

**Precio a consultar Parcela - En venta**

## **Parcela de 670 m<sup>2</sup> en venta en el idílico pueblo de Pal, Andorra**

Andorra » La Massana » AD400

**621m<sup>2</sup>**      **670m<sup>2</sup>**  
Construidos      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio a consultar Parcela - En venta

## Parcela de 670 m<sup>2</sup> en venta en el idílico pueblo de Pal, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

**621m<sup>2</sup>**      **670m<sup>2</sup>**  
Construidos      Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

[lucasfox.es/go/and14942](https://lucasfox.es/go/and14942)

### Parcela de 670 m<sup>2</sup> para construir una casa unifamiliar en el pueblo de Pal, a 6 minutos de La Massana y a 2 minutos de la estación de esquí de Vallord.

Parcela edificable de 670 m<sup>2</sup> con acceso rodado en venta en el bonito pueblo de Pal, en un magnífico entorno natural con preciosas vistas al bosque de Pal. Está a 6 minutos de La Massana, a 2 minutos de la estación de esquí de Vallord y a 12 minutos de Andorra la Vella y sus centros comerciales. La proximidad del centro de Andorra y La Massana hace que sea una zona perfecta para esquiar durante el invierno y relajarse durante los largos veranos secos andorranos.

La parcela está lista para la construcción de una casa unifamiliar con una altura máxima permitida de 13,85 metros, y una edificación del 33% de la parcela sobre el suelo y del 100% en plantas subterráneas.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información sobre esta parcela en Pal.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra