

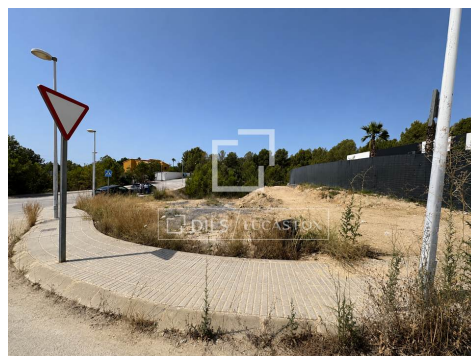
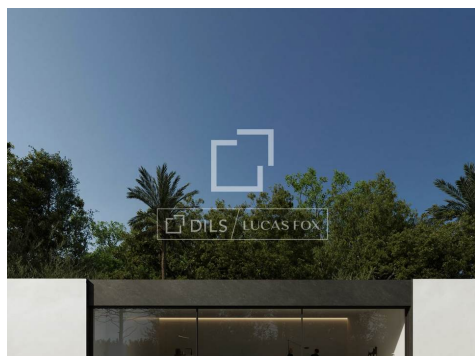
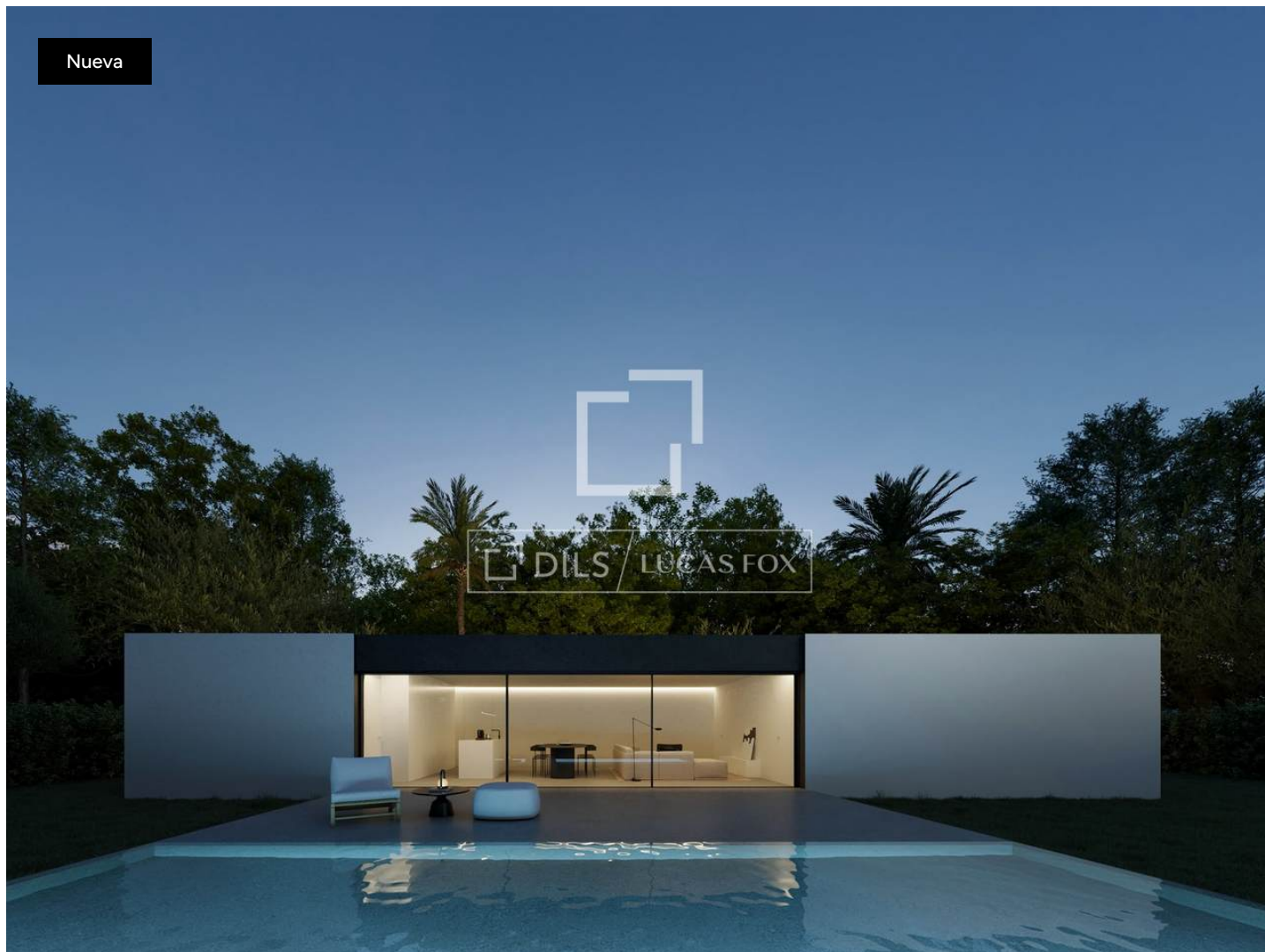
189.000 € Parcela - En venta - Nueva

EXCLUSIVA | Parcela Residencial Lista Para Construir Con Licencia De Obra Concedida Y Proyecto De Villa Contemporánea

España » Costa Blanca » Altea » Albir » 03580

156m² 518m²
Plano Tamaño parcela

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

189.000 € Parcela - En venta - Nueva

EXCLUSIVA | Parcela Residencial Lista Para Construir Con Licencia De Obra Concedida Y Proyecto De Villa Contemporánea

Parcela esquinera de 518 m² con orientación sur, licencia de obra concedida y proyecto de villa aprobado en L'Alfàs del Pi. Construya de inmediato o adapte el diseño existente a su gusto (sujeto a aprobación). Excelente ubicación residencial cerca de Altea y Albir.

Lucas Fox ofrece una oportunidad excepcional para adquirir una parcela residencial lista para construir en una de las zonas residenciales más nuevas y atractivas de L'Alfàs del Pi.

A diferencia de una parcela edificable estándar, esta vivienda se vende con licencia de construcción concedida y un proyecto de villa contemporánea aprobado, lo que permite al futuro propietario reducir significativamente el tiempo que normalmente se requiere antes de que pueda comenzar la construcción.

Tanto si usted construir de inmediato utilizando el diseño existente como si prefiere adaptar el proyecto a su propio estilo de vida (sujeto a las aprobaciones municipales pertinentes), esta vivienda ofrece una flexibilidad excepcional.

La parcela en esquina, de 518 m², goza de una excelente orientación sur y se encuentra en una ubicación soleada y despejada en un tranquilo barrio residencial, a pocos minutos de Albir, Altea y el centro de L'Alfàs del Pi. La parcela ofrece una gran privacidad, a la vez que se encuentra cerca de playas, restaurantes, supermercados, colegios internacionales y todos los servicios esenciales.

La propuesta arquitectónica aprobada presenta una elegante arquitectura contemporánea con líneas depuradas, amplios ventanales y una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. Diseñado en una sola planta para ofrecer el máximo confort, el proyecto incluye interiores diáfanos y espaciosos, grandes terrazas y una piscina privada, creando así un vivienda mediterráneo ideal.

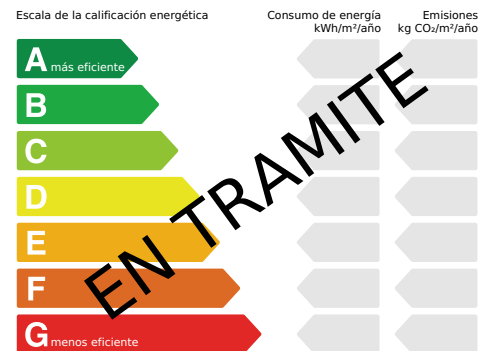
Una de las mayores ventajas de la propiedad es que el proceso administrativo ya está completado. En lugar de pasar muchos meses obteniendo el permiso de obras, el futuro propietario puede centrarse en comenzar la construcción y personalizar la vivienda.

Esta es una excelente oportunidad para compradores particulares que deseen construir la vivienda de sus sueños en la Costa Blanca, así como para inversores y promotores que busquen una parcela de primera calidad con potencial de promoción inmediato.



lucasfox.es/go/alt72293

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Luz natural, Vistas, Vista panorámica,
Vista a la ciudad

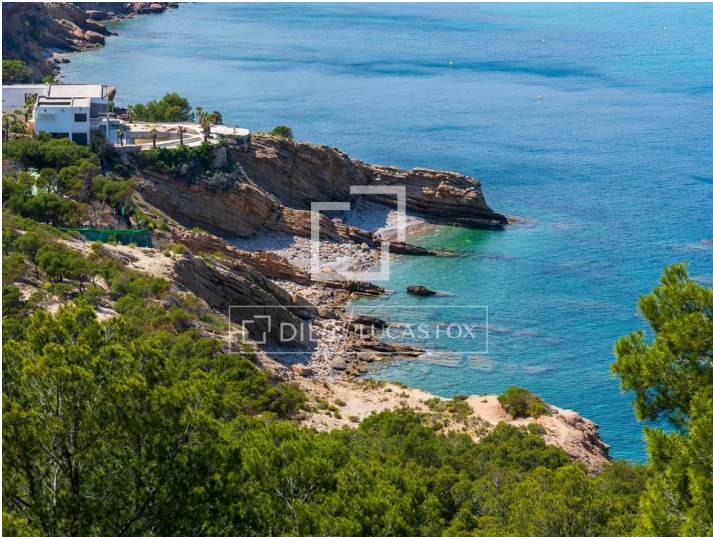
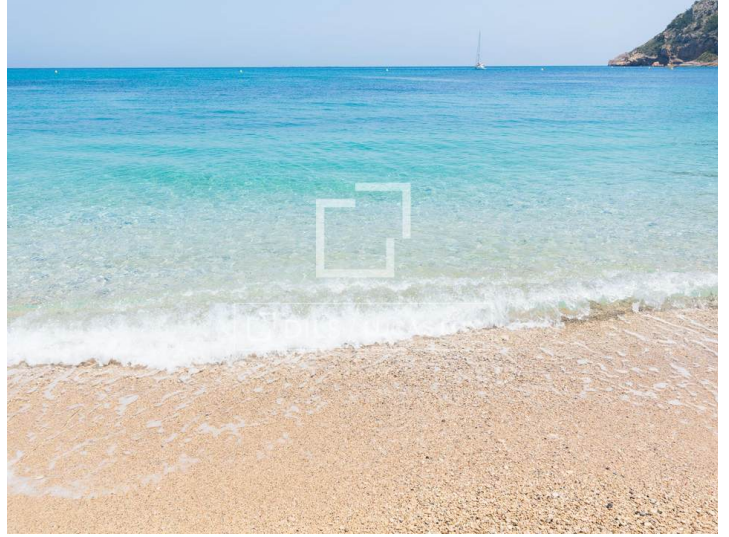


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España

189.000 € Parcela - En venta - Nueva

EXCLUSIVA | Parcela Residencial Lista Para Construir Con Licencia De Obra Concedida Y Proyecto De Villa Contemporánea



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.es · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, España