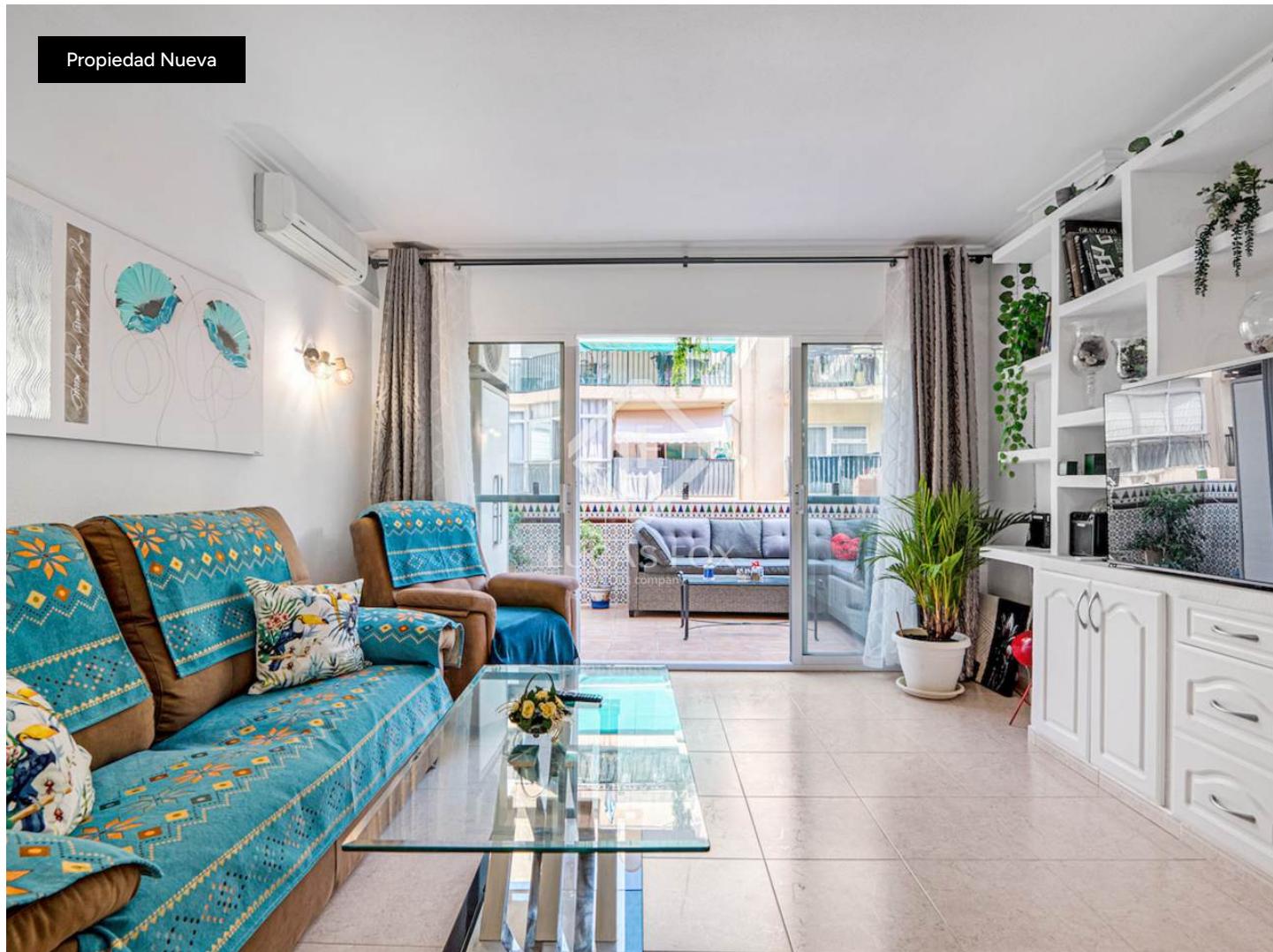


285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso apartamento renovado de 2 dormitorios a 100 m de la playa, con licencia turística y ubicación privilegiada en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2            1            100m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso apartamento renovado de 2 dormitorios a 100 m de la playa, con licencia turística y ubicación privilegiada en Calpe

**Piso que ofrece excelente ubicación, espacio y comodidad, cerca de la playa con licencia turística, ideal para inversores, uso vacacional o cómoda vida familiar.**

Este luminoso y espacioso piso ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de la vida costera en una de las zonas más codiciadas de Calpe. Con una superficie construida de 101 m<sup>2</sup>, la vivienda se encuentra a solo 100 metros de la playa, en la Calle de la Pau, una calle tranquila y céntrica, rodeada de tiendas, cafeterías, restaurantes y todos los servicios esenciales a poca distancia.

El piso se encuentra en un edificio residencial sólido y bien mantenido, construido en 1989 y equipado con ascensor. Al ser totalmente exterior, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y confortable. El piso ha sido completamente renovado y se presenta en muy buen estado, lo que permite su ocupación inmediata sin necesidad de inversión adicional.

La distribución interior es práctica y equilibrada, separando claramente las zonas de estar y de descanso. El espacioso salón-comedor da a una agradable terraza, ideal para relajarse o disfrutar del clima mediterráneo. La cocina independiente es amplia, moderna y está totalmente equipada con electrodomésticos nuevos, ofreciendo funcionalidad y estilo. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, ambos luminosos y bien distribuidos, así como un baño completo con acabados de alta calidad.

Las características adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción a gas, muebles nuevos incluidos en la venta y una calificación de eficiencia energética de clase E. El piso también tiene una licencia turística válida, lo que lo convierte en una sólida opción de inversión con un excelente potencial de alquiler.

Esta vivienda es ideal como residencia permanente, como segunda vivienda junto al mar o como inversión segura en una ubicación costera privilegiada.

Por favor póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/alt65302](http://lucasfox.es/go/alt65302)

Vistas al mar, Terraza, Ascensor, Luz natural, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

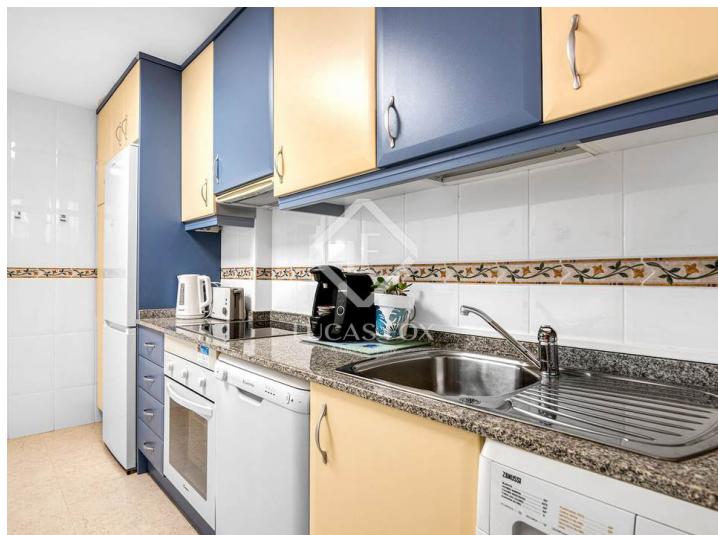


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

285.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Luminoso apartamento renovado de 2 dormitorios a 100 m de la playa, con licencia turística y ubicación privilegiada en Calpe



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España