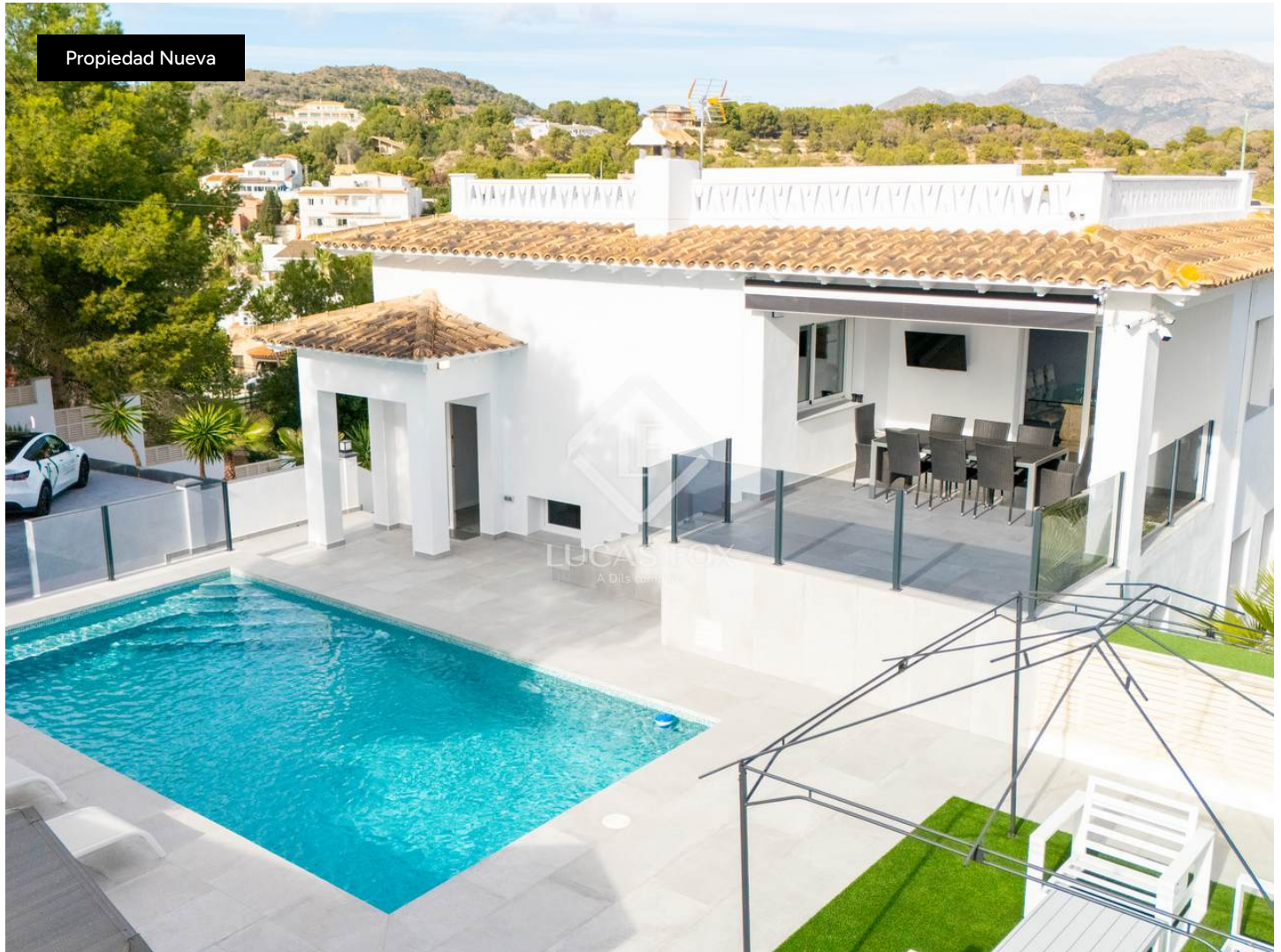


1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa reformada en La Nucía con vistas al mar, apartamento independiente y amplias terrazas.

España » Costa Blanca » La Nucía » 03530

5	3	338m <sup>2</sup>	1.200m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [alta@lucasfox.es](mailto:alta@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa reformada en La Nucía con vistas al mar, apartamento independiente y amplias terrazas.

**Villa moderna reformada con vistas al mar y la montaña, 338 m<sup>2</sup> construidos, tres plantas, apartamento independiente y amplios espacios luminosos en parcela de 1.200 m<sup>2</sup>.**

Descubra esta impresionante villa contemporánea, cuidadosamente renovada, que combina diseño moderno, amplitud y unas vistas incomparables al mar y a las montañas. Situada en una parcela de aproximadamente 1.200 m<sup>2</sup> en una de las zonas más altas y tranquilas de La Nucía, esta propiedad ofrece cerca de 338 m<sup>2</sup> construidos según catastro y un ambiente único marcado por la luz natural, la privacidad y un estilo de vida mediterráneo de primer nivel.

La vivienda, completamente actualizada, destaca por sus líneas elegantes, espacios abiertos y grandes ventanales que integran a la perfección las zonas interiores con las amplias terrazas y los espacios exteriores. La distribución se organiza en tres plantas principales más un magnífico solárium superior.

### Planta principal (Planta 1)

Diseñada como área de convivencia, cuenta con un amplio salón bañado por luz natural, un comedor con acceso directo al exterior y una cocina moderna de concepto abierto. Dos amplias terrazas permiten disfrutar del clima soleado durante todo el año. En esta planta también se encuentra una práctica lavandería independiente. Un espacio funcional y acogedor pensado tanto para el día a día como para recibir invitados.

### Planta 0 – Zona de descanso

Aquí se ubican cuatro dormitorios exteriores, muy luminosos, y dos baños completos. Una planta tranquila y cómoda que garantiza descanso y bienestar.

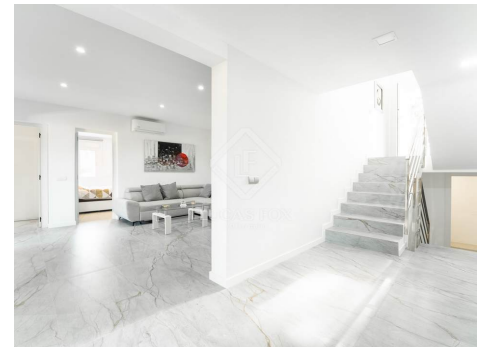
### Planta -1 – Apartamento independiente

Con acceso propio, esta planta se convierte en un apartamento completamente autónomo que incluye salón, cocina, baño completo y dos dormitorios. Ideal para invitados, familiares con mayor independencia o incluso como opción de alquiler vacacional o despacho privado.

### Exterior y solárium

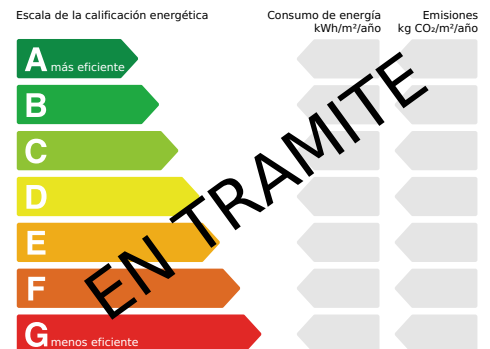
La zona exterior ofrece una gran piscina privada, área de barbacoa y múltiples rincones para relajarse. En la azotea, el solárium regala vistas panorámicas espectaculares que convierten cada atardecer en un momento especial.

Para más información o para programar una visita personalizada, estaremos encantados de atenderle. Esta villa es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida, confort y exclusividad.



[lucasfox.es/go/alt65078](https://lucasfox.es/go/alt65078)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Se aceptan mascotas, Renovado, Cocina equipada, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa reformada en La Nucía con vistas al mar, apartamento independiente y amplias terrazas.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España