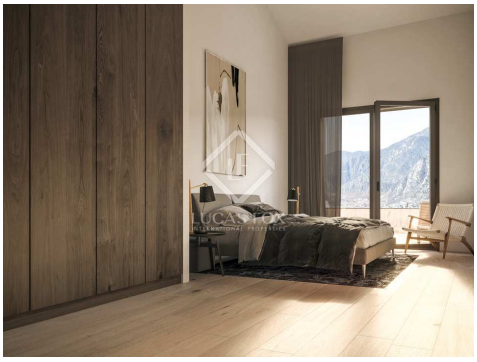
1.845.864 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 68 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	300m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.845.864 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 68 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	300m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico piso de 3 dormitorios con terraza de 68 m² y excelentes calidades en venta en una promoción de obra nueva situada en Escaldes, Andorra.

La excelente promoción de obra nueva Laval se beneficia de una excelente ubicación en un entorno natural tranquilo, rodeado de montañas que le permitirán disfrutar del aire fresco y de la naturaleza, sin renunciar a la comodidad y la cercanía al eje comercial de Escaldes.

El piso disfruta de un diseño moderno y elegante, con líneas sencillas y tonos en gris y blanco que potencian la amplitud de sus espacios y la altura de sus techos. Además, se beneficia de grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y le ofrecen unas excelentes vistas.

Al entrar, nos da la bienvenida un recibidor que distribuye el espacio. A la izquierda, nos encontramos con el dormitorio principal con su baño privado. A continuación, encontramos dos dormitorios y frente a ellos, dos baños para dar servicio al resto de la vivienda y un lavadero. Todos los dormitorios gozan de salida directa a la terraza de 68 m², donde podrá celebrar veladas con familiares y amigos o simplemente contemplar las magníficas vistas a las montañas de su alrededor.

Al entrar a mano derecha, se abre el salón-comedor con su cocina de planta abierta y acceso a la terraza también.

El piso se ha diseñado con las mejores calidades, como por ejemplo, con carpintería exterior en aluminio con rotura de puente térmico, ventanas con triple acristalamiento de baja emisión térmica y cámara de aire, luces led, armarios modulares y suelos en gres porcelánico. Asimismo, la cocina viene totalmente equipada con las mejores marcas, como electrodomésticos Siemens.

Cuenta con un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y para la calefacción por suelo radiante. Además, incluye un sistema de climatización por conductos y un sistema de renovación de aire con recuperador de calor.

Póngase en contacto para más información.

lucasfox.es/go/and27419

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje privado, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

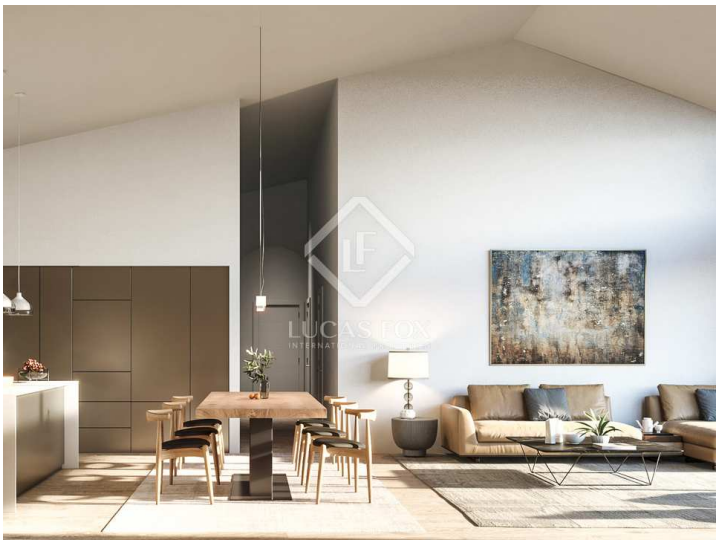
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

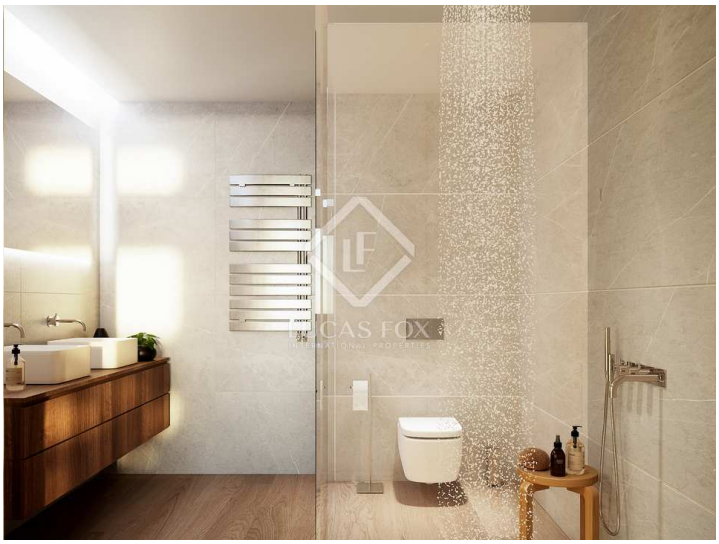
1.845.864 € Piso - Vendido/a

Excelente piso de obra nueva de 3 dormitorios con terraza de 68 m² en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	300m²	68m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra