

980.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 9 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**    **8m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

980.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 9 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3**                    **2**                    **125m<sup>2</sup>**    **8m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda en una exclusiva e innovadora promoción de obra nueva de lujo en pleno eje comercial de Escaldes-Engordany.

Esta lujosa y moderna promoción de obra nueva le ofrece una exclusiva vivienda de 216 m<sup>2</sup> y 4 dormitorios en pleno centro de Escaldes, en el eje comercial y cerca de todos los servicios.

La promoción de obra nueva, compuesta por 2 torres, se caracteriza por su lujo, su exclusividad y su confort, y ofrece un nuevo concepto de vida urbana a sus futuros propietarios.

En la zona de día encontramos un amplio salón-comedor con salida a una terraza de 9 m<sup>2</sup> con vistas preciosas, la cocina abierta totalmente equipada, y al lado, una pequeña despensa. La zona de noche está compuesta por dos dormitorios dobles con baño privado (uno de ellos el dormitorio principal) y otros dos dormitorios dobles que comparten un baño completo.

Los espacios son amplios y luminosos, ideales para una familia. El inmueble recibe abundante luz natural durante gran parte del día gracias a la orientación del edificio. Además, goza de vistas increíbles y de la máxima comodidad gracias a su ubicación inmejorable.

El edificio también disfruta de espacios exclusivos para sus residentes, como zonas ajardinadas excelentes. Además, pone a disposición de los propietarios plazas de aparcamiento y amplios trasteros, ideales para optimizar al máximo el espacio de su vivienda.

Una magnífica vivienda familiar en venta en un emplazamiento exclusivo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/and20247](https://lucasfox.es/go/and20247)

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

980.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 4 dormitorios con 9 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra