

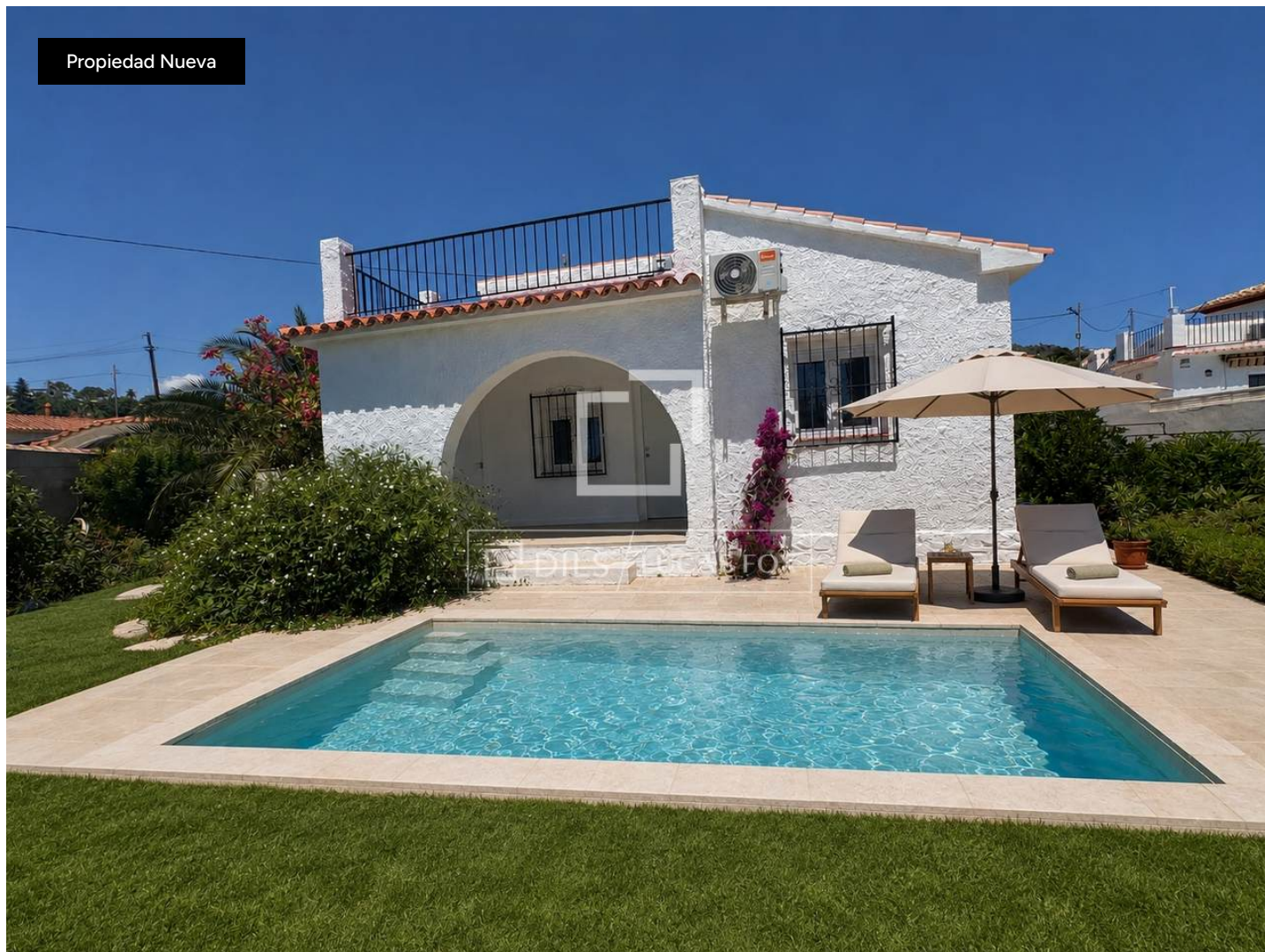
349.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa mediterránea de 2 dormitorios, recientemente renovada, con solárium en la azotea y potencial de ampliación en Calpe

España » Costa Blanca » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

349.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa mediterránea de 2 dormitorios, recientemente renovada, con solárium en la azotea y potencial de ampliación en Calpe

Villa independiente reformada en una parcela privada de 519 m² en Cometa, con vistas panorámicas, solárium en la azotea, amplio espacio exterior y potencial para la construcción de una piscina o una ampliación en el futuro.

Ubicada en la consolidada zona residencial de Cometa, esta encantadora villa independiente ofrece un estilo de vida mediterráneo relajado a pocos pasos de las playas, el puerto deportivo y el animado centro de Calpe. Rodeada de jardines privados y con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al emblemático Peñón de Ifach, la vivienda combina privacidad, sencillez y un gran potencial en uno de los destinos costeros más codiciados de la Costa Blanca.

Ubicada en una generosa parcela de 520 m², la villa ha sido cuidadosamente renovada para crear un vivienda luminoso y acogedor, de fácil mantenimiento y con amplios espacios exteriores para disfrutar del excepcional clima de la región durante todo el año. Jardines maduros rodean la vivienda, proporcionando un entorno tranquilo con espacio para relajarse, recibir o ampliar aún más las áreas exteriores según las preferencias individuales.

Uno de los mayores atractivos de la propiedad es su solárium en la azotea. Elevado sobre el vecindario circundante, ofrece bonito/a vistas panorámicas de la costa hacia el mar y el Peñón de Ifach. Ya sea disfrutando de un café tranquilo por la mañana, leyendo bajo el sol de la tarde o saboreando una copa al atardecer, este espacio captura la esencia del estilo de vida mediterráneo.

En su interior, la villa ha sido completamente modernizada, conservando un ambiente cálido y acogedor. La cocina, el comedor y la sala de estar de planta abierta conforman el corazón de la vivienda, creando una fluidez natural entre los espacios interiores y exteriores. Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día, mientras que la paleta de colores neutros y los acabados contemporáneos crean un ambiente sereno y atemporal.

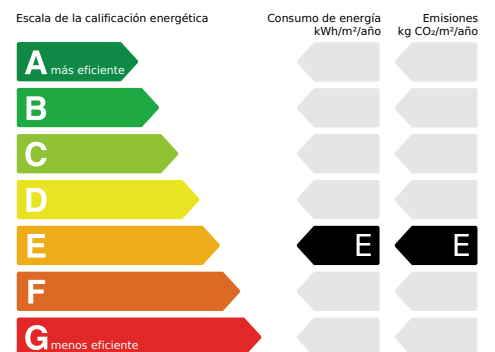
El alojamiento consta de dos cómodas habitaciones dobles con armarios empotrados y un amplio baño, lo que hace que la vivienda sea ideal como vivienda de vacaciones, residencia permanente o refugio costero para quienes buscan una estancia tranquila y sin preocupaciones.

La reciente reforma incluye nuevas instalaciones eléctricas y de fontanería, una cocina totalmente equipada, un baño moderno, suelo nuevos en toda la vivienda y aire acondicionado con funciones de calefacción y refrigeración.



lucasfox.es/go/alt70426

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

349.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa mediterránea de 2 dormitorios, recientemente renovada, con solárium en la azotea y potencial de ampliación en Calpe

Para mayor atractivo, la vivienda se ofrece con la posibilidad de construir una piscina privada orientada al sur y una terraza, mientras que la parcela también ofrece potencial para una futura ampliación, sujeta a los permisos de construcción pertinentes.

Esta vivienda destaca no solo por lo que ofrece hoy, sino también por las oportunidades que brinda para el futuro. Combinando vistas al mar, privacidad, espacios exteriores y una ubicación privilegiada, representa una atractiva oportunidad para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca en un entorno cómodo y práctico.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

349.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa mediterránea de 2 dormitorios, recientemente renovada, con solárium en la azotea y potencial de ampliación en Calpe



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España