

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Deneb: Espectacular casa de diseño con acabados de lujo y piscina con vistas impresionantes a Andorra en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	4	521m²	222m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Deneb: Espectacular casa de diseño con acabados de lujo y piscina con vistas impresionantes a Andorra en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Dormitorios **4** Baños **521m²** Construidos **222m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Deneb es una impresionante vivienda de lujo en un entorno natural único con 4 dormitorios, jardín privado y piscina climatizada.

Peak Houses - Luxury Villas Andorra es un conjunto residencial de tres casas de lujo con un diseño único e innovador situadas en un entorno inmejorable, justo entre las luces del valle y el resplandor de las estrellas del cielo de Andorra.

Esta promoción de obra nueva se sitúa en el punto más alto de la zona residencial de Engolasters, en un entorno natural privilegiado, a los pies de la Iglesia de San Miguel de Engolasters. Estas casas únicas le permitirán disfrutar de unas vistas impresionantes tanto de día como de noche en todo el Valle de Andorra la Vella y las cumbres que lo rodean.

Este proyecto cuida cada detalle con acabados de alta calidad y marcas líderes como Santos, Gaggenau, Gutmann y otras, así como tecnología inteligente de vanguardia como domótica, cámaras de seguridad, sistemas de sonido y lámparas de iluminación LED.

Su ubicación, que hace de Peak Houses uno de los conjuntos residenciales más atractivos y exclusivos del Principado, garantiza todos los servicios gracias a la proximidad del centro neurálgico del Principado, que se sitúa a solo 6 minutos en coche. Asimismo, encontrará las principales estaciones de esquí en solo 10 minutos.

Deneb es una espectacular casa moderna independiente situada en la mejor zona de Engolasters, orientada al suroeste, que disfruta de las mejores vistas del Valle Central y con sol todo el día los 365 días del año.

Esta casa tiene 521,30 m² construidos que se distribuyen en 3 niveles:

En la planta inferior, situada a pie de calle, encontramos un gran garaje de 220,79 m² con una capacidad para albergar 4-5 coches en el interior y 2 en el exterior, además de la sala técnica y el lavadero.



lucasfox.es/go/and23930

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Parqué, Techos altos, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Deneb: Espectacular casa de diseño con acabados de lujo y piscina con vistas impresionantes a Andorra en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	4	521m²	222m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Jardín

Seguidamente, subimos a la planta baja, que mide 132,67 m² y tiene forma de "L", donde se ha diseñado un amplio y acogedor salón en 2 niveles. En la otra parte, hay un gran comedor con cocina abierta y una puerta corredera de cristal para abrir o cerrar según la ocasión. Toda la planta es abierta con grandes ventanales y ofrece vistas al valle.

Al lado del salón, en un espacio totalmente adaptado, se ha diseñado un magnífico spa con vistas panorámicas, zona de aguas, sofás y una chimenea de bioethanol. Los cierres del spa se han diseñado para abrirse durante los meses de verano e integrarse en la zona de jardín de 222,11 m², donde encontramos la piscina exterior climatizada, equipada de una cascada para disfrutar de la tranquilidad y las vistas, día y noche. Esta planta dispone de un baño con vestidor y acceso directo desde el jardín/piscina.

La primera planta, de 83,92 m², está dedicada a la zona de noche con 3 dormitorios, uno de ellos tipo suite y los otros semisuites. Todas estas estancias son totalmente exteriores con maravillosas vistas y mucha luz natural.

Si seguimos subiendo con el ascensor marca Thyssen llegaremos a la segunda planta bajo el techo, donde se esconde el tesoro más preciado de Deneb: una gran suite de 83,92 m² con una bañera a pie de cama donde disfrutará de las vistas, un espacioso vestidor y una terraza de 16,38 m² con sol durante todo el día.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Precio a consultar Casa / Villa - En venta

Deneb: Espectacular casa de diseño con acabados de lujo y piscina con vistas impresionantes a Andorra en venta en Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	4	521m²	222m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra