

705.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios con terraza en venta en una urbanización exclusiva cerca de la estación de esquí de Grandvalira, Andorra

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD100

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

705.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios con terraza en venta en una urbanización exclusiva cerca de la estación de esquí de Grandvalira, Andorra

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD100

**3**                    **2**                    **105m<sup>2</sup>**    **3m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusivo piso de 3 dormitorios y 2 baños con terraza en una urbanización exclusiva cerca de la estación de esquí de Grandvalira, ideal para los amantes de la naturaleza.

Lucas Fox le presenta Les Terrasses Luxury Complex, una exclusiva promoción de obra nueva en la urbanización Solà del Tarter, cerca de la estación de esquí Grandvalira.

Este edificio de estilo rural se asienta en El Tarter, un pueblo idílico formado por casas bajas en un entorno natural montañoso único. Les Terrasses Luxury Complex se divide en 4 plantas con 2 viviendas por planta, para garantizar su máxima privacidad y tranquilidad.

Esta vivienda en concreto se sitúa en la planta baja y mide 105 m<sup>2</sup>. Al entrar, el recibidor conduce, a mano derecha, a un espacioso salón-comedor muy luminoso. Este espacio integra una excelente cocina con marcas como Nolte, equipadas con cocina de inducción, horno eléctrico multifunción con programador de tiempo cocción, microondas, campana telescópica, lavavajillas, frigorífico y fregadero de acero inoxidable. La zona de día dispone de salida a una magnífica terraza de 108 m<sup>2</sup> ideal para organizar encuentros con amigos y familia, comer al aire libre o relajarse admirando los alrededores. Además, a pesar de estar en una planta baja, la terraza se eleva por encima del nivel de la calle, lo que le da cierta altura.

Volviendo al recibidor y a mano izquierda, pasamos a la zona de noche, que consta de 3 dormitorios y 2 baños. Los cuartos de baño, con platos de ducha, disfrutan de marcas como Porcelanosa.

Las calidades de las viviendas se han dispuesto para que pueda disfrutar de un estilo de vida de lo más confortable. Disfrutan de triple acristalamiento, radiadores eléctricos y estufa de pellets para el invierno, video portero, armarios empotrados, parqué flotante y puerta blindada.

Por si esto no fuera poco, podrá adquirir box para 2 o 3 coches en la planta inferior de la finca desde 49 000 euros, a la que se puede acceder desde el interior o el exterior del edificio.

[lucasfox.es/go/and26978](https://lucasfox.es/go/and26978)

Vistas a las montañas, Terraza, Luz natural, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Obra nueva, Sistema de domótica, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

705.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 3 dormitorios con terraza en venta en una urbanización exclusiva cerca de la estación de esquí de Grandvalira, Andorra

Andorra » Estación Esquí Grandvalira » AD100

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Sin duda, la oportunidad perfecta para una familia amante de los deportes al aire libre y de la naturaleza. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra