

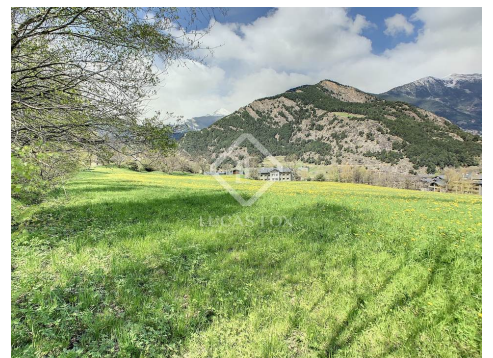
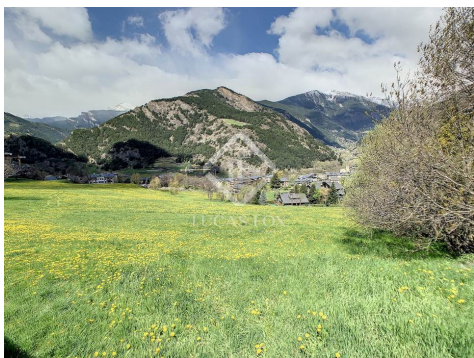
826.000 € Parcela - En venta

## Parcela de 458 m<sup>2</sup> en excelentes condiciones en venta en Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

463m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



**826.000 € Parcela - En venta**

## **Parcela de 458 m<sup>2</sup> en excelentes condiciones en venta en Ordino, Andorra**

Andorra » Ordino » AD300

**463m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Parcela ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar en venta en una tranquila zona residencial, cerca del centro del encantador pueblo de Ordino.**

Parcela edificable de 458 m<sup>2</sup> en venta en el bonito pueblo de Ordino, en un magnífico entorno natural. Se sitúa a 5 minutos de Ordino, a 20 minutos de la estación de esquí de Ordino-Arcalís y a 20 minutos de Andorra la Vella, con sus centros comerciales. La proximidad al centro de Andorra, La Massana y Ordino le dota de una excelente comunicación, perfecta para esquiar durante el invierno y relajarse durante los largos veranos secos andorranos.

La parcela mide 458 m<sup>2</sup> de terreno consolidado y ofrece la posibilidad de realizar un proyecto futuro para construir una vivienda unifamiliar con un índice de edificabilidad del 0,80. También, se ofrece la posibilidad de obtener parcelas colindantes.

Una excelente oportunidad de construir su vivienda de ensueño, en una tranquila ubicación cerca de todos los servicios y a escasos metros a pie del centro de Ordino. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre esta parcela.



[lucasfox.es/go/and34562](https://lucasfox.es/go/and34562)

Vista panorámica

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

826.000 € Parcela - En venta

## Parcela de 458 m<sup>2</sup> en excelentes condiciones en venta en Ordino, Andorra

Andorra » Ordino » AD300

463m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra