

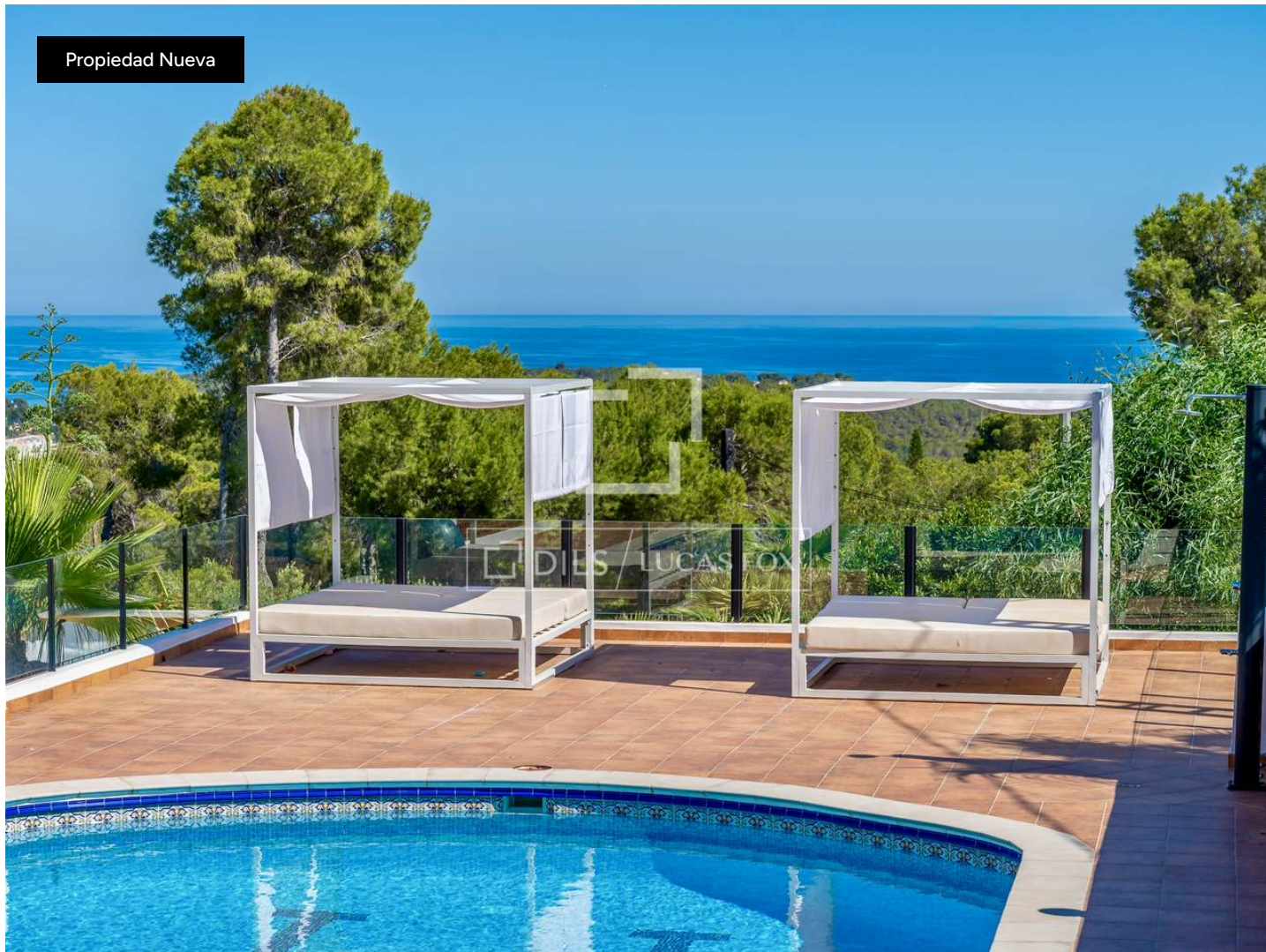
1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Finca privada mediterránea con jardines excepcionales y vistas panorámicas al mar en Altea la Vella

España » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

5	3	227m <sup>2</sup>	2.780m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Finca privada mediterránea con jardines excepcionales y vistas panorámicas al mar en Altea la Vella

Una singular finca mediterránea situada en una parcela privada de 2.780 m<sup>2</sup> en Altea la Vella, que ofrece jardines extraordinarios, vistas panorámicas al mar, alojamiento para huéspedes y total privacidad a tan solo unos minutos del pueblo y la costa.

Escondida entre frondosos jardines mediterráneos y rodeada de naturaleza, esta excepcional finca ofrece un nivel de privacidad y tranquilidad cada vez más difícil de encontrar en la Costa Blanca.

Situada en una magnífica parcela de 2780 m<sup>2</sup> en una de las zonas más exclusivas de Altea la Vella, la vivienda ofrece vistas impresionantes al mar Mediterráneo, las montañas circundantes y el emblemático horizonte de Benidorm a lo lejos. Aquí, la sensación predominante es de amplitud, serenidad y conexión con la naturaleza.

A diferencia de muchas villas contemporáneas, esta vivienda posee un carácter y una calidez auténticos. Sus hermosos jardines son uno de sus rasgos distintivos, creando un oasis privado repleto de árboles maduros, coloridas plantas, rincones sombreados y tranquilas terrazas. Cada rincón del jardín ha sido cuidadosamente diseñado y mantenido, gracias a un avanzado sistema de riego y gestión del agua que lo mantiene exuberante y vibrante durante todo el año.

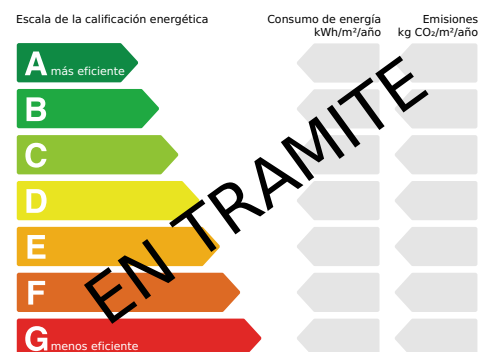
La residencia principal ofrece 457 m<sup>2</sup> de superficie construida y 329 m<sup>2</sup> de espacio habitable, cuidadosamente renovado en 2020 para combinar el encanto mediterráneo tradicional con el confort moderno. Los grandes ventanales enmarcan las espectaculares vistas e inundan los interiores de luz natural, mientras que el acogedor salón con su chimenea de leña constituye un elegante punto de encuentro para la vida familiar y las reuniones sociales.

En el exterior, el estilo de vida se vuelve verdaderamente excepcional. La piscina climatizada de agua salada está rodeada de amplias terrazas diseñadas para el descanso y las reuniones sociales. Una cocina al aire libre, un sistema de sonido integrado y varias zonas de estar permiten a propietarios e invitados disfrutar de largas comidas, cenas al atardecer y veladas inolvidables con vistas al mar.



[lucasfox.es/go/alt70064](https://lucasfox.es/go/alt70064)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Triple acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Finca privada mediterránea con jardines excepcionales y vistas panorámicas al mar en Altea la Vella**

Diseñada pensando en la privacidad y la flexibilidad, la vivienda ofrece dos amplias habitaciones principales en la residencia principal, complementadas por dos habitaciones adicionales independientes ubicadas en un lado separado de la casa, cada una con su propio acceso exterior privado.

Actualmente, una está acondicionada como dormitorio de invitados y la otra como oficina privada, aunque ambas se pueden adaptar fácilmente a las necesidades individuales. Esta distribución única es ideal para recibir a familiares y amigos, crear un espacio de trabajo cómodo o proporcionar alojamiento adicional manteniendo la privacidad tanto de los propietarios como de los invitados. Las instalaciones adicionales incluyen un gimnasio, lavadero, áreas de almacenamiento, cuartos técnicos y un amplio aparcamiento.

Las modernas características de sostenibilidad, que incluyen 48 paneles solares y almacenamiento de baterías, complementan el atractivo atemporal de la vivienda a la vez que proporcionan una eficiencia energética excepcional.

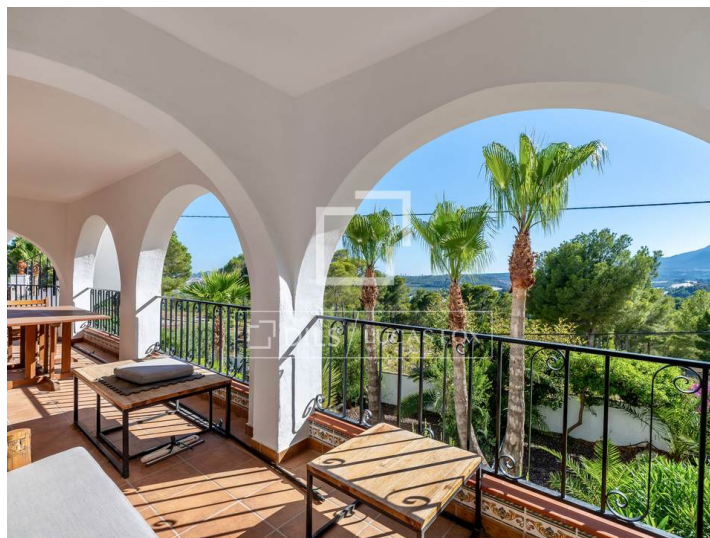
Más que una simple villa, esta finca mediterránea privada ofrece amplitud, belleza y una singular sensación de paz. Es ideal para quienes buscan una residencia permanente, una elegante segunda vivienda o un refugio familiar donde la naturaleza, la privacidad y las vistas espectaculares son protagonistas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Finca privada mediterránea con jardines excepcionales y vistas panorámicas al mar en Altea la Vella



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España