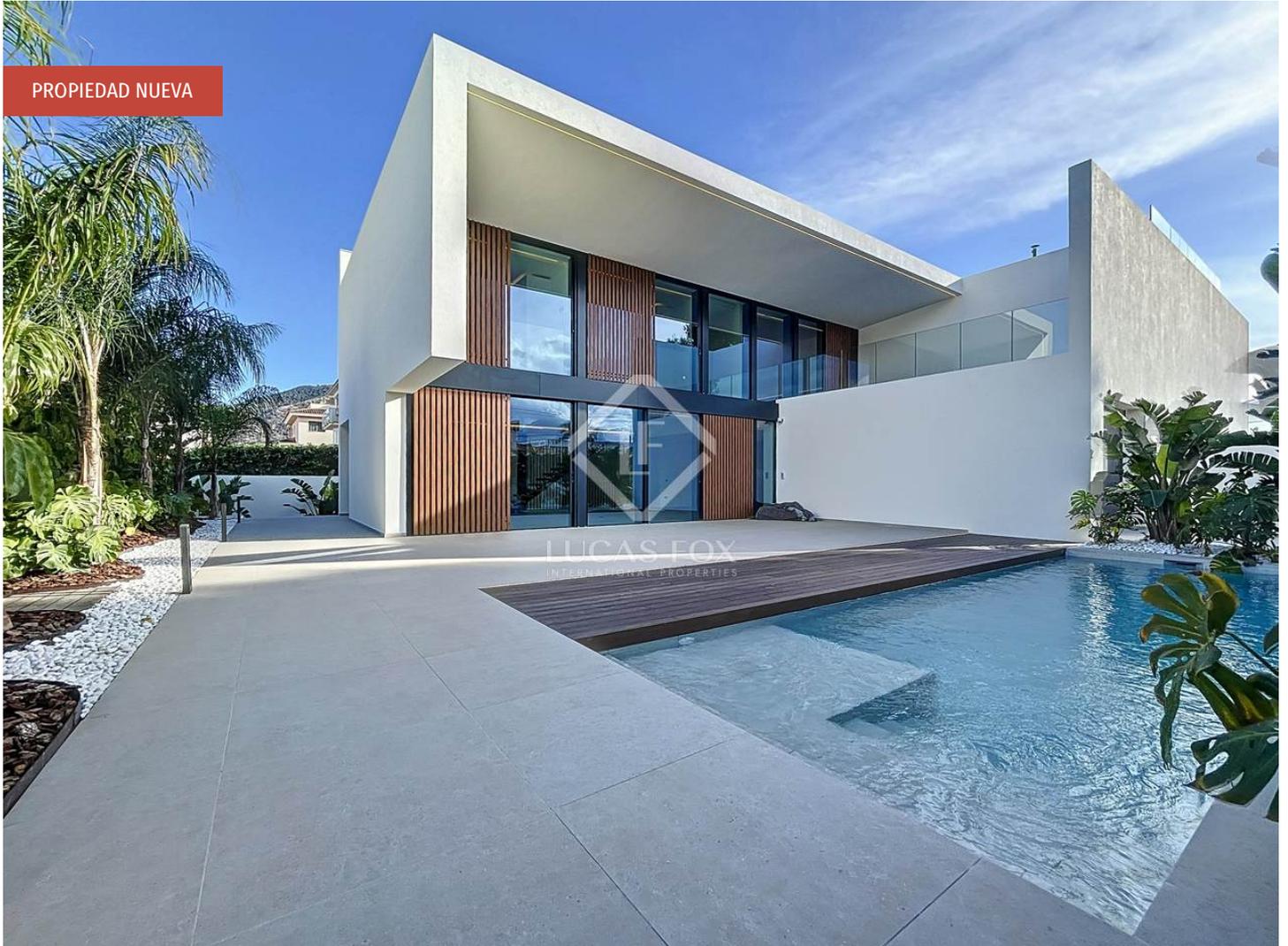


1.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de obra nueva lista para entrar a vivir en Albir, Alicante.

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

3	4	339m²	480m²	240m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de obra nueva lista para entrar a vivir en Albir, Alicante.

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

3	4	339m²	480m²	240m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa en Albir con diseño moderno, 339 m² en tres plantas, piscina, solárium, domótica, suelo radiante y aerotermia. Máximo confort y lujo.

Ubicada en la exclusiva zona de Albir, esta impresionante villa de obra nueva destaca por su diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y un entorno privilegiado. Construida sobre una parcela de 480 m², la propiedad ofrece una superficie total de 339 m² distribuidos en tres plantas, proporcionando espacios amplios y funcionales.

En la planta principal, la villa cuenta con un concepto de diseño abierto que integra una moderna cocina con isla, un amplio y luminoso salón y un elegante comedor. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural.

La primera planta está destinada a la zona de descanso, compuesta por tres habitaciones, todas ellas en suite con su propio baño privado. La habitación principal tiene acceso a una terraza privada de 26m². Cada dormitorio está equipado con armarios empotrados y un sistema de climatización por conductos ocultos, asegurando el máximo confort y una estética impecable.

En la planta semisótano, la vivienda dispone de un espacio diáfano de 90 m² completamente personalizable, ideal para convertirlo en un gimnasio, sala de cine o zona de juegos, además de una sala de máquinas que gestiona las instalaciones del hogar.

La vivienda también cuenta con un solarium grande ideal para disfrutar los días de sol. El solárium de esta villa de lujo incorpora un innovador sistema de desagüe invisible, diseñado para garantizar una evacuación eficiente del agua sin comprometer la estética del espacio.

El exterior de la villa ofrece una piscina privada con preinstalación para climatización, rodeada de un jardín de diseño para que el mantenimiento sea mínimo. Entre sus características adicionales, destacan el suelo radiante, un avanzado sistema de climatización por aerotermia, sistema domótico para la gestión inteligente de la vivienda y un sistema de seguridad con cámaras y alarma.



lucasfox.es/go/alt58527

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de obra nueva lista para entrar a vivir en Albir, Alicante.

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

3	4	339m²	480m²	240m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Esta villa de lujo combina a la perfección diseño, tecnología y confort en una ubicación inmejorable. Su orientación y distribución han sido pensadas para aprovechar al máximo la luz natural y la eficiencia energética, convirtiéndola en una opción ideal para quienes buscan una residencia moderna, elegante y con todas las comodidades necesarias para un estilo de vida exclusivo en la Costa Blanca.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de obra nueva lista para entrar a vivir en Albir, Alicante.

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

3	4	339m²	480m²	240m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.es • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España