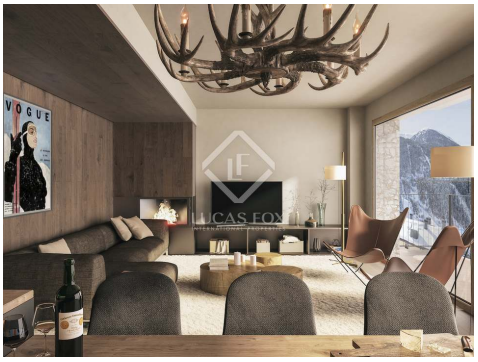
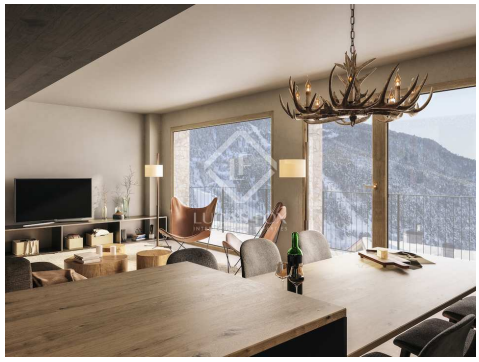
495.000 € Piso - Vendido/a

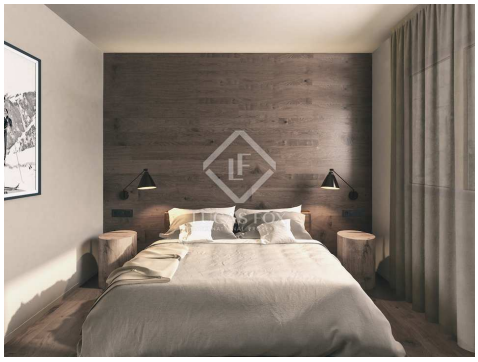
# Piso exterior a estrenar de 3 dormitorios en venta cerca de Grandvalira

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD100

| 3 | 3 | 114m² | 9m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |







## Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**495.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso exterior a estrenar de 3 dormitorios en venta cerca de Grandvalira

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD100

| 3 | 3 | 114m² | 9m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

## DESCRIPCIÓN

## Espléndida vivienda de obra nueva en el Tarter, con mucha luz natural, acabados de alta calidad y dos plazas de aparcamiento incluidas en el precio.

Complejo residencial completamente nuevo, a estrenar, situado en la soleada zona del Tarter, en la parroquia de Canillo, a pocos minutos a pie de las pistas de esquí de Grandvalira.

Este magnífico piso mide 114 m² y se sitúa en la segunda planta del edificio, que consta solamente de cuatro alturas. La vivienda se compone de dos zonas, la de día y la de noche, y todas las estancias son exteriores, por lo que goza de una gran luminosidad y acabados de alta calidad.

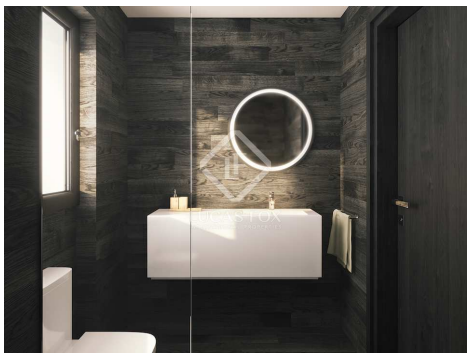
En la zona de descanso hay dos dormitorios dobles con dos baños bien distribuidos, y un dormitorio tipo suite con su propio baño privado, para un mayor confort para las personas que lo habiten.

La zona de día dispone de un amplio salón con cocina incorporada de estilo americano, ideal para los amantes de las artes culinarias. Desde el salón se puede salir a un fantástico balcón soleado de 9 m², un espacio inmejorable para disfrutar de preciosas vistas al valle y de la luz natural que recibe a lo largo de prácticamente todo el día. A continuación encontramos un pequeño y práctico lavadero.

Además, la vivienda incluye dos plazas de garaje en box para su total comodidad, y ofrece la posibilidad de adquirir plazas de garaje adicionales y un trastero en el mismo edificio para que pueda almacenar todo lo necesario.

Este piso es ideal para los amantes de la montaña, perfecto para hacer senderismo u otras actividades en plena naturaleza.

Disponible a partir de verano de 2019.



lucasfox.es/go/and10809

Vistas a las montañas, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Balcón, Armarios empotrados

## Contáctenos sobre esta propiedad

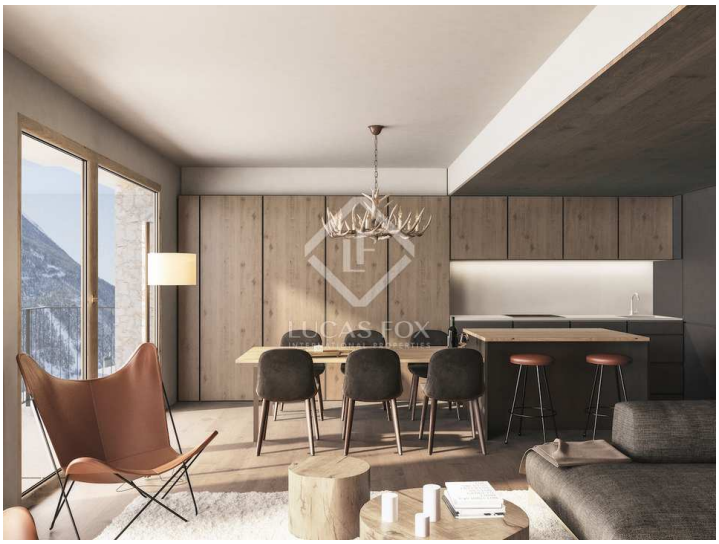
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**495.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso exterior a estrenar de 3 dormitorios en venta cerca de Grandvalira

Andorra » Estación Esqui Grandvalira » AD100

| 3 | 3 | 114m² | 9m² |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra