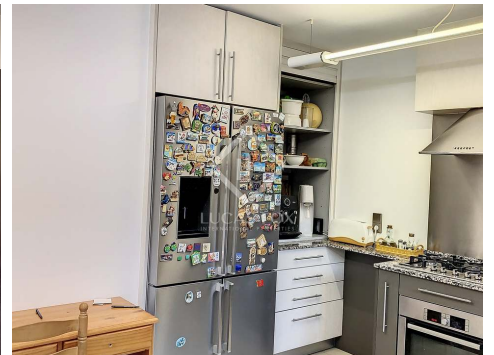
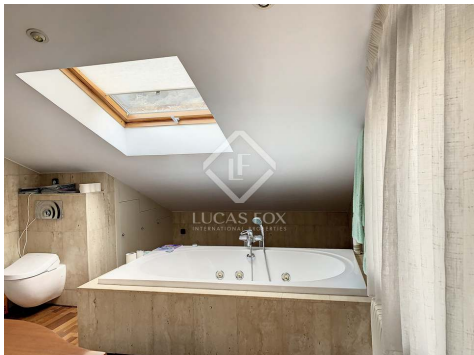


1.450.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con terraza de 50 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**5**      **320m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con terraza de 50 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**5**                    **320m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Estupenda casa semiadosada de 5 dormitorios con una amplia terraza de 50 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Preciosa casa semiadosada en venta en Vilars. Esta preciosa casa semiadosada con orientación sur y preciosas vistas está ubicada en una urbanización tranquila y bien ubicada a 5 minutos del centro.

La villa de 284 m<sup>2</sup> cuenta con acabados rústicos y una terraza de aproximadamente 48 m<sup>2</sup>. Además, goza mucha luz natural durante todo el día y vistas inmejorables, ya que todas sus estancias son exteriores.

Se divide en cuatro plantas divididas en zona de día y zona de noche,

En la planta baja, encontramos la zona del semisótano, con el garaje para cuatro vehículos, sala de máquinas, trastero, lavandería y un dormitorio con un baño.

En la primera planta, se dispone el salón-comedor con chimenea y la cocina, ambos con salida a la terraza, y un aseo de cortesía.

La segunda planta alberga la zona de noche, con dos dormitorios dobles, un baño que les da servicio, un despacho interior y el dormitorio principal con un baño completo privado y salida al balcón.

Para finalizar, se ofrece la tercera planta con un dormitorio con un baño completo, para mayor comodidad.

Esta vivienda cuenta con los mejores acabados, como armarios empotrados en todos los dormitorios, suelo de parqué de madera en el salón-comedor y dormitorio, fachada de estilo rústico y ventanas de aluminio con doble acristalamiento. El agua caliente y la calefacción van mediante caldera de gasóleo.



[lucasfox.es/go/and32818](https://lucasfox.es/go/and32818)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje privado, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Interior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Alarma

**Contáctenos sobre esta propiedad**

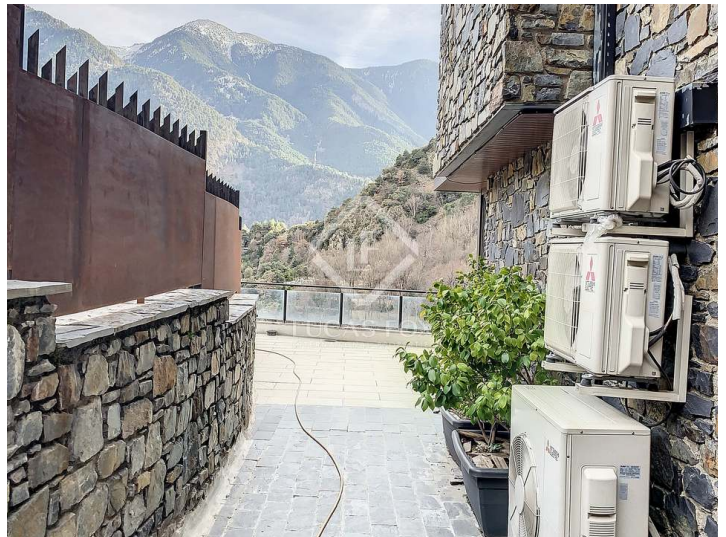
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con terraza de 50 m<sup>2</sup> en venta en Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**5**      **320m<sup>2</sup>**    **50m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra