

635.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa independiente en Albir con 5 dormitorios, piscina y gran potencial de inversión y reforma

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03581

5	3	228m <sup>2</sup>	581m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

635.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa independiente en Albir con 5 dormitorios, piscina y gran potencial de inversión y reforma

**Casa independiente en Albir con 5 dormitorios, piscina, jardín y garaje. Gran potencial de reforma, ubicación privilegiada y excelente opción como vivienda o inversión.**

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Albir, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda familiar como inversión con gran potencial de revalorización. Se trata de una casa independiente sobre una parcela de 581 m<sup>2</sup>, con una superficie construida de 228 m<sup>2</sup> y 178 m<sup>2</sup> habitables, que destaca por su distribución práctica y funcional.

La vivienda dispone de 5 amplios dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacio más que suficiente para familias numerosas o para quienes buscan amplitud y versatilidad. Su orientación exterior y la abundante luz natural aportan una sensación de bienestar en todas las estancias. Además, cuenta con cocina equipada, zona de lavandería, trastero y aire acondicionado, lo que facilita su adaptación a una vida cómoda desde el primer momento.

En el exterior, encontramos un agradable jardín, piscina privada y zona de barbacoa, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad también incluye garaje privado y espacio adicional de aparcamiento.

Cabe destacar que la vivienda requiere reforma, lo que la convierte en una oportunidad única para personalizar cada espacio al gusto del nuevo propietario o desarrollar un atractivo proyecto de inversión. Su distribución sencilla permite múltiples posibilidades de renovación y optimización.

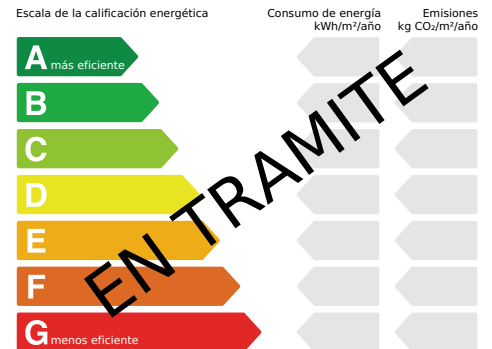
La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: rodeada de todos los servicios esenciales, zonas de ocio, transporte cercano y colegios internacionales, todo a distancia andando. Además, el reconocido Paseo de las Estrellas se encuentra a tan solo 1,4 km, aproximadamente 19 minutos a pie.

Una propiedad con carácter, ubicación privilegiada y un enorme potencial por descubrir.



[lucasfox.es/go/alt69913](https://lucasfox.es/go/alt69913)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Vista a la ciudad, Trastero,  
Se aceptan mascotas, Lavadero,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Aire acondicionado,  
A renovar

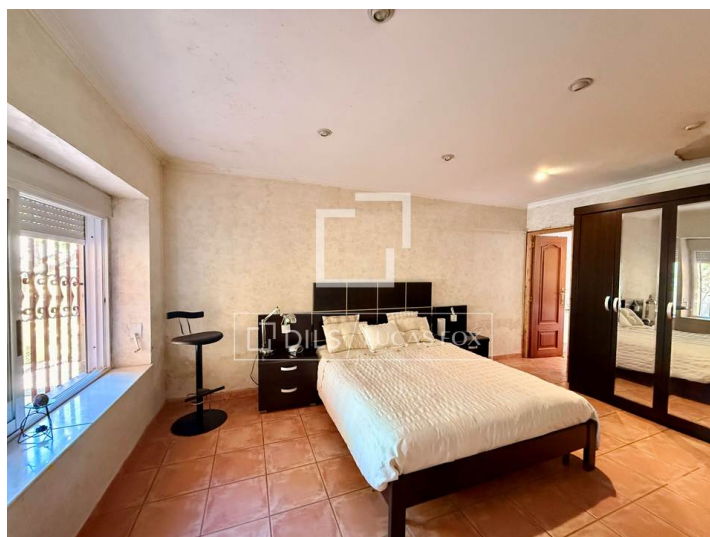


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

635.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa independiente en Albir con 5 dormitorios, piscina y gran potencial de inversión y reforma



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España