

€700,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 34 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€700,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 34 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Dormitorios    **2** Baños    **112m<sup>2</sup>** Construidos    **34m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Magnífico piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 34 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra.

Esta lujosa y moderna promoción de obra nueva le ofrece una exclusiva vivienda de 112 m<sup>2</sup> en pleno centro de Escaldes, en el eje comercial y cerca de todos los servicios.

La promoción de obra nueva, compuesta por tres torres, se caracteriza por su lujo, su exclusividad y su confort, y ofrece un nuevo concepto de vida urbana a sus futuros propietarios. Este piso en concreto se sitúa en la Torre 1.

En primer lugar, encontramos un amplio salón-comedor con acceso a una terraza de 34 m<sup>2</sup> que rodea dos fachadas de la vivienda, perfecta para disfrutar de las preciosas vistas. También disponemos de una cocina abierta totalmente equipada y un lavadero. La zona de noche está compuesta por tres dormitorios dobles, incluido el dormitorio principal con su propio baño privado, y todos tienen un acceso a la terraza. Un cuarto de baño completo con bañera da servicio a la vivienda.

Los espacios son amplios y luminosos, ideales para una familia. La vivienda recibe abundante luz natural durante gran parte del día gracias a la excelente orientación del edificio. Además, goza de vistas increíbles y de la máxima comodidad gracias a su ubicación inmejorable.

El edificio también pone a disposición de los propietarios plazas de aparcamiento y trasteros amplios, ideales para optimizar al máximo el espacio de su vivienda.

Una magnífica vivienda familiar en venta en un emplazamiento exclusivo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/and27287](https://lucasfox.es/go/and27287)

Vistas a las montañas, Luz natural, Parqué, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Obra nueva, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

### Contáctenos sobre esta propiedad

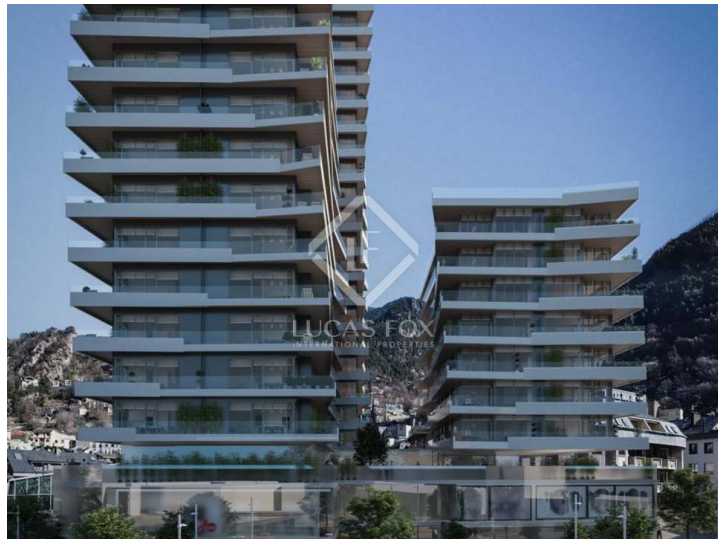
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€700,000 Piso - En venta

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 34 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra