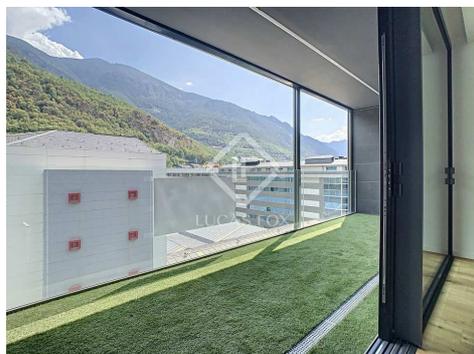
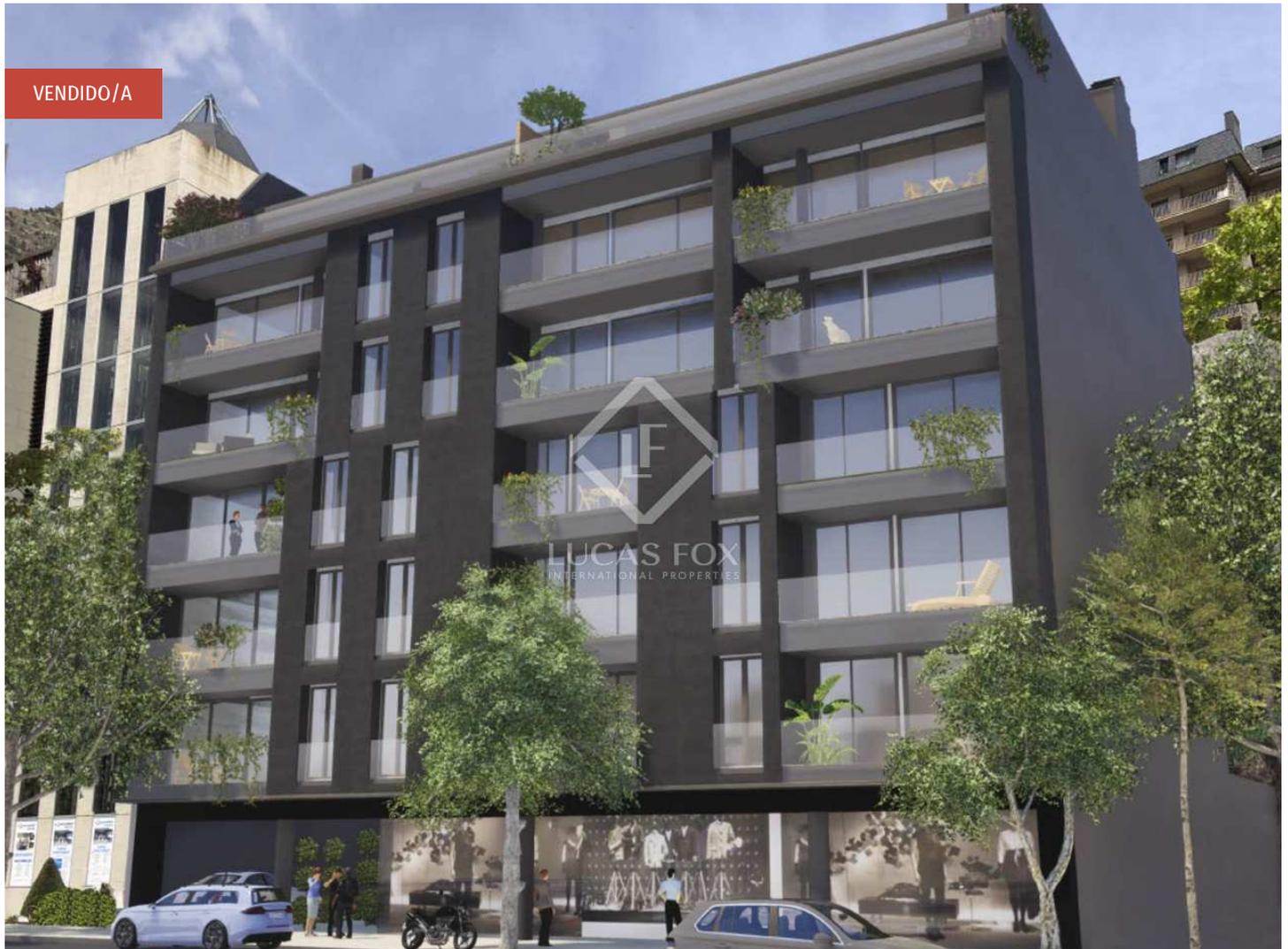


1.170.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3	3	175m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.170.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3	3	175m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Luminoso piso de 3 dormitorios con terraza de 14 m² con bonitas vistas a las montañas en venta en la zona comercial de Andorra La Vella.

Lucas Fox presenta la promoción de obra nueva Prat de la Creu, un increíble residencial en la zona comercial de Andorra La Vella, por lo que disfrutará de una excelente ubicación, cerca de todo tipo de servicios y de comercios, así como de excelentes comunicaciones con otros puntos del país.

Este acogedor piso de obra nueva de alto standing cuenta con una superficie de 174 m² y acabados de alta calidad, situado en la quinta planta de la finca. La vivienda presenta claramente diferenciadas las zonas de día y de noche. En primer lugar, la zona de noche consta de tres dormitorios, esto es, el dormitorio principal con su baño privado y otros dos dormitorios dobles, así como un baño que les da servicio a ambos.

La zona de día de la vivienda ofrece una cocina luminosa y equipada con electrodomésticos de alta gama. A continuación, encontramos el salón-comedor con una fantástica terraza de 14 m², que recibe mucha luz natural gran parte del día gracias a sus grandes ventanales y su plena orientación sur.

Además, cuenta con las mejores calidades. Podemos destacar los suelos de parqué flotante de roble en las estancias principales y cerámicos en los baños, grifería Grohe, cocina de la marca Hönnun totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y encimera Neolith y un sistema de domótica para controlar diferentes elementos de la vivienda como la iluminación led, la climatización o las persianas de aluminio.

Para un mayor confort, incluye carpintería de aluminio con ruptura de puente térmico y con triple acristalamiento Climalit con doble cámara de aire, un sistema de climatización por suelo radiante y refrescante alimentado por un sistema de aerotermia, que también se emplea en la producción de agua caliente sanitaria, y ventilación mecánica con recuperación de calor.

Por último, hay disponibilidad para adquirir plazas de aparcamiento.



lucasfox.es/go/and36019

Vistas a las montañas, Terraza, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.170.000 € Piso - Vendido/a

Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 14m² terraza en venta en Andorra La Vieja

Andorra » Andorra La Vieja » AD500

3	3	175m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.es • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra